



Ulepšajte liniju života.

Ul. Obrenovićeve bb, PC Gorča, lokal M20 18000 NIŠ

PIB: 103419657

Matični broj: 17576496

Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa

Tel: 018 415 0 444,

Fax: 018 514 960, 514 961

Vila Anna

Opis

VILA ANNA LOKACIJA: centar **UDALJENOST OD PLAŽE:** 50m **STRUKTURA:** 1/2 studio, 1/3 studio, 1/4 studio, 1/4 duplex, 1/5 duplex **SPRATNOST:** prizemlje, II sprat **POGLED:** bočni, direktni pogled more, pogled ulica **KLIMA UREĐAJ:** doplata na licu mesta, cena podložna promeni u zavisnosti od termina. **PEŠKIRI:** ne **POSTELJINA:** da - menja se na 5 dana (ista se ostavljaju na spratu vile i gosti ih sami menaju) **WI-FI:** internet u vilama nije namenjen profesionalnoj upotrebi, a jačina signala, brzina i kvalitet protoka i povezivanja kao i stabilnost mreže zavise isključivo od provajdera, tehničkih mogućnosti u samom letovalištu i regiji i drugih faktora. **Postoji mogućnost da internet signal bude dostupan od 01.06.2025.** **PARKING:** ne **DODATNE**

KARAKTERISTIKE: poseduje prostoriju za poslednji dan boravka **Vila Anna** se nalazi na odličnoj lokaciji i poseduje prostrane smeštajne jedinice **Google maps:** Latitude: 39.978929 Longitude: 22.645279 [Nei Pori](#) se nalazi na oko 100 kilometara udaljenosti od Soluna, a u njegovoj neposrednoj blizini je i nadaleko čuveno letovalište srpskih turista, [Paralija](#). Nei Pori spada u red najmlađih letovališta na području Grčke. Samo mestašće je izgrađeno podno starog grada, Palei Pori, koje je smešteno na uzvišenju, na svega par kilometara od obale i današnjeg Nei Porija. Ono po čemu se ovo letovalište izdvaja od ostalih u ovoj oblasti svakako je [plaža](#), koja je prekrivena najfinijim peskom, mada je ipak glavna prednost mesta blaga klima. Nei Pori sa svojim širokim ulicama, mnoštvom igrališta za decu i ukusno uređenim trgovima je idealno mesto za porodično letovanje. U centru Nei Porija se nalazi crkva posvećena Sv. Marini, a u blizini još nekoliko njih: crkva Svetog proroka Ilije, crkva Svete Paraskeve, crkva Svetog Trojstva i crkva Svetih Apostola. Vredne pomena su i crkva Svetog Nikole i crkva Sv. Dimitrija. U okolini se nalaze značajna arheološka nalazišta. Godine 1976. došlo je do osnivanja mesta Nei Pori, a gradjen je po urbanističkim planovima, pa zato su ulice komotne, široke, sa prostranim trgovima. Stanovništvo se uglavnom bavi turizmom. U selu postoji niz objekata kao što su osnovna škola, kulturni centar, dva fudbalska igrališta, ambulanta, kao i raskošni hoteli i apartmani.

Cenovnik

Popust 20% za uplatu aranžmana u celosti do 31.12.2024.

Popust 10% za uplatu avansa za rezervaciju do 31.12.2024.

CENA PAKET ARANŽMANA PO OSOBI SA UKLJUČENIM AUTOBUSKIM PREVOZOM

Struktura	Br. plativih	20.05.	30.05.	09.06.	19.06.	29.06.	09.07.	19.07.	29.07.	08.08.	18.08.	28.08.	07.09.	17.09.
	osoba	30.05.	09.06.	19.06.	29.06.	09.07.	19.07.	29.07.	08.08.	18.08.	28.08.	07.09.	17.09.	27.09.

		10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
1/2+1 STD	2	130*	205	235	280	310	370	425	425	425	365	310	265	190*
1/3 STD	3	120*	170	190	220	245	290	330	330	330	285	245	210	155*
1/4 STD	4	90*	145	165	190	210	245	275	275	275	240	210	180	140*
1/4 DPLX	4	95*	160	185	215	235	280	315	315	315	275	235	205	150*
1/5 DPLX	5	90*	150	170	195	215	250	280	280	280	245	215	185	140*

Za sopstveni prevoz cena aranžmana se umanjuje za 30€ po plativoj osobi osim u smenama označenim * u kojima nema umanjenja.

Popusti i doplate:

pomoćni ležaj	3. osoba u 1/2+1 plaća samo prevoz i koristi pomoćni ležaj
dete na sopstvenom ležaju	dete do 12 godina starosti na sopstvenom ležaju u pratnji dve punoplative osobe ostvaruje popust od 20€ u odnosu na cenu iz tabele.
dete kao dodatna osoba	prvo dete do 6 godina starosti plaća samo prevoz i koristi zajednički ležaj
klima-uređaj	doplata na licu mesta 70€ po smeni
spajanje smena	- u slučaju spajanja smena, cena se umanjuje za 30€ po osobi na ukupnu cenu paket aranžmana, osim u smenama označenim zvezdicom - u slučaju spajanja smena od kojih je jedna sa zvezdicom a druga bez cena se umanjuje za 30€ - u slučaju sopstvenog prevoza nema dodatnog umanjenja cene

Aranžman obuhvata

- prevoz turističkim autobusom (visokopodni ili dabldeker, audio i video opremljenost, klima, wi-fi) na relaciji Beograd - Nei Pori - Beograd;
- smeštaj na bazi 10 noćenja u izabranom objektu u studijima / apartmanima;
- usluge predstavnika agencije organizatora putovanja ili inopartnera tokom boravka;
- troškove organizacije i vođstva puta.

Aranžman ne obuhvata

- Climate resilience fee, tzv. klimatska taksa u Grčkoj, koja se plaća na licu mesta vlasiku vile ili predstavniku partnera. od 1,5 € do 5 € dnevno (u zavisnosti od lokalne kategorizacije smeštajnog objekta) po smeštajnoj jedinici,
- međunarodno putno - zdravstveno osiguranje;
- individualne i ostale troškove putnika, kao i sve ostale usluge koje koristi putnik, a nisu pomenute programom putovanja, a naprave se u toku puta i u toku boravka u vili.

Način plaćanja

Plaćanje je isključivo u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan uplate.

- UPLATA U CELOSTI: uplata kompletne cene aranžmana prilikom rezervacije. Agencija će prilikom uplate u celosti odobravati popust koji će za svaki konkretan period biti naknadno objavljen.
- UPLATA DO POLASKA: 30% akontacija prilikom rezervacije, ostatak do 10 dana pre početka korišćenja aranžmana.
- ODLOŽENO PLAĆANJE: 40% akontacija prilikom rezervacije, ostatak u jednakim mesečnim ratama čekovima građana do 25.12.2025- čekovi građana se deponuju najkasnije do 10 dana pre početka putovanja.
- PLATNE KARTICE: Visa, Master, Maestro, Dina
- ADMINISTRATIVNA ZABRANA: 40% akontacije prilikom rezervacije, ostatak u jednakim mesečnim ratama, putem overene administrativne zabrane (formular korisniku izdaje organizator putovanja) sa dospećem do 25.12.2025. godine.

Autobuski prevoz

	Nei Pori	
	ODRASLI	DECA
POVRATNA KARTA	75	65
JEDAN PRAVAC	50	45

*Cene se odnose samo na korišćenje usluge autobusnog prevoza - van paket aranžmana

POVRATNI TRANSFER:

- Valjevo - 25€ po osobi
- Novi Sad, Zrenjanin - 25€ po osobi
- Kikinda - 35€ po osobi
- Senta - 45€ po osobi
- Pančevo - 15€ po osobi
- Lazarevac - 15€ po osobi

Agencija garantuje transfer bez obzira na broj prijavljenih putnika.

Datumi polazaka iz Srbije prema Grčkoj u letnjoj sezoni su dan ranije u odnosu na termine naznačene u tabeli u okviru cenovnika. Povratak za Srbiju je u poslepodnevnim časovima po lokalnom vremenu, za tačno vreme povratka informisati se kod predstavnika agencije. Satnica povratka autobusa iz mesta letovanja je promenljiva, a u skladu sa zakonskim odmorom vozača. Putnici su obavezni da dva dana pred početak putovanja pozovu agenciju kako bi dobili obaveštenje o tačnom vremenu polaska autobusa, imenu pratioca grupe i njegovom broju telefona. Sva sedišta su numerisana i agencija pravi raspored sedenja. Putnik će prihvatiti bilo koje sedište koje mu dodeli agencija. Sva deca moraju imati svoje sedišta. Moguća priključenja i izlasci putnika su isključivo duž autoputa na mestima koja su predviđena za ukrcaj i iskrcaj putnika. Agencija određuje mesta za pauze i njihovu dužinu. Zabranjeno je zaustavljanje autobusa na petljama ili u zaustavnoj traci autoputa zbog ulaska i izlaska putnika.

*PRTLJAG (u odlasku i povratku), ograničen je na 1 kofer standardnih dimenzija do 23 kg, 1 ručni prtljag i dečija kolica. U slučaju da prevoznik nema mogućnost da primi dodatni prtljag, putnik je u obavezi da sam obezbedi transport istog.

SOPSTVENI PREVOZ:

Putnik koji je kao vrstu prevoza odabrao sopstveni prevoz, dužan je da minimum dan pre polaska na put kontaktira agenciju zbog dobijanja vaučera za smeštaj u odabrani objekat. Putnici koji putuju sopstvenim prevozom dobiće i broj telefona osobe zadužene za kontakt na destinaciji - radi lakšeg pronalaženja objekta ili ukoliko bude potrebna pomoć. Putnici na sopstvenom prevozu dužni su da se raspitaju o pravilima i zakonima vezanim za prelazak vozila preko granice, pomoći na putu i dr. kod nadležnih organa (AMSS, MUP R. Srbije, Konzularno odeljenje R. Grčke).

Napomene

Spajanje smena:

- u slučaju spajanja smena, cena se umanjuje za 30€ po osobi na ukupnu cenu paket aranžmana, osim u smenama označenim zvezdicom
- u slučaju spajanja smena od kojih je jedna sa zvezdicom, a druga bez, cena II smene se umanjuje za 30€
- u slučaju sopstvenog prevoza nema dodatnog umanjenja cene - obračunava se puna cena najma apartmana

Jedna osoba u 1/2 std:

- Doplata za 1/1 studio 70% na cenu paket aranžmana i ima jedno mesto u autobusu, važi za sve smene.

Dete kao dodatna osoba:

- prvo dete do 6 godina starosti plaća samo prevoz i koristi zajednički ležaj
- Navedeni popusti važe samo za dete u pratnji minimum dve punoplativne osobe.
- Dete od 2 do 12 god na sopstvenom ležaju, plaća cenu paket aranžmana ili najma smeštaja umanjenu za 20€.

Pomoćni ležaj:

Dete od 6 do 12 godina u 1/2+1 studiju na pomoćnom ležaju plaća 50€ i autobusku kartu.

Doplata za klima uređaje:

- Klima uređaj uključen u cenu kod nekih vila
- Doplata klima uređaja - tamo gde nije uključen u cenu smeštajne jedinice - od 4 do 10€ dnevno po sobi.

Napomena:

Zbog vanredne situacije, nastale usled virusa Covid- 19, korišćenje klima-uređaja zavisi od protokola koji propisuje Vlada Grčke u trenutku boravka na destinaciji

SOPSTVENI PREVOZ:

- Cena aranžmana se umanjuje za 30€ po osobi na osnovnu cenu paket aranžmana;

Organizator puta

Uz ovaj program putovanja važe opšti uslovi putovanja TA Hed.Licenca OTP 103/2021 Kat A. TA Fun Travel Niš je ovlašćeni subagent.