



Ulepšajte liniju života.

Ul. Obrenovićeve bb, PC Gorča, lokal M20 18000 NIŠ

PIB: 103419657

Matični broj: 17576496

Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa

Tel: 018 415 0 444,

Fax: 018 514 960, 514 961

Vila Dimitris

Opis

Vila Dimitris

LOKACIJA: Leptokaria, u glavnoj ulici, cca 70 m od plaže, u glavnoj ulici (u delu Leptokarije na plaži) **OPREMA:** TWC, kuhinja sa rešoom, frižiderom i osnovnim posuđem, split klima, SAT TV, Wi Fi Internet, terase sa pogledom na ulicu, dvoriše i bočnim pogledom na more. Standardni ležaj je 90x190cm, a veći 125x190cm **STRUKTURA: Visoko prizemlje:** 1 A3 - velika kuhinja, u sobi 1 standardni i 1 veći ležaj. 1 Dplx6 - kuhinja, u 1. sobi 1 standardni i 1 veći ležaj, u 2. sobi -1 standardni i 1 veći ležaj **I SPRAT:** 2 S3 - 1 standardni i 1 veći ležaj **II SPRAT:** 4 S4 - 1 veći ležaj i 2 standardna ležaja 2 S3+1 - 1 standardni, 1 veći ležaj i 1 rančo ležaj po potrebi 1 S3 - 1 standardni i 1 veći ležaj **POGODNOSTI:** blizina plaže, SAT TV, Wi Fi Internet **DOPLATE:** Doplata po klima uređaju 5 €/dan- na licu mesta

U podnožju Olimpa, na najlepšem delu te obale koju zapljuskuje Egejsko more, smeštena je Leptokarija, letovalište koje svake godine privuče veliki broj turista iz cele Evrope prelepim morem, šarmom i prijatnim starosedecima. Udaljena oko 90 km od [Soluna](#) prava je oaza mira kojoj se svako rado vraća. Upravo je zbog toga jedno od najpopularnijih porodičnih letovališta u ovom delu Grčke. Velika peščana plaža, toplo more i prijatna mediteranska klima, ali i mnoštvo taverni i prodavnica, zaštitni su znak ovog popularnog letovališta. Ono na šta se stavlja najveći akcenat kada se govori o Leptokariji je njena [plaža](#). Raskošno duga i široka i fantastično uređena ostavlja bez daha sve one koji se odluče da svoje letovanje isplaniraju baš na ovom mestu. More je čisto, bez prejakih talasa, pa je savršeno za uživanje na prijatnom suncu. Duž čitave plaže, tačnije na svakih 50 m, postavljeni su tuševi. Na plaži ćete uvek naći dovoljno slobodnog mesta, bilo za izležavanje na pesku za one koji ponesu svoj suncobran, bilo za one koji spas od sunca traže u obližnjem beach baru. U svim barovima uz plaćeno piće dobijaju se ležaljka i suncobran na korišćenje. Ukoliko se krene malo severnije plažom nailazimo na malo sitniji pesak. Plaža je nagrađena plavom zastavicom zbog svoje čistoće. Cene pića u kafićima na plaži su izuzetno pristupačne za naš džep i kreću se do 3 eura. Osim toga, u svakom trenutku osveženje možete kupiti od simpatičnih prodavaca krofni koji "krstare" plažom tokom celog dana sa svežim krofnama. Pored čistog i lepog mora turisti se mogu zabaviti i igrajući odbojku ili fudbal na pesku.

Aranžman obuhvata

- najam na bazi 10 noćenja studija ili apartmana bez prevoza ili sa prevozom iz Niša (za ostala mesta-doplata prema cenovniku, u paket sa prevozom uračunat trajekt), cene su izražene po osobi na osnovu odgovarajućeg minimalnog broja punoplativih osoba u smeštajnoj jedinici;
- troškovi organizacije;
- predstavnika na destinaciji i licenciranog turističkog pratioca puta;
- osiguranje od insolventnosti i odgovornosti.

Aranžman ne obuhvata

- upotreba klima-uređjaja (doplaćuje se na licu mesta 5-7€/dan, ako drugačije nije navedeno);
- paket putnog osiguranja;
- porez po novom grčkom zakonu 4472/2017, član 72. u iznosu od 0,5€/po noći i smeštajnoj jedinici (za smenu od 10 noći ukupno 5€ po studiju-apartmanu, plaća se na licu mesta);
- individualni troškovi putnika.

Način plaćanja

Uslovi plaćanja

NAČIN PLAĆANJA, dinarski (po srednjem kursu NBS na dan uplate) :

30% akontacija kod prijave, ostatak u **MESEČNIM RATAMA DO 15.DECEMBRA 2022**, i to: čekovima građana sa upisanim datumima dospeća 15. u mesecu ili administrativnom zabranom; U slučaju neblagovremenog izmirenja obaveza po administrativnoj zabrani, putnik se obavezuje da sam izmiri dugovanje. Čekovi ili overena administrativna zabrana se dostavljaju najkasnije 21 dan pre početka korišćenja aranžmana

UKOLIKO STRANKA NE REGULIŠE OBAVEZU PLAĆANJA NAJKASNIJE 21 DAN PRE POLASKA NA PUT AUTOMATSKI ĆE SE SMATRATI DA JE ODUSTALA OD PUTA I POSTUPIĆE SE PREMA OPŠTIM USLOVIMA PUTOVANJA ORGANIZATORA.

Troškovi otkaza rezervacije naplaćuju se po otkaznoj skali (minimalni iznos 1750 dinara po odrasloj osobi bez obzira na razlog otkaza), osim kada aranžman otkazuje organizator putovanja. Svaka promena rezervacije (imena putnika, smeštajnog objekta i datuma boravka) tretiraće se kao otkaz aranžmana i naplaćivati u skladu sa ugovorom o putovanju i Opštim uslovima putovanja.

Autobuski prevoz

| Ag.Triada, Halkidiki | Tasos, Sv.Dorđe | Evia | Paralia, Olympic B., Leptokaria, Nei Pori | Krf, Parga, Vrachos Beach, Kanali Beach, Lefkada | AUTOBUSKI PREVOZdani polaska autobusa prema cenovniku sa prevozom, Pieria iz Niša i južnije polaze istog dana kada je i check-in | Ag.Triada, Halkidiki | Tasos, Sv.Dorđe | Evia | Paralia, Olympic B., Leptokaria, Nei Pori | Krf, Parga, Vrachos Beach, Kanali Beach, Lefkada |
|----------------------|-----------------|-------|---|--|--|---------------------------------------|-----------------|-------|---|--|
| Vreme polaska | | | | | Mesto polaska | Okvirno vreme povratka sa destinacije | | | | |
| 13:00 | 14:00 | 10:00 | 17:00 | 10:00 | SUBOTICA* parking iza Radničkog Univerziteta | 03:00 | 09:00 | 12:00 | 03:00 | 16:30 |
| 13:45 | 14:45 | 10:30 | 17:45 | 10:45 | B.Topola* OMV pumpa na autoputu | 02:15 | 08:15 | 11:15 | 02:15 | 15:45 |
| 14:15 | 15:15 | 11:00 | 18:15 | 11:15 | Vrbas* Hotel „Bačka“ | 01:45 | 07:45 | 10:45 | 01:45 | 15:15 |
| 15:30 | 16:30 | 12:30 | 19:30 | 12:30 | NOVI SAD Lokomotiva kod železničke stanice | 01:00 | 07:00 | 10:00 | 01:00 | 14:30 |
| 17:00 | 18:00 | 14:00 | 21:00 | 14:00 | BEOGRAD TURISTIČKI TERMINAL KOD „LASTE“ | 23:30 | 05:30 | 08:30 | 23:30 | 13:00 |
| 17:20 | 18:20 | 14:20 | 21:20 | 14:20 | Mali Požarevac Parking „Mali Požarevac“ | 23:00 | 05:00 | 08:00 | 23:00 | 12:30 |
| 17:30 | 18:30 | 14:30 | 21:30 | 14:30 | Smederevo Motel “Kolari” | 22:45 | 04:45 | 07:45 | 22:45 | 12:15 |
| 17:40 | 18:40 | 14:40 | 21:40 | 14:40 | Požarevac Restoran kod naplatne rampe | 22:35 | 04:35 | 07:35 | 22:35 | 12:05 |

| | | | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|--|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 17:45 | 18:45 | 14:45 | 21:45 | 14:45 | Vel. Plana | Restoran "Mc Donald's" | 22:30 | 04:30 | 07:30 | 22:30 | 12:00 |
| 18:00 | 19:00 | 15:00 | 22:00 | 15:00 | Svilajnac | Motel "Stari hrast" | 22:20 | 04:20 | 07:20 | 22:20 | 11:50 |
| 18:15 | 19:15 | 15:15 | 22:15 | 15:15 | Batočina | Restoran "Kapija Šumadije" | 22:10 | 04:10 | 07:10 | 22:10 | 11:40 |
| 18:45 | 19:45 | 15:45 | 22:45 | 15:45 | Jagodina | Benzinska pumpa "Coral" | 21:50 | 03:50 | 06:50 | 21:50 | 11:20 |
| 19:00 | 20:00 | 16:00 | 23:00 | 16:00 | Čuprija | Motel "Ravanica" | 21:40 | 03:40 | 06:40 | 21:40 | 11:10 |
| 19:15 | 20:15 | 16:15 | 23:15 | 16:15 | Paraćin | Restoran "Tito" | 21:30 | 03:30 | 06:30 | 21:30 | 11:00 |
| 17:00 | 18:00 | 14:00 | 21:00 | 14:00 | KRALJEVO** | Na keju | 23:15 | 05:15 | 08:15 | 23:15 | 12:45 |
| 17:30 | 18:30 | 14:30 | 21:30 | 14:30 | Vrnj. Banja** | Stara autobuska stanica- Putnik | 22:45 | 04:45 | 07:45 | 22:45 | 12:15 |
| 18:00 | 19:00 | 15:00 | 22:00 | 15:00 | Trstenik** | Kod Doma zdravlja | 22:15 | 04:15 | 07:15 | 22:15 | 11:45 |
| 18:45 | 19:45 | 15:45 | 22:45 | 15:45 | Kruševac** | Preko puta autobuske stanice | 21:45 | 03:45 | 07:45 | 21:45 | 11:15 |
| 19:30 | 20:30 | 16:30 | 23:30 | 16:30 | Pojate | „Eko“ pumpa | 21:15 | 03:15 | 07:15 | 21:15 | 10:45 |
| 20:00 | 21:00 | 17:00 | 23:59 | 17:00 | Aleksinac | Benzinska pumpa (restoran „Istanbul“) | 20:45 | 02:45 | 05:45 | 20:45 | 10:15 |
| 16:00 | 17:00 | 13:00 | 20:00 | 13:00 | KLADOVO*** | Parking kod sportske hale | 01:00 | 07:00 | 10:00 | 01:00 | 14:30 |
| 17:30 | 18:30 | 14:30 | 21:30 | 14:30 | NEGOTIN ** | Kod Pedagoške akademije | 23:30 | 05:30 | 08:30 | 23:30 | 13:00 |
| 18:00 | 19:00 | 15:00 | 22:00 | 15:00 | BOR ** | Parking kod škole "Branko Radičević" | 23:00 | 05:00 | 08:00 | 23:00 | 12:30 |
| 18:30 | 19:30 | 15:30 | 22:30 | 15:30 | Zaječar** | Ispred marketa "Aman" | 22:30 | 04:30 | 07:30 | 22:30 | 12:00 |
| 19:30 | 20:30 | 16:30 | 23:30 | 16:30 | Knjaževac** | Ispred hotela „Timok“ | 21:30 | 03:30 | 06:30 | 21:30 | 11:00 |
| 20:00 | 21:00 | 17:00 | 23:59 | 17:00 | Svrljig** | Kod autobuske stanice | 20:45 | 02:45 | 05:45 | 20:45 | 10:15 |
| 21:00 | 22:00 | 18:00 | 01:00 | 18:00 | NIŠ | Pumpa LUKOIL "Jastrebac" (kod TEMPA) | 20:00 | 02:00 | 05:00 | 20:00 | 09:30 |
| 21:50 | 22:50 | 18:50 | 01:50 | 18:50 | Leskovac | Hotel „Bavka“ | 19:00 | 01:00 | 04:00 | 19:00 | 08:30 |
| 22:10 | 23:10 | 19:10 | 02:10 | 19:10 | Vladičin Han | Pumpa „Lukoil“ na autoputu | 18:40 | 00:40 | 03:40 | 18:40 | 08:10 |
| 22:35 | 23:35 | 19:35 | 02:35 | 19:35 | Vranje | Pumpa „Lukoil“ kod „Alfa plama“ | 18:15 | 00:15 | 03:15 | 18:15 | 07:45 |
| 22:59 | 23:59 | 20:00 | 03:00 | 20:00 | Bujanovac | Pumpa „Valoni petrol“ na autoputu | 18:00 | 00:01 | 03:00 | 18:00 | 07:30 |

| | | | | | | |
|--|--|-------|-------|-------|-------|-------|
| Polazak autobusa sa destinacije na dan završetka smene, PO LOKALNOM VREMENU | PEFKOHORI - sa glavne ulice u nivou kuća | 10:00 | | | | |
| | HANIOTI - supermarket „Arvanitidis“ | 10:05 | | | | |
| | POLIHRONO- zemljani parking na ulasku | 10:15 | | | | |
| | NEA SKIONI - magistrala iznad kuće | 10:00 | | | | |
| | FURKA - sa centralnog trga | 10:20 | | | | |
| | NEA MOUDANIA - supermarket "Galaxias" | 11:15 | | | | |
| | NEA FLOGITA - ispred kuća | 11:30 | | | | |
| | AGIA TRIADA - ispred hotela | 12:00 | | | | |
| | TASOS - sa magistrale pored kuća | | 12:00 | | | |
| | NEA VRASNA - ispred „Aglaia“ | | 17:00 | | | |
| | STAVROS - sa glavne ulice u nivou kuće | | 17:15 | | | |
| | EVIA - ispred hotela „Galini“ | | | 14:00 | | |
| | NEI PORI - ispred kuća | | | | 18:00 | |
| | LEPTOKARIA - glavna ulica u nivou kuće | | | | 18:30 | |
| | OLYMPIC BEACH - Kod hotela „Platon“ | | | | 09:45 | |
| | PARALIA-sa parkinga kod stadiona | | | | 10:00 | |
| | KRF - sa glavne magistrale u nivou kuća | | | | | 19:30 |
| | LEFKADA - sa glavne ulice u nivou kuća | | | | | 18:30 |
| | KANALI BEACH - ispred kuća | | | | | 20:00 |
| | VRACHOS BEACH - ispred kuća | | | | | 20:30 |
| | PARGA - ispred stadiona | | | | | 21:30 |

Uslovi prevoza

GARANTOVAN POLAZAK ZA GRČKU IZ NOVOG SADA, BEOGRADA I SA AUTO PUTA NOVI SAD-BEOGRAD-NIŠ

* Garantovan polazak iz Subotice, Vrbasa, Bačke Topole za putnike koji imaju uplaćen smeštaj (minimum 2 osobe) -

transfer do Novog Sada kombijem ili automobilom. Polazak sa kućnog praga u slučaju da se transfer realizuje automobilom.

** Garantovan polazak iz Bora, Kraljeva, Kruševca, Negotina i usputnih mesta za putnike koji imaju uplaćen smeštaj

(minimum 4 osobe, osim za prve dve i poslednje dve smene gde je minimum 20 putnika

*** Polazak iz Kladova - minimum 20 putnika



Napomene

NAPOMENA: U studije i apartmane se ulazi prvog dana boravka od 15.00 časova, a napuštaju se poslednjeg dana boravka do 08.00 časova. U slučaju ulaska u smeštajne jedinice posle 19h putnik je

obavezan da o tome obavesti predstavnika na destinaciji, najkasnije 24h ranije. Putnici ulaze u očišćenu i spremljenu smeštajnu jedinicu, ali su u obavezi da tokom boravka sami vode računa o higijeni iste i da je prilikom napuštanja ostave u stanju u kome su je primili. Zamenu posteljine na 5 dana vrše gosti sami. Smeštajne jedinice po pravilu nisu opremljene peškirim, sapunima i toalet papirom. Broj parking mesta (tamo gde ih ima) je ograničen. Na internet strani i u katalogu po pravilu su prikazane slike pojedinih studija i apartmana. Izgled nekih smeštajnih jedinica može da odstupa od prikazanih.

POGODNOSTI ZA DECU:

- Deca do 1,99 godina ne plaćaju ništa (nemaju ležaj).
- Deca 2 do 7,99 godina ostvaruju popuste samo ako dele krevet sa roditeljima. Dete u zasebnom krevetu plaća kao odrasla osoba.

Jedna osoba na sopstvenom prevozu plaća 2 cene (po cenovniku za S2).

JEDNA OSOBA na autobuskom prevozu plaća 1 cenu na autobuskom + 1 cenu na sopstvenom prevozu (po cenovniku za S2).

POPUST ZA BORAVAK U 2 UZASTOPNE SMENE AUTOBUSKIM PREVOZOM IZNOSI :

- kontinentalni deo - 15€,

Organizator puta

Uz ovaj program putovanja važe Opšti uslovi putovanja agencije Euroturs DOO, licenca OTP 107/2021 A. Fun Travel je ovlašćeni subagent.