



Ulepšajte liniju života.

Ul. Obrenovićeve bb, PC Gorča, lokal M20 18000 NIŠ
PIB: 103419657
Matični broj: 17576496
Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa

Tel: 018 415 0 444,
Fax: 018 514 960, 514 961

Vila Ria

Opis

Vila Ria VILA RIA - se nalazi u prvom redu zgrada odmah pored velike pešćane plaže, okrenuta ka Olimpu. U blizini su mnogobrojne prodavnice i dobro snabdeveni marketi, kao i taverne i kafići.

Struktura: Vila poseduje jedan duplex i jedan apartman na I spratu u koje može da se smesti 4-5 osoba. Vila može da se pohvali sa verovatno najvećim terasama u Nei Poriju. **Opis:** Duplex opremljeni se sastoji iz dve odvojene spavaće sobe i sa odvojenom kuhinjom sa osnovnim posuđem, frižiderom, sopstvenim kupatilom, TV, A/C klima uređajem. Ima manju terasu koja gleda na ulicu. Apartman se sastoji iz odvojene spavaće sobe i kuhinje u kojoj se nalaze ležajevi. Ima veliku terasu na G sa bočnim pogledom na more. Na pola boravka gosti dobijaju čistu posteljinu, koju sami nameštaju. Gosti su dužni da sami vode računa o higijeni (poneti peškire i sredstva za higijenu) kao i da poštuju kućni red. **POPUSTI ZA DECU U APP:** Dete do 7 godine u zajedničkom ležaju u 1/2 apartmanu-duplexu u pratnji dve punoplatežne osobe - nema svoj ležaj. Dvoje dece do 10 godina, u pratnji dve punoplatežne osobe u trokrevetnom apartmanu-duplexu, mogu da koriste jedan zajednički ležaj i plaćaju po 50% cene smeštaja. * **Wi-Fi pristup besplatno.** * **Javni parking je ispred vile.** * **Klima uređaj: uz doplatu od 7 € po danu za apartman i 10 € po danu za dupleks.** **Nei Pori** ([grč. Νέοι Πόροι](#) — „Novi Pori”) je [grčko](#) primorsko naselje i [letovalište](#) u [opštini Dion-Olimp](#), [okrug](#)u [Pijerija](#), u [Središnjoj Makedoniji](#). Godine 2011. imalo je 733 stanovnika. Glavna privredna grana je [turizam](#), a naselje se odlikuje širokim ulicama i uređenim trgovima. Nei Pori se nalazi ispod [Olimpa](#), na 160 kilometara od granice sa [Severnom Makedonijom](#) i 43 kilometra južno od središta upravnog okruga [Katerinija](#). Prvobitno naselje „Stari” Pori ([grč. Παλαιοί Πόροι](#)) nalazi se u brdu nekoliko kilometara od obale. Severno od Nei Porija smešteno je letovalište [Platamon](#), a na jugu se nalaze močvare severne delte reke [Pinios](#). Nei Pori ima dugu i široku pešćanu plažu. Na plažama postoje tuševi i kabine za presvlačenje. Turistima je na raspolaganju veliki broj taverne, kafića, poslastičarnica i prodavnica.

Cenovnik

Vrsta popusta (popusti važe do popune određenog broja kapaciteta)	Odrasli	Deca
Uplata akontacije 40%, a ostatak do 01.04. (smene 25.05. i 04.06.)	13%	-/-
Uplata u celosti prilikom rezervacije - (smene 25.05. i 04.06.)	20%	-/-
Uplata u celosti prilikom rezervacije - sezona	10%	-/-

**PO JEDINSTVENOJ, PRODAJNOJ CENI / SVE UKLJUČENO U CENU:
smeštaj 10 noćenja (usluga najam)+autobuski prevoz**

CENA ARANŽMANA PO OSOBI:

Polazak	24.May	3.Jun	13.Jun	23.Jun	3.Jul	13.Jul	23.Jul	2.Aug	12.Aug	22.Aug	1.Sep	11.Sep	21.Sep
Povratak	5.Jun	15.Jun	25.Jun	5.Jul	15.Jul	25.Jul	4.Aug	14.Aug	24.Aug	3.Sep	13.Sep	23.Sep	3.Oct
Period boravka	25.May	4.Jun	14.Jun	24.Jun	4.Jul	14.Jul	24.Jul	3.Aug	13.Aug	23.Aug	2.Sep	12.Sep	22.Sep
	4.Jun	14.Jun	24.Jun	4.Jul	14.Jul	24.Jul	3.Aug	13.Aug	23.Aug	2.Sep	12.Sep	22.Sep	2.Oct

Broj noćenja	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
Apartman 1/2	149	199	/	/	/	/	/	/	/	/	/	259	189
Duplex 1/2	169	219	/	/	/	/	/	/	/	/	/	279	209
Apartman 1/3	129	179	239	/	/	/	/	/	/	/	/	209	149
Duplex 1/3	149	189	259	/	/	/	/	/	/	/	/	219	159
Apartman 1/4	119	159	209	239	/	/	/	/	/	/	239	179	129
Duplex 1/4	129	169	219	259	/	/	/	/	/	/	259	189	139
Apartman 1/5	119	149	199	219	229	249	259	259	259	229	219	159	119
Duplex 1/5	129	159	209	239	249	269	279	279	279	249	239	169	129
Dete 0-7 god koje nema krevet	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70

PO JEDINSTVENOJ, PRODAJNOJ CENI / SVE UKLJUČENO U CENU:

smeštaj 10 noćenja (usluga najam)

CENA ARANŽMANA PO OSOBI:

Period boravka	25.May	4.Jun	14.Jun	24.Jun	4.Jul	14.Jul	24.Jul	3.Aug	13.Aug	23.Aug	2.Sep	12.Sep	22.Sep
	4.Jun	14.Jun	24.Jun	4.Jul	14.Jul	24.Jul	3.Aug	13.Aug	23.Aug	2.Sep	12.Sep	22.Sep	2.Oct

Broj noćenja	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
Apartman 1/2	99	139	/	/	/	/	/	/	/	/	/	189	129
Duplex 1/2	129	159	/	/	/	/	/	/	/	/	/	209	149
Apartman 1/3	79	119	159	/	/	/	/	/	/	/	/	139	89
Duplex 1/3	99	129	179	/	/	/	/	/	/	/	/	149	99
Apartman 1/4	69	99	129	159	/	/	/	/	/	/	159	109	69
Duplex 1/4	79	109	139	179	/	/	/	/	/	/	179	119	79
Apartman 1/5	69	89	119	139	149	169	179	179	179	149	139	89	59

Period boravka	25.May	4.Jun	14.Jun	24.Jun	4.Jul	14.Jul	24.Jul	3.Aug	13.Aug	23.Aug	2.Sep	12.Sep	22.Sep
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	4.Jun	14.Jun	24.Jun	4.Jul	14.Jul	24.Jul	3.Aug	13.Aug	23.Aug	2.Sep	12.Sep	22.Sep	2.Oct
Duplex 1/5	79	99	129	159	169	189	199	199	199	169	159	99	69

Aranžman obuhvata

ARANŽMAN OBUHVATA BUS PREVOZ:

- Smeštaj u studijima/apartmanima na bazi 10 noćenja,
- autobuski prevoz iz Beograda,
- usluge predstavnika agencije i organizacije putovanja.

ARANŽMAN OBUHVATA SOPSTVENI PREVOZ:

- najam izabranog smeštaja na bazi 10 noćenja
- usluge predstavnika organizatora aranžmana ili ino-partnera na destinaciji
- troškovi organizacije i vođenja aranžmana

Aranžman ne obuhvata

- Boravišnu taksu u Grckoj. Plaćanje boravišne takse se vrši na licu mesta, gotovinski.
- međunarodno zdravstveno osiguranje za ceo period boravka (izdaje se u agenciji, osigurana suma je 30.000 €)
- održavanje higijene smeštajnih jedinica tokom boravka kao i sredstva za higijenu (važi samo za privatni smeštaj)
- fakultativne izlete i ulaznice, kao i ostale individualne i nepomenute troškove.

Način plaćanja

PLAĆANJE: Cene su izražene u evrima, po osobi, a plaćanje se vrši isključivo u dinarima po srednjem kursu NBS na dan uplate na dan uplate. Rezervacija je konačna uplatom avansa. Prilikom prijave putnik je u obavezi da odabere način plaćanja. Započeti način plaćanja ne može se kasnije menjati.

*Avans 40% prilikom rezervacije, ostatak 15 dana pre polaska.

*Avans 40% prilikom rezervacije , ostatak odloženo, deponovanjem čekova građana ili administrativnom zabranom do 15.12.2025. god. BEZ KAMATE, a sa datumima realizacije čekova 10. i 25. u mesecu (osim Decembra kada su datumi 10. i 15.12.2025),

U slučaju poremaćaja na tržištu roba i usluga, ili monetarnom tržištu ili nedovoljnog broja prijavljenih putnika, organizator putovanja zadržava pravo na korekciju cena na neplaćeni deo aranžmana. Za uplaćeni deo aranžmana cena ostaje nepromenjena.

Autobuski prevoz

AUTOBUSKI PREVOZ:

*Prevoz turističkim autobusom (klima, TV, audio i video oprema). Polazak iz Beograda dan uoči smene oko 18:00 sati. Tačno mesto polaska i satnica će se znati 2 dana pred put. GOSTI SU U

OBAVEZI DA 2 DANA RANIJE PROVERE TAČNO VREME I MESTO POLASKA.

*Organizator zadržava pravo da u slučaju nedovoljnog broja ili povećanog broja prijavljenih putnika, realizuje prevoz sa drugom agencijom ili prevoznikom koji ima isti datum i mesto putovanja, što se može odraziti na promenu satnice polazaka, raspored pauza, kao i same trase putovanja.

*Raspored sedenja u autobusu je određen redosledom prijave. Ukoliko stranke imaju želju da odaberu sedište, to je moguće uz doplatu od 30 eura po osobi (odnosi se na odabir od drugog reda sedišta, prvi red se ne prodaje putnicima). Takvi zahtevi se podnose i uplaćuju prilikom prijave za aranžman, ne mogu biti podneti naknadno.

* Putnici, koji koriste autobuski prevoz, dužni su da postuju ograničenje za prtljag, i to je 1 kofer do 23 kg po punoplateznom putniku. Sve preko te težine neće biti primljeno. Drugi kofer do 23kg po putniku je moguć uz doplatu od 30 eura na licu mesta-povratni pravac. Takođe, dozvoljene dimenzije prtljaga su dimenzija dužina + širina + visina = 158 cm (max).

* Putnici za/iz Pefkohorija, putuju preko Polihrona i Haniotija, sa kraćim zadržavanjem radi iskrcaja/ukrcaja. Postoji mogućnost zadržavanja zbog iskrcaja/ukrcaja putnika kod usputnih hotela na Kasandri.

* Agencija organizuje transfere iz drugih gradova u Srbiji, što je dodatna usluga i nije uključena u gore navedene cene u tabeli.

**MOGUĆE JE KORISTITI SAMO AUTOBUSKI PREVOZ U TERMINIMA POLASKA IZ TABELE:
BEOGRAD - ODRASLI = 80 EUR povratni, 70 EUR u jednom pravcu**

BEOGRAD - DECA DO 12 GODINA = 70 EUR povratni, 60 EUR u jednom pravcu

* Moguća je organizacija transfera iz Novog Sada do polazišta autobusa (Beograd) i to ili kolima; mini busom ili drugim autobusom (vrsta prevoznog sredstva zavisi od broja putnika za aktuelni polazak), minimum za realizaciju je 4 putnika - 30 eura po osobi-povratni pravac.

Napomene

Početak korišćenja apartmana - studia od 15:00 sati na dan dolaska a napuštanje apartmana - studia zadnjeg dana boravka u 09:00 sati. Higijenu u apartmanima - studijima gosti sami održavaju. Eventualne neispravnosti i nedostatke u apartmanima prijaviti odmah predstavniku agencije. Putnici su obavezni da prilikom ulaska u smeštaj, predaju 1 pasoš, koji će im biti vraćen na dan odlaska. Svaku pričinjenu štetu putnik je u obavezi da nadoknadi vlasniku objekta pre napuštanja smeštaja. Svaka oštećenje, koje je postojalo u apartmanu prilikom ulaska, a nije prijavljeno predstavniku, tretiraće se kao šteta, koju su pričinili putnici koji trenutno borave unutra.

*Pojedini sadržaji kako samog objekta, tako i sadržaji u okolini mogu biti zatvoreni/nedostupni za korišćenje (usled nesipravnosti, renoviranja, zabrane...) i ne mogu biti predmet žalbe putnika, jer Agencija ne mora imati saznanje da isti neće biti dostupni.

*U pojedinim objektima se putnicima se daje čista posteljina i oni je sami menjaju, tačnije ne menja se od strane spremačice (karakteristično za Paraliju, Leptokariju, Nei Pori).

*Predstavnik za sve hitne situacije (kvar ili nedostatak u smestaju, potreba za lekarom i slicno) kontaktirati OBAVEZNO regularnim pozivom. Predstavnik ne mora da koristi aplikacije poput Viber, Messenger, Skype...

*Buduci da objekat ne poseduje recepciju, neophodno je na destinaciju stici najkasnije do 22h prvog dana boravka i kontaktirati predstavnika za dobijanje ključa, u suprotnom predstavnik ce biti na raspolaganju sledeceg jutra od 08h. Najljubaznije Vas molimo da ne dolazite u privatne objekte-vile u periodu nakon 22h jer se nećete moći smestiti.

*Agencija ne može garantovati brzinu interneta i nije odgovorna u slučaju slabog signala ili nestanka interneta usled tehničkih problema grčkih operatera

*Putnici su dužni da poštuju kućni red objekta u kom su smešteni, u suprotnom vlasnik objekta ima pravo da ih iz istog udalji, a agencija ne snosi nikakvu odgovornost, niti obavezu, niti je dužna da vrati pare putnicima.

* Dimenzije ležaja u Grčkoj se razlikuju od naših standarda. Grčki standard za normalan ležaj je

75-80 cm sa 185-190 cm, francuz 120 x 190 cm i bračni ležaj 140-155 cm sa 180-190 cm. Pomoćni ležaj u svim objektima u Grčkoj je na sklapanje, drvene ili metalne konstrukcije ili fotelje na rasklapanje, manjih dimenzija.

*Organizator zadržava pravo da putem LAST MINUTE ponude proda svoje slobodne kapacitete po cenama koje su drugačije od onih u cenovniku. Stranke koje su uplatile aranžman po cenama objavljenim u ovom cenovniku nemaju pravo da potražuju nadoknadu na ime razlike u ceni.

*Svi putnici su obavezni da poštuju važeće zakonske i carinske propise za iznošenje dinara i deviza iz zemlje.

*Molimo sve putnike da provere validnost svojih dokumenata. Pasoši moraju važiti minimum 6 meseci po povratku sa destinacije. Agencija ne snosi odgovornost ukoliko dokumenta nisu u skladu sa navedenim rokom ili su istekli.

* Putnici imaju mogućnost da raskinu ugovor u bilo kom trenutku pre otpočinjanja turističkog putovanja, uz plaćanje odgovarajuće naknade u skladu sa tač. 12 OUP, pa Vas molimo da iste pročitate.

* Za sve informacije date usmenim ili elektronskim putem agencija ne snosi odgovornost. Validan je samo pisani program putovanja istaknut u prostorijama agencija.

* Organizator putovanja zadržava pravo promene programa putovanja usled nepredviđenih objektivnih okolnosti (npr. gužva na granicama, gužva u saobraćaju, zatvaranje nekog od lokaliteta predviđenog za obilazak...)

* Potpisnik ugovora o putovanju ili predstavnici grupe putnika obavezni su da sve putnike upoznaju sa ugovorenim programom putovanja, uslovima plaćanja i Opštim uslovima putovanja organizatora putovanja

* Putnici koji poseduju inostrani pasoš dužni su sami da se informišu kod nadležnog konzulata o uslovima koji važe za odredišnu ili tranzitnu zemlju (vizni, carinski, zdravstveni i dr.) i da sami blagovremeno obezbede potrebne uslove i isprave

Organizator puta

Uz ovaj program važe Opšti uslovi putovanja TA Sole Azur, OTP 126/2021 licenca A. Fun Travel je ovlašćeni subagent.