



Ulepšajte liniju života.

Ul. Obrenovićeve bb, PC Gorča, lokal M20 18000 NIŠ

PIB: 103419657

Matični broj: 17576496

Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa

Tel: 018 415 0 444,

Fax: 018 514 960, 514 961

Vila Avramidis

Opis

Vila Avramidis nalazi se u [Jerisosu](#). Udaljena je od plaže oko 70 m. Vila Avramidis [Jerisos](#) poseduje dvokrevetne, trokrevetne i četvorokrevetne studije i četvorokrevetni apartman (pojedini imaju pogled more). Sadržaj vile: WI - FI internet, klima uređaj (uračunata u cenu). Vila ne poseduje peškire. Vila je idealno pozicionirana, kako zbog blizine plaže i šetališta tako i zbog blizine javnog parkinga za putnike koji dolaze automobilom. **OPIS SMEŠTAJA: 1/2 STUDIO:** dva klasična ležaja ili francuski ležaj, kuhinja, kupatilo/TWC, klima uređaj, TV, terasa. **1/2+1 STUDIO:** dva klasična ležaja i jedan pomoćni ležaj (manjih dimenzija), kuhinja, kupatilo/TWC, klima uređaj, TV, terasa. **1/3+1 STUDIO (bočni pogled more):** tri klasična ležaja i jedan fioka ležaj ili francuski ležaj i klasičan ležaj sa fioka ležajem, kuhinja, kupatilo/TWC, klima uređaj, TV, terasa sa pogledom na more. **1/4 APARTMAN (bočni pogled more):** dve odvojene spavaće sobe. Jedna soba poseduje francuski ležaj a druga dva klasična ležaja, odvojena kuhinja, kupatilo/TWC, klima uređaj, TV, terasa sa pogledom na more. Jerisos se nalazi na 120 kilometara od [Soluna](#), od [Poligirosa](#) je udaljen 80 kilometara i sa 3.000 stanovnika jedno je od većih mesta u oblasti Halkidikija, istovremeno i najstariji i najveći grad opštine Stagira Akantus. Omogućuje Vam da budete u samom srcu pravoslavlja, neposredno uz Svetu Goru. To je malo ribarsko mesto koje posetiocima pruža nesvakidašnji osećaj opuštenosti i spokoja. Još u VII veku pre Hrista nikao je antički grad po imenu Akantos, kao glavna luka s flotom antičke Grčke. Danas je Jerisos jedno od najlepših turističkih mesta na [Halkidikiju](#). Od nekadašnjih ribarskih kuća nastale su kuće sa apartmanima za različite ukuse mnogobrojnih turista. Tu su taverne, barovi na plaži, prodavnice, mega marketi i ostali turistički sadržaji. U samom mestu ima nekoliko igrališta, dok na šetalištu pored pojedinih kafića postoje tobogani za klince. Ima i jedan manji luna park tako da mlađim naraštajima neće biti dosadno. Jerisos je pun zelenila i parkova i stvarno je lepo mesto za porodice sa decom ili za ljude koji ne vole vašare i gužve, a opet žele da imaju neke turističke sadržaje. Osim prelepih plaža, manastir Kakovo (metoh Hilandara), [Uranopolis](#), Antička [Stagira](#) i ostrvce [Amuljani](#) na koje se prelazi trajektom iz male luke Tripiti. Takođe, ko ima vremena može da ode i do simpatičnog gradića Arnea koji se nalazi malo u brdu i poznat je po najvećem broju stogodišnjaka u Grčkoj (nezvanično). Manastir Kakovo se nalazi u blizini Jerisosa, na nekih 10 km.

Aranžman obuhvata

- smeštaj u izabranoj smeštajnoj jedinici za 10 noćenja, na bazi najma studija / apartmana prema cenovniku iz tabele
- troškovi organizacije
- usluge predstavnika agencije u toku boravka na destinaciji

Aranžman ne obuhvata

- prevoz autobusima visoke turističke klase (TV, klima, ..) po cenovniku iz tabele autobuskog prevoza
- međunarodno putno zdravstveno osiguranje, preporučujemo Globos Osiguranje sa dodatkom za Covid (možete uplatiti u agenciji)
- individualni troškovi
- fakultativni izleti
- doplata za klima uređaj na licu mesta u smeštajnim objektima gde je naznačeno
- obavezno plaćanje boravišne takse (nije uključeno u cenu) plaćanje na licu mesta, boravišna taksa 50 eur po smeštajnoj jedinici/dnevno.

Način plaćanja

USLOVI I NAČIN PLAĆANJA

plaćanje se vrši isključivo u dinarskoj protivvrednosti na dan uplate po srednjem kursu Narodne Banke Srbije.

- **GOTOVINOM** - uplata avansa od 40% prilikom rezervacije, ostatak od 60% najkasnije 10 dana pre početka aranžmana
- **PLATNIM KARTICAMA** (Dina, Visa, Master, Maestro) - isti uslovi kao za gotovinu
- **Plaćanjem preko računa**, uz profakturu

Započeti način plaćanja se ne može naknadno menjati.

Autobuski prevoz

AUTOBUSKI PREVOZ

CENA AUTOBUSKE KARTE:

Povratna karta po osobi - odrasli 75 eur iz Beograda, Niš - 65 eur . Deca do 12 godina - 65 eur iz Beograda, Niš - 55 eur.

Jedan pravac po osobi - 60 eur po osobi.

Cena autobuskog prevoza je izražena u eur, plaćanje u rsd po srednjem kursu NBS na dan uplate. U slučaju promene na monetarnom tržištu robe i usluga, organizator zadržava pravo promene cene prevoza.

Polazak autobusa je dan ranije u odnosu na datume početka smena

Napomene

OPŠTE NAPOMENE:

- Organizator putovanja nije ovlašćen i ne može donositi sud o valjanosti putnih i drugih isprava.

Putnici koji nisu državljani Srbije u obavezi su da se sami upoznaju sa viznim režimom zemlje u koju putuju i kroz koje Agencija ne snosi odgovornost u slučaju da pogranične vlasti uskrate ulazak putniku na teritoriju EU. Za ulazak u zemlje EU neophodno je da putna isprava važi minimum 6 meseci od završetka planiranog putovanja.

- Organizator putovanja ne snosi odgovornost za eventualne drugačije usmene informacije o programu putovanja. Mole se putnici da vode računa o svojim putnim ispravama, novcu i stvarima na polasku, tokom putovanja i za vreme boravka na destinaciji. Organizator putovanja ne može snositi odgovornost u slučaju bilo kakve incidentne situacije (krađe, gubitka..) već je to u isključivoj nadležnosti policijskih organa, kojima se u tom slučaju treba odmah
- U studije ili apartmane se ulazi prvog dana boravka najranije od 15:00h (po lokalnom vremenu), a studiji i apartmani se napuštaju poslednjeg dana boravka najkasnije do 09:00h (po lokalnom vremenu)
- Organizator zadržava pravo da putem LAST MINUTE ponude proda svoje slobodne kapacitete po cenama koje su drugačije od onih u cenovniku. Stranke koje su uplatile aranžman po cenama objavljenim u ovom cenovniku nemaju pravo da potražuju nadoknadu na ime razlike u
- **Putnici ulaze u očišćenu i spremljenu smeštajnu jedinicu, gost je dužan da proveri inventar i o eventualnim nedostacima obavesti predstavnika agencije ili vlasnika objekta. Sastavni deo inventara je posteljina, ali ne i toalet papir, sapuni, sredstva za održavanje čistoće ili pranja posuđa. Gosti su u obavezi da tokom svog boravka sami vode računa o higijeni iste, izbacuju đubre i poštuju kućni red.** U svim apartmanima i studijima postoji osnovni kuhinjski pribor i oprema, ali ne i toalet papir i sredstva za higijenu. **Posteljina i peškiri** (ukoliko ih ima u vili) se menjaju na pet dana. Preporuka agencije je da ponesete svoje peškire. U slučaju eventualne štete od strane putnika, putnik je dužan da odmah obavesti predstavnika i nadoknadi štetu koju je počinio. Putnik je dužan da studio/apartman ostavi u stanju u kom ga je zatekao (oprati sudovi, izbačeno đubre i sav inventar na broju). Biranje spratnosti, pogleda ili broja sobe nije moguće, osim kada u programu nije drugačije
- U opisima smeštaja jasno je naznačeno da li smeštajni objekti imaju WiFi. Ukoliko objekat ima **WiFi** to ne podrazumeva i dostupnost mreže u sobama, već se ruter nalazi najčešće u zajedničkim prostorijama (prijemni deo, recepcioni deo). Takođe, WiFi je uglavnom slab, trpi veliki broj korisnika, pa je za očekivati slab. Takođe, agencija ne preuzima odgovornost u slučaju nestanka interneta u nekoj od smena tokom sezone usled bilo kojih okolnosti (kvarovi, prekid ugovora sa provajderom od strane vlasnika i obrnuto i slično). WiFi nije obavezan deo opreme u apartmanima i studijima.
- Za sve informacije date usmenim ili elektronskim putem agencija ne snosi. Validan je samo pisani program putovanja istaknut u prostorijama agencija.
- Predstavnik agencije na dan dolaska zbog prijema organizovane grupe ne sačekuje putnike koji koriste sopstveni prevoz radi smeštanja u ugovorene objekte. Putnici se smeštaju sami, na osnovu uputstava dobijenih u agenciji (osim u slučaju nemogućnosti da pronađu objekat i kada treba da kontaktiraju predstavnika telefonom).
- Minimalan broj putnika za organizaciju kod autobusnog prevoza je 45. Agencija zadržava pravo korekcije cene, izmene programa ili otkaza putovanja u slučaju manjeg broja prijavljenih putnika, pod uslovom da putnik bude obavešten o istom najmanje 5 dana pre započinjanja putovanja. Dozvoljena količina prtljaga u autobusu je 1 kofer do 23kg. Agencija pravi raspored sedenja uzimajući ravnopravno u obzir: vreme uplate aranžmana kao i starost putnika (stara lica ili porodice sa decom). Organizator putovanja ne garantuje poziciju sedišta u autobusu ukoliko to nije predviđeno i uplaćeno prema cenovniku kao mogućnost dodatne usluge i doplate. Organizator putovanja će putnicima odrediti bilo koje sedišta i sprat u autobusu, bez obzira na eventualno usmeno date napomene. Naknadne izmene nisu moguće. Putnik će prihvatiti sedišta koje mu agencija. Broj putnika po smenama može se značajno razlikovati. Organizator se ne obavezuje da će prevoz u povratku izvršiti istim prevoznim sredstvom i na

istim sedištim kao u odlasku. U slučaju nedovoljnog broja prijavljenih putnika agencija zadržava pravo da pojedine polaske organizuje u saradnji sa drugom agencijom ili manjim prevoznim sredstvom od autobusa. Prenos prtljaga od autobusa do smeštajnog objekta nije obaveza Organizatora putovanja. Autobus po dolasku u letovalište staje što je moguće bliže smeštajnom objektu. Putnici su dužni svoj prtljag preneti do smeštaja.

- Maloletna lica koja putuju samostalno ili sa pratiocima, za izlazak iz države neophodna je saglasnost oba roditelja (roditelja koji ne putuje sa maloletnim licem) da pomenuto lice može preći granicu samostalno ili sa punoletnim pratiocem, overena kod notara.
- Agencija ne snosi odgovornost u slučaju da pogranične vlasti onemoguće putniku ulaz na teritoriju Evropske unije MOLIMO VAS DA PAZLJIVO PROCITATE NAPOMENE, JER SU ONE SASTAVNI DEO OVOG PROGRAMA

AGENCIJA NE MOŽE SNOSITI ODGOVORNOST ZA PRIMENU SANITARNO-EPIDEMIOLOŠKIH MERA, JER ISTE JEDINO ZAVISE I NADLEŽNOST SU ZEMLJE U KOJU PUTUJETE. MOLIMO VAS DA MERE POŠTUJETE PRVENSTVENO ZBOG LIČNE BEZBEDNOSTI.

VAZNO: Ovaj program putovanja sacinjen je na osnovu uslova koji su na snazi u trenutku objavljivanja, sto znaci da, usled okolnosti koje su uzrokovane epidemijom ili pandemijom Covid -19, ili iz drugih objektivnih razloga, može doci do promena, na koje organizator putovanja ne može uticati, a koje se ticu raspoloživosti smestajnih kapaciteta, nacina usluživanja obroka, odsustva pojedinih sadržaja u hotelu, važećih pravila za pojedine vrste prevoza, pravila za prelazak granica i sl. sto molimo da imate u vidu. U slucaju napred navedenog, organizator putovanja zadržava pravo promene smestajnog kapaciteta na licu mesta, u okviru uslova predvidjenih Zakonom. Imajuci uvidu specificnost novonastale situacije usled pandemije Covid -19, obaveza je putnika da se precizno upozna sa zdravstvenim i svim drugim propisanim uslovima, koji su važeći u periodu realizacije putovanja, kako u RS tako i u tranzitnim i odredisnim destinacijama, te da te uslove striktno postuje, kao i da sledi propisana pravila ponasanja i uputstva nadležnih u svim segmentima putovanja. Organizator putovanja nema bilo kakvih ingerencija niti mogućnosti da predvidjena pravila i uslove menja, niti da svoje putnike amnestira od eventualnih posledica krsenja obvezujucih Obaveza je putnika da poseduju u toku putovanja masku i rukavice.

S obzirom na novonastalu situaciju, procedure na granicnim prelazima kao i na mogućnost nastupanja nepredvidjenih situacije, i u toku putovanja, organizator putovanja ne može garantovati predvidjenu satnicu dolaska na destinaciju i povratka, te iz istih razloga zadržava pravo promene rute putovanja (granichni prelaz ili pak zemlja tranzita može biti promenjen, kao i pravo promene redosleda odvijanja pojedinih sadržaja iz programa putovanja. U zavisnosti od trenutne situacije, i radi potpune i bezbedne realizacije programa, sa tim u vezi molimo da putnici imaju razumevanja i za eventualna kasnjenja, na koja organizator putovanja u datoj situaciji, nije u mogućnosti da utice.

Organizator puta

Uz ovaj program putovanja važe opšti uslovi putovanja TA Sani Tours Licenca A - OTP 161/2021. TA Fun Travel Niš je ovlašćeni subagent.