



Ulepšajte liniju života.

Ul. Obrenovićeva bb, PC Gorča, lokal M20 18000 Niš  
PIB: 103419657  
Matični broj: 17576496  
Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa

Tel: 018 415 0 444,  
Fax: 018 514 960, 514 961

# Vila Magnolia

## Program putovanja

### SOPSTVENI PREVOZ:

- 1.dan Dolazak u mesto odredišta. Smeštaj posle 14:00 časova u određeni tip smeštaja prema uplaćenju rezervaciji.
- 2.dan do predposlednji dan boravak na bazi uplaćenih usluga. Slobodno vreme.
- Poslednji dan. Napuštanje apartmana/studija najkasnije do 09:00 časova.

### AUTOBUSKI PREVOZ:

- 1. Dan** Polazak iz Beograda u večernjim časovima. Tačno vreme i mesto polaska biće potvrđeno 2 dana pre termina putovanja. Noćna vožnja kroz Srbiju i Makedoniju prema Grčkoj sa usputnim pauzama radi odmora i obavljanja graničnih formalnosti.
  - 2. Dan** - Dolazak na destinaciju jutarnjim časovima. Smeštaj posle 14:00 časova u određeni tip smeštaja prema uplaćenju rezervaciji.
  - 3. - 11. Dan** - Boravak u izabranom smeštaju na bazi odabrane usluge.
  - 12. Dan** - Napuštanje smeštaja najkasnije do 09:00 časova. Slobodno vreme. Polazak za Srbiju u poslepodnevnom časovima po lokalnom vremenu (za tačno vreme povratka informisati se kod predstavnika agencije). Vožnja kroz Grčku i Makedoniju prema Srbiji.
  - 13. Dan** - Dolazak u Beograd u jutarnjim časovima.
- Napomena: polazak autobusa je dan ranije u odnosu na datum iz tabele. Proveriti jedan dan pre putovanja tačno mesto sastanka i vreme polaska autobusa.

## Opis

Vila Magnolia Lokacija: udaljena je oko 300m od najbliže plaže "Zeri", od plaže "Galikos Molos" oko 450m, oko 600m od mini Aqua parka i oko 850m od marine. Vila Magnolia se nalazi na laganoj uzvišici (zato je preporučujemo putnicima koji dolaze sopstvenim prevozom), odakle se pruža fantastičan pogled na marinu i mesto Sivota. Vila ima prelepo veliko dvorište ukrašeno fontanama, cvećem i bujnim zelenilom. U dvorištu se nalazi mini zabavni park za decu. Poseban ambijent čini letnjikovac sa zajedničkom garniturom za sedenje, pored koga se nalazi zidani roštilj na otvorenom, a odakle se takodje pruža prelep pogled na marinu i Sivotu. Raskošni eksterijer vile se potpuno uklapa u ambijent i prateći sadržaj vile. Apartmani su veoma komforni, predviđeni su za smeštaj 4-5 osoba, opremljeni sa puno ukusa i zanimljivih detalja koji će vam svakako ulepšati boravak i uticati na vaše dobro raspoloženje. Svaki apartman ima potpuno opremljenu kuhinju i suvišno je nabrajati šta sve sadrži, jer nema čega nema, zatim kupatilo sa tuš kabinom i terasom sa garniturom za sedenje. Pogled koji ostavlja bez daha je ono što ovaj penthouse na poslednjem spratu vile čini

posebnim. Jedinstvenost istog je i u predivnoj, velikoj terasi opremljenoj ležaljka, što vam omogućava uživanje na suncu u privatnosti vašeg apartmana. Sa velelepne terase se pruža vidik na prelepu Sivotu, zelena brda i mora iza gradića. Veoma prostran i sa ukusom opremljen kvalitetnim nameštajem, ovaj moderni penthouse će biti pravi izbor za svaku porodicu ili društvo. Opremljen je klima uređajem i kuhinjom sa šporetom i frižiderom, TV-om u dnevnoj i spavaćoj sobi kao i fenom za kosu u kupatilu. Korišćenje Wi-Fi interneta je besplatno. Zbog već navedenog sadržaja vile, nije teško zaključiti da bi za veća društva ili nekoliko porodica koje putuju zajedno bilo idealno iznajmiti celu vilu, pa vam od ove godine otvaramo i tu mogućnost, kako bi vaš odmor bio kompletan. U dvorištu se nalazi obezbeđen parking prostor. Tip smeštaja: 1/4 apartman - u jednoj prostoriji bračni ležaj, u drugoj prostoriji čajna kuhinja i kanabe na razvlačenje. 1/4 penthouse - apartman na poslednjem spratu sa dve terase sa pogledom na more, u jednoj prostoriji bračni ležaj, u drugoj prostoriji čajna kuhinja i dva obična ležaja. U pojedinim slučajevima moguća su odstupanja mera ležaja od našeg standarda. Grčki standard za normalni ležaj je 185cm-200cm sa 75-90cm, a bračni ležaj (dve osobe) 185-200cm sa 120-155cm. Korišćenje WI-FI interneta i peškira -

BESPLATNO. Doplata za korišćenje klima uređaja je 5€ po danu. GPS KOORDINATE: 39°24'52.2"N 20°14'15.0"E Sivota nosi epitet grčkih Kariba. Na samo pola sata od [Igumenice](#) nalazi se jedno od najegzotičnijih mesta za letovanje u Grčkoj, Sivota. Mesto kao sa razglednice sa neverovatnim pejzažima. Iako malo, na svakog turistu koji ga poseti ostavi neverovatan utisak i svi požele da se vrate i ponovo ožive uspomene koje su nastale zahvaljujući ovom dragulju Grčke. Sivota je malo mesto na jonskoj obali, nalazi se u severozapadnoj Grčkoj, pripada oblasti [Epira](#), u regiji Tesprotija koja se proteže na oko 1.500 kvadratnih kilometara. Sedište ove regije je grad i luka Igumenica.

## Cenovnik

### Cenovnik za sopstveni prevoz.

Cene su u Eur, po app/studiju, najam za 10 noćenja. (NEMA DINARSKOG DELA)

### **FIRST MINUTE PONUDA !!!**

**15% POPUSTA NA SMEŠTAJ - važi za uplatu u celosti prilikom rezervacije !!!**

**10% POPUSTA NA SMEŠTAJ - važi za uplatu 40% akontacije i kompletnu uplatu do 01.04.2025 !!!**

Tip smeštaja	06.06.-16.06.	16.06.-26.06.	26.06.-06.07.	06.07.-16.07.	16.07.-26.07.	26.07.-05.08.	05.08.-15.08.	15.08.-25.08.	25.08.-04.09.	04.09.-14.09.	14.09.-24.09.
1 / 4 apartman prizemlje	375	565	675	765	835	875	875	875	735	585	465
1 / 4 apartman sprat	425	635	745	835	905	945	945	945	805	655	535
1 / 4 penthouse	495	725	835	925	995	1045	1045	1045	905	755	635
Najam cele vile (16 pax)	1635	2435	2850	3195	3455	3615	3615	3615	3085	2515	2055

- Uslovi za decu u studiju / apartmanu • dva deteta do 10 godina starosti mogu koristiti jedan ležaj. Dete 0-3 godine može u studiju / apartmanu da boravi bez sopstvenog ležaja.
- Korišćenje WI-FI interneta i peškira - BESPLATNO. Doplata za korišćenje klima uređaja je 5 € po danu.
- Polazak autobusa je dan ranije u odnosu na datum iz tabele.

- Klimatska taksa plaća se na licu mesta, tokom cele godine i zavisi od kategorizacije smeštajnog objekta. U periodu od marta do oktobra ona iznosi: studiji i apartmani: 2 eur po sobi po noći, hoteli 1-2 zvezdice: 2 eur po sobi po noći, hoteli 3 zvezdice: 5 eur po sobi po noći, hoteli 4 zvezdice: 10 eur po sobi po noći, hoteli 5 zvezdica: 15 eur po sobi po noći. (iznos takse je podložna promeni).
- **NEMA UVEĆANJA ZA ODLOŽENO PLAĆANJE ARANŽMANA!**
- **AGENCIJA NE MOŽE GARANTOVATI BRZINU INTERNETA I NIJE ODGOVORNA U SLUČAJU SLABOG SIGNALA ILI NESTANKA INTERNETA USLED TEHNIČKIH PROBLEMA GRČKIH OPERATERA.**

## Aranžman obuhvata

- smeštaj u odabranoj vili na bazi najma studija/apartmana za odabrani broj noćenja,
- autobuski prevoz samo za paket aranžmane (u smenama sa zvezdicom iz tabele),
- usluge licenciranog pratioca grupe,
- usluge predstavnika organizatora putovanja ili ino-partnera na destinaciji,
- troškove organizacije i realizacije aranžmana.

## Aranžman ne obuhvata

- autobuski prevoz za aranžmane na bazi najma (osim za paket aranžmane u smenama sa zvezdicom),
- klimatsku taksu, koja se plaća na licu mesta, tokom cele godine i zavisi od kategorizacije smeštajnog objekta. U periodu od marta do oktobra ona iznosi: studiji i apartmani: 2 eur po sobi po noći, hoteli 1-2 zvezdice: 2 eur po sobi po noći, hoteli 3 zvezdice: 5 eur po sobi po noći, hoteli 4 zvezdice: 10 eur po sobi po noći, hoteli 5 zvezdica: 15 eur po sobi po noći (iznos takse je podložna promeni).
- međunarodno zdravstveno putno osiguranje.
- održavanje higijene u apartmanima za vreme boravka, kao i sredstva za higijenu,
- usluge za koje je predviđena doplata na licu mesta (npr.korišćenje klime uređaja u cenovniku je navedeno kod svake vile da li je korišćenje klima uređaja besplatno ili je uz doplatu...),
- fakultativne izlete,
- individualne troškove.

## Način plaćanja

### USLOVI I NAČIN PLAĆANJA:

Plaćanje se vrši u dinarskoj protivvrednosti , na dan uplate po zvaničnom srednjem kursu NBS-a. Obavezno proveriti kurs evra prilikom rezervacije i uplate. Započeti način plaćanja se ne može menjati.

#### a) UPLATA U CELOSTI (100% prilikom rezervacije)

- gotovinski, na račun agencije, platnim karticama: Visa, Master, Maestro i Dina.

#### b) UPLATA DO POLASKA

40% akontacije prilikom rezervacije (sklapanja ugovora), ostatak aranžmana se iplaćuje u celosti najkasnije 15 dana pre putovanja.

## **c) ODLOŽENO PLAĆANJE**

### **c.1) Čekovima građana**

- 40% akontacije prilikom potpisivanja ugovora, ostatak aranžmana u jednakim mesečnim ratama, po obračunu na dan uplate, najkasnije do 25.12.2025. Dospeće rata je 15., 20. i 25. u mesecu. Čekovi građana se deponuju odmah prilikom potpisivanja ugovora o putovanju.

### **c.2 ) Administrativna zabrana**

-40 % akontacije prilikom potpisivanja ugovora, ostatak aranžmana u jednakim mesečnim ratama, putem overene administrativne zabrane (formular korisniku izdaje organizator), najkasnije do 25.12.2025. Dospeće rata je 15.,20. i 25. u mesecu.

## **Autobuski prevoz**

### **Jedinstvena cena povratne autobuske karte, odrasli / deca do 10 godina starosti.**

• Novi Sad... 120€ / 110€ • Beograd... 95€ / 85€ • Niš... 90€ / 80€

### **Jedinstvena cena autobuske karte u jednom pravcu, odrasli / deca do 10 godina starosti.**

• Novi Sad... 95€ / 95€ • Beograd... 75€ / 75€ • Niš... 70€ / 70€.

## **NAPOMENE ZA AUTOBUSKI PREVOZ:**

- Za putnike koji putuju autobuskim prevozom, polazak je dan ranije u odnosu na datum iz tabele.
- Putnik je dužan da se lično informiše u agenciji o mestu i vremenu polaska, dva dana pred put.
- Putnik je u obavezi da na dogovorenom mestu polaska bude 30 minuta pre ugovorenog vremena polaska.
- Tokom sezone, moguća je promena mesta i vremena polaska.
- Prtljag: u interesu komfora svih putnika u autobusu, (u odlasku i povratku), prtljag je ograničen na 1 kofer do 25 kg (kofer standardnih dimenzija), jedan ručni prtljag do 4 kg po osobi i rasklopiva dečja kolica. U slučaju mogućnosti da prevoznik može da primi i dodatni prtljag, isti će biti naplaćen 30 eura po prtljagu, na licu mesta u lokalnoj valuti. U slučaju da prevoznik ne može da primi dodatni prtljag, putnik je dužan da o svom trošku, sam organizuje nakadni transport viška prtljaga i stvari koje nisu za ličnu upotrebu.
- Dete od 0-10 godina starosti mora imati svoje sedište (ne može se prevoziti u krilu).
- Cena dodatnog (extra) sedišta se umanjuje od cene povratne karte za odrasle -20€, važi i za decu i za odrasle.
- Transferi do i od Beograda mogu biti realizovani mini-busom, kombijem ili putničkim automobilom.
- Agencija pravi raspored sedenja uzimajući ravnopravno u obzir: vreme uplate aranžmana kao i starost putnika (stara lica ili porodice sa decom).
- Organizator putovanja ne garantuje poziciju sedišta u autobusu ukoliko to nije predviđeno i uplaćeno prema cenovniku kao mogućnost dodatne usluge i doplate.
- Organizator putovanja će putnicima odrediti bilo koje sedište i sprat u autobusu, bez obzira na eventualno usmeno date napomene. Naknadne izmene nisu moguće. Putnik će prihvatiti sedište koje mu agencija dodeli.

## **Napomene**

- Uslovi za decu u studiju / apartmanu • dva deteta do 10 godina starosti mogu koristiti jedan

ležaj. Dete 0-3 godine može u studiju / apartmanu da boravi bez sopstvenog ležaja.

- Korišćenje WI-FI interneta i peškira - BESPLATNO. Doplata za korišćenje klima uređaja je 5 € po danu.
- Polazak autobusa je dan ranije u odnosu na datum iz tabele.
- Klimatska taksa plaća se na licu mesta, tokom cele godine i zavisi od kategorizacije smeštajnog objekta. U periodu od marta do oktobra ona iznosi: studiji i apartmani: 2 eur po sobi po noći, hoteli 1-2 zvezdice: 2 eur po sobi po noći, hoteli 3 zvezdice: 5 eur po sobi po noći, hoteli 4 zvezdice: 10 eur po sobi po noći, hoteli 5 zvezdica: 15 eur po sobi po noći. (iznos takse je podložna promeni).
- **NEMA UVEĆANJA ZA ODLOŽENO PLAĆANJE ARANŽMANA!**
- **AGENCIJA NE MOŽE GARANTOVATI BRZINU INTERNETA I NIJE ODGOVORNA U SLUČAJU SLABOG SIGNALA ILI NESTANKA INTERNETA USLED TEHNIČKIH PROBLEMA GRČKIH OPERATERA.**

## Organizator puta

Uz ovaj program putovanja važe opšti uslovi putovanja TA Atlantic travel Licenca OTP 162/2021-A TA Fun Travel Niš je ovlašćeni subagent.