



Ulepšajte liniju života.

Ul. Obrenovićeva bb, PC Gorča, lokal M20 18000 NIŠ

PIB: 103419657

Matični broj: 17576496

Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa

Tel: 018 415 0 444,

Fax: 018 514 960, 514 961

Vila Yiannis Beach House

Opis

Vila Yiannis Beach **Vila Yiannis Beach HOUSE** se nalazi na ulasku u živopisno mesto Pefkohori. Izvrсна lokacija pruža mogućnost kako većim porodicama, tako i većem društvu pravo uživanje u ovom zanimljivom mestu. Za poznavaoce Pefkohorija Vilu Janis beach house je lako naći. Kod velikog Discount marketa spuštajući se ka moru stižete do vile. Vila je na 30 metara od najlepšeg dela plaže u Pefkohori-ju. U neposrednoj blizini Vam je Los Hermanos beach bar i Fiki beach bar. Međutim, ako niste ljubitelj beach barova, imate mogućnost postavljanja svojih peškira i suncobrana na široku i dugačku peščanu plažu ovog dela Pefkohorija. Do centra laganom šetnjom za nepunih 5 min stižete do Taxi stanice ili popularnog Mamos caffe-a (oko 600m), ili šetnjom uz obalu koja sama po sebi predstavlja centralni deo, do poznatog doka stižete za 3 min (oko 400m). **OPIS VILE:** Vila Janis beach house Vam po svojoj strukturi pruža privatnost, i sastoji se od prvog sprata, na kome se nalazi veliki dnevni boravak, u kojem se nalazi ugaona garnitura na kojoj mogu spavati dve osobe, TV sa lokalnim kanalima, kamin i kuhinjski deo sa trpezarijom koja se sastoji od šporeta sa 4 ringle i rernom, velikim frižiderom sa delom za zamrzavanje, aspiratorom i ketlerom. Trpezarijski deo se sastoji od stola za ručavanje. Ispred ulaza u dnevni boravak se nalazi terasa. Iz dnevnog boravka stepnicama se spuštate u prizemni deo Vile u kome se nalaze spavaće sobe i kupatilo. Postoje dve spavaće sobe, obe opremljene Francuskim ležajem ili sa dva singl ležaja, ormarom, noćnim stočićem. Iz jedne od soba se izlazi na terasni deo koji svojom privatnošću i zelenilom, pruža mogućnost pravog odmora i uživanja. Kupatilo se sastoji od manje kade sa zavesom. Vila poseduje veš mašinu, dasku za peglanje i peglu, kao i klima uređaj koji se nalazi u dnevnom boravku. **POPUSTI ZA DECU U APP:** Dete do 7 godine u zajedničkom ležaju u 1/2 studiju u pratnji dve punoplatežne osobe - nema svoj ležaj. ***ČIŠĆENJE I ZAMENA POSTELJINE NA POLA SMENE *KORIŠĆENJE KLIMA UREĐAJA - GRATIS *WI-FI INTERNET KONEKCIJA - GRATIS** [Pefkohori](#), drugačije znan kao Kapsohora, jedno je veliko mesto smešteno na [Kasandri](#), [Halkidiki](#), dakle na prvom prstu. Od [Soluna](#) je udaljen 105 km i naći ćete ga u jugoistočnom delu poluostrva Kasandre, na udaljenosti od 19 km od Kalitee, kad prođete mesta [Kriopigi](#), [Polihrono](#) i [Hanioti](#). Pefkohori ima 1600 stalnih stanovnika ali leti ugosti na desetine hiljada turista. Ovo je po kosmopolitskim odlikama drugo mesto na Kasandri tokom letnjih meseci, odmah iza [Kalitee](#). Pefkohori raspolaže organizovanim hotelskim kapacitetima, luksuznim vilama, a tu su i sobe za iznajmljivanje. Odatle možete videti Sitoniju i u daljini vrhove [Svete Gore](#), planinu Atos.

Cenovnik

Vrsta popusta (popusti važe do popune određenog broja kapaciteta)	Odrasli	Deca
Uplata akontacije 40%, a ostatak do 01.04. (smene 22.05. i 01.06.)	10%	-/-
Uplata akontacije 40%, a ostatak najkasnije do 15 dana pre putovanja - sezona	10%	-/-

Uplata u celosti prilikom rezervacije - (smene 22.05. i 01.06.)	15%	-/-
Uplata u celosti prilikom rezervacije - sezona	15%	-/-

**PO JEDINSTVENOJ, PRODAJNOJ CENI / SVE UKLJUČENO U CENU:
smeštaj 10 noćenja (usluga najam)+autobuski prevoz
CENA ARANŽMANA PO OSOBI:**

	21.May	31.May	10.Jun	20.Jun	30.Jun	10.Jul	20.Jul	30.Jul	9.Aug	19.Aug	29.Aug	8.Sep	18.Sep
Polazak	21.May	31.May	10.Jun	20.Jun	30.Jun	10.Jul	20.Jul	30.Jul	9.Aug	19.Aug	29.Aug	8.Sep	18.Sep
Povratak	2.Jun	12.Jun	22.Jun	2.Jul	12.Jul	22.Jul	1.Aug	11.Aug	21.Aug	31.Aug	10.Sep	20.Sep	30.Sep
Period boravka	22.May	1.Jun	11.Jun	21.Jun	1.Jul	11.Jul	21.Jul	31.Jul	10.Aug	20.Aug	30.Aug	9.Sep	19.Sep
	1.Jun	11.Jun	21.Jun	1.Jul	11.Jul	21.Jul	31.Jul	10.Aug	20.Aug	30.Aug	9.Sep	19.Sep	29.Sep
Broj noćenja	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
Dpl 1/3	175	249	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	239
Dpl 1/4	159	215	265	/	/	/	/	/	/	/	/	/	209
Dplx 1/5	145	195	245	269	299	329	349	349	339	309	259	209	189
Dplx 1/5+1	125	179	229	249	279	309	329	329	319	299	239	185	159
Dete do 7 (nema ležaj)	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70

**PO JEDINSTVENOJ, PRODAJNOJ CENI / SVE UKLJUČENO U CENU:
smeštaj 10 noćenja (usluga najam)
CENA ARANŽMANA PO OSOBI:**

	22.May	1.Jun	11.Jun	21.Jun	1.Jul	11.Jul	21.Jul	31.Jul	10.Aug	20.Aug	30.Aug	9.Sep	19.Sep
Period boravka	22.May	1.Jun	11.Jun	21.Jun	1.Jul	11.Jul	21.Jul	31.Jul	10.Aug	20.Aug	30.Aug	9.Sep	19.Sep
	1.Jun	11.Jun	21.Jun	1.Jul	11.Jul	21.Jul	31.Jul	10.Aug	20.Aug	30.Aug	9.Sep	19.Sep	29.Sep
Broj noćenja	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
Dpl 1/3	125	176	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	179
Dpl 1/4	109	145	185	/	/	/	/	/	/	/	/	/	149
Dplx 1/5	95	125	165	189	219	249	269	269	259	229	179	139	129
Dplx 1/5+1	79	109	149	169	199	229	249	249	239	219	159	115	105

Aranžman obuhvata

BUS PREVOZ:

- Smeštaj u studijima/apartmanima na bazi 10 noćenja,
- autobuski prevoz iz Beograda,
- usluge pretstavnika agencije i organizacije putovanja.

SOPSTVENI PREVOZ:

- najam izabranog smeštaja na bazi 10 noćenja
- usluge predstavnika organizatora aranžmana ili ino-partnera na destinaciji
- troškovi organizacije i vođenja aranžmana

Aranžman ne obuhvata

- Boravišnu taksu u Grčkoj. Plaćanje boravišne takse se vrši na licu mesta, gotovinski.
- međunarodno zdravstveno osiguranje za ceo period boravka
- Osiguranje od otkaza ili prekida turističkog putovanja. Placa se prilikom ugovaranja aranžmana. Potrebne informacije mogu se dobiti u agenciji. **PREPORUKA AGENCIJE JE DA PUTNICI POSEDUJU OBE VRSTE OSIGURANJA.**
- održavanje higijene smeštajnih jedinica tokom boravka kao i sredstva za higijenu (važi samo za privatni smeštaj)
- fakultativne izlete i ulaznice, kao i ostale individualne i nepomenute troškove.

Način plaćanja

PLAĆANJE: Cene su izražene u evrima, po osobi, a plaćanje se vrši isključivo u dinarima po srednjem kursu NBS na dan uplate na dan uplate. Rezervacija je konačna uplatom avansa. Prilikom prijave putnik je u obavezi da odabere način plaćanja. Započeti način plaćanja ne može se kasnije menjati.

*Avans 40% prilikom rezervacije, ostatak 15 dana pre polaska.

*Avans 40% prilikom rezervacije , ostatak odloženo, deponovanjem čekova građana ili administrativnom zabranom do 15.12.2025. god. BEZ KAMATE, a sa datumima realizacije čekova 10. i 25. u mesecu (osim Decembra kada su datumi 10. i 15.12.2025),

U slučaju poremaćaja na tržištu roba i usluga, ili monetarnom tržištu ili nedovoljnog broja prijavljenih putnika, organizator putovanja zadržava pravo na korekciju cena na neplaćeni deo aranžmana. Za uplaćeni deo aranžmana cena ostaje nepromenjena.

Autobuski prevoz

AUTOBUSKI PREVOZ:

*Prevoz turističkim autobusom (klima, TV, audio i video oprema). Polazak iz Beograda dan uoči smene oko 18:00 sati. Tačno mesto polaska i satnica će se znati 2 dana pred put. **GOSTI SU U OBAVEZI DA 2 DANA RANIJE PROVERE TAČNO VREME I MESTO POLASKA.**

*Organizator zadržava pravo da u slučaju nedovoljnog broja ili povećanog broja prijavljenih putnika, realizuje prevoz sa drugom agencijom ili prevoznikom koji ima isti datum i mesto putovanja, što se može odraziti na promenu satnice polazaka, raspored pauza, kao i same trase putovanja.

Raspored sedenja u autobusu je određen redosledom prijave. Ukoliko stranke imaju želju da odaberu sedište, to je moguće uz doplatu od 30,00 eura po osobi (odnosi se na odabir od drugog reda sedista, prvi red se ne prodaje putnicima). Takvi zahtevi se podnose i uplaćuju prilikom prijave za aranžman, ne mogu biti podneti naknadno.

* Putnici, koji koriste autobuski prevoz, dužni su da postuju ograničenje za prtljag, i to je 1 kofer do 23 kg po punoplateznom putniku. Sve preko te težine neće biti primljeno. Drugi kofer do 23kg po putniku je moguć uz doplatu od 30 eura na licu mesta-povratni pravac. Takođe, dozvoljene dimenzije prtljaga su dimenzija dužina + širina + visina = 158 cm (max).

* Putnici za/iz Pefkohorija, putuju preko Polihrona i Haniotija, sa kraćim zadržavanjem radi iskrcaja/ukrcaja. Postoji mogućnost zadržavanja zbog iskrcaja/ukrcaja putnika kod usputnih hotela na Kasandri.

* Agencija organizuje transfere iz drugih gradova u Srbiji, što je dodatna usluga i nije uključena u gore navedene cene u tabeli.

**MOGUĆE JE KORISTITI SAMO AUTOBUSKI PREVOZ U TERMINIMA POLASKA IZ TABELE:
BEOGRAD - ODRASLI = 80 EUR povratni, 70 EUR u jednom pravcu**

BEOGRAD - DECA DO 12 GODINA = 70 EUR povratni, 60 EUR u jednom pravcu

Napomene

Početak korišćenja apartmana - studia od 15:00 sati na dan dolaska a napuštanje apartmana - studia zadnjeg dana boravka u 09:00 sati. Higijenu u apartmanima - studijama gosti sami održavaju. Eventualne neispravnosti i nedostatke u apartmanima prijaviti odmah predstavniku agencije. Putnici su obavezni da prilikom ulaska u smeštaj, predaju 1 pasoš, koji će im biti vraćen na dan odlaska. Svaku pričinjenu štetu putnik je u obavezi da nadoknadi vlasniku objekta pre napuštanja smeštaja. Svaka oštećenje, koje je postojalo u apartmanu prilikom ulaska, a nije prijavljeno predstavniku, tretiraće se kao šteta, koju su pričinili putnici koji trenutno borave unutra.

*Putnici su dužni da poštuju kućni red objekta u kom su smešteni, u suprotnom vlasnik objekta ima pravo da ih iz istog udalji, a agencija ne snosi nikakvu odgovornost, niti obavezu, niti je dužna da vrati pare putnicima.

*Pojedini sadržaji kako samog objekta, tako i sadržaji u okolini mogu biti zatvoreni/nedostupni za korišćenje (usled nesipravnosti, renoviranja, zabrane...) i ne mogu biti predmet žalbe putnika, jer Agencija ne mora imati saznanje da isti neće biti dostupni.

*Predstavnik za sve hitne situacije (kvar ili nedostatak u smestaju, potreba za lekarom i slicno) kontaktirati OBAVEZNO regularnim pozivom. Predstavnik ne mora da koristi aplikacije poput Viber, Messenger, Skype...

* Dimenzije ležaja u Grčkoj se razlikuju od naših standarda. Grčki standard za normalan ležaj je 75-80 cm sa 185-190 cm, francuz 120 x 190 cm i bračni ležaj 145-155 cm sa 180-190 cm. Pomoćni ležaj u svim objektima u Grčkoj je na sklapanje, drvene ili metalne konstrukcije ili fotelje na rasklapanje, manjih dimenzija.

* Jačina signala Wi-Fi internet konekcije zavisi od kvaliteta signala koji pruža lokalni provajdera koga je vlasnik vile odabrao i od trenutnog broja korisnika na mreži. Organizator putovanja ne može da utiče i nije odgovoran za kvalitet Wi-Fi konekcije.

* Postoji mogućnost razlikovanja smeštajnih jedinica u izgledu u okviru istog smeštajnog objekta.

*Besplatni prtljag - Putnik ima pravo na 1 besplatan prtljag maksimalne težine 23kg kao i na rucni do 7 kg (svaki kilogram preko dozvoljenog se dodatno naplaćuje od strane avio prevoznika).. Nije dozvoljeno imati u ručnom prtljagu oštre predmete (makaze, nož...) i tečnost preko 100 ml

*Organizator zadržava pravo da putem LAST MINUTE ponude proda svoje slobodne kapacitete po cenama koje su drugačije od onih u cenovniku. Stranke koje su uplatile aranžman po cenama objavljenim u ovom cenovniku nemaju pravo da potražuju nadoknadu na ime razlike u ceni.

*Svi putnici su obavezni da poštuju važeće zakonske i carinske propise za iznošenje dinara i deviza iz zemlje.

* Proveriti 2 dana pre putovanja tačno mesto sastanka i vreme polaska.

* Za sve informacije date usmenim putem agencija ne snosi odgovornost. Validan je samo pisani program putovanja istaknut u prostorijama agencija

* Organizator putovanja zadržava pravo promene programa putovanja usled nepredviđenih objektivnih okolnosti (npr. gužva na granicama, gužva u saobraćaju, zatvaranje nekog od lokaliteta predviđenog za obilazak...)

* Potpisnik ugovora o putovanju ili predstavnici grupe putnika obavezni su da sve putnike upoznaju sa ugovorenim programom putovanja, uslovima plaćanja i Opštim uslovima putovanja organizatora putovanja

* Putnici koji poseduju inostrani pasoš dužni su sami da se informišu kod nadležnog konzulata o uslovima koji važe za odredišnu ili tranzitnu zemlju (vizni, carinski, zdravstveni i dr.) i da sami blagovremeno i uredno obezbede potrebne uslove i isprave

*Agencija ne snosi odgovornost u slučaju da pogranične vlasti onemogućće putniku ulaz na teritoriju Evropske unije *MOLIMO VAS DA PAZLJIVO PROCITATE NAPOMENE, JER SU ONE SASTAVNI

DEO OVOG PROGRAMA PUTOVANJA.

*Minimum za realizaciju putovanja po polasku 140 prijavljenih putnika i usled nedovoljnog broja putnika organizator putovanja ima pravo otkaza putovanja, najkasnije 5 dana pre termina polaska. Organizator putovanja zadržava pravo korekcije ugovorene cene pre početka putovanja usled promene u kursu razmene valute ili promene u tarifama prevoznika i u zakonom predviđenim slučajevima.

Organizator puta

Uz ovaj program putovanja važe Opšti uslovi putovanja agencije Sole, Licenca OTP 126/2021. Fun Travel je ovlašćeni subagent.