



Ulepšajte liniju života.

Ul. Obrenovićeve bb, PC Gorča, lokal M20 18000 NIŠ

PIB: 103419657

Matični broj: 17576496

Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa

Tel: 018 415 0 444,

Fax: 018 514 960, 514 961

Vila Saros

Opis

Objekat se nalazi u novom, južnom delu Nei Poria, na dva minuta hoda do plaže ili do najbližeg marketa. Okružuje ga lepo uređeno dvorište i travnjaci a tu je i natkriveni prostor za sedenje, druženje, kartanje i igru dece. Veoma čiste i uredne smeštajne jedinice, lepog izgleda i dobrog kvaliteta opreme, imaju TV i klima uređaje. Prostrane terase, sa tendama, u funkciji su letnjih trpezarija. Postoji besplatan WiFi uređaj. Kao i svuda u letovalištu, parkiranje ispred kuće je lako rešivo. 1/2 studio: široki (140 cm) ili dva standardna ležaja 1/3 studio: široki (140 cm) i standardni ležaj 1/4 apartman: po dva standardna ležaja u obe spavaće sobe 1/5 apartman: široki (140 cm) i standardni ležaj u prvoj a dva standardna u drugoj sobi 1/6 apartman široki (140 cm) i standardni ležaj u obe spavaće sobe [Nei Pori](#) je letovalište relativno **novijeg datuma**, koje je sagrađeno baš tako, da bude turističko mesto. Ne podseća na klasične grčke gradiće, nema uskih makadamskih ulica i starog dela grada, zakrčenih automobilima i ljudima, već ga karakterišu **široke ulice i trgovi, brojna dečija igrališta...** Mesto je odlično za **miran** porodičan odmor sa decom, ali ima i mnogo kafića, klubova i restorana, za one koji vole ovakvu vrstu provoda. Od konoba vam preporučujemo "Kima", "Alkazar" ili "Vulkan", gde možete okusiti tradicionalna grčka jela, kao što su bujurdi (s raznim sirevima i začinima kuvanim u glinenim posudama), tipiti (testo od pikantnih sireva), musaku s patlidžanom, suvlaki, razne vrste ribe i morskih plodova, ali i jela internacionalne kuhinje. **Voda u gradskom vodovodu je pitka**, za razliku od većine Grčkih letovališta, pa vam neće trebati flaširana voda. Preporučujemo da se dobro naoružate sredstvima protiv komaraca. **Plaža je ogromna**, jedna od najširih u Grčkoj (na nekim mestima i preko 100 metara), **peskovita, zlatno žute boje, veoma lepo uređena**. Voda je **veoma čista**, tako da vam za ronjenje neće trebati maska. Naša preporuka je, da, napravite jednodnevni **izlet** do Katerinija, Meteora, Olimpa, Atine, [Soluna](#) i ostrva Skiatos, koji se svakodnevno organizuju.

Aranžman obuhvata

- najam izabranog smeštaja na bazi 12 noćenja
- usluge predstavnika
- troškove organizacije i realizacije aranžmana

Aranžman ne obuhvata

- putno osiguranje
- individualne troškove putnika
- prevoz do odredišta

- boravišna taksa

Način plaćanja

Plaćanje se vrši u dinarima, po zvaničnom srednjem kursu Narodne banke Srbije; gotovinom, platnim karticama, čekovima građana ili na tekući račun Organizatora. Prilikom sklapanja Ugovora, korisnik se opredeljuje za jedan od sledećih načina:

1. UPLATA U CELOSTI PRE POLASKA:

- Akontacija 30% od vrednosti SMEŠTAJA prilikom prijave - sklapanja Ugovora.
- Ostatak za cenu smeštaja i doplatu za autobuski prevoz (ukoliko je ugovoren) - plaća se dinamikom i iznosima po želji korisnika ali tako da je celokupna uplata izvršena najkasnije 14 dana pre početka korišćenja aranžmana.

2. UPLATA NA RATE - ČEKOVI GRAĐANA, BEZ KAMATE:

- Akontacija 30% od vrednosti SMEŠTAJA prilikom prijave - sklapanja Ugovora.
- Ostatak za cenu smeštaja i doplatu za autobuski prevoz (ukoliko je ugovoren) - plaća se u jednakim mesečnim ratama, počev od meseca koji sledi onom u kome je uplaćena akontacija.
- Rate dospevaju svakog 15.tog u mesecu a poslednja 15.11.2022. Pre termina letovanja mesečne rate se uplaćuju unapred a za mesece nakon završetka aranžmana deponuju se čekovi, minimum 14 dana pre polaska. Kamate nema.

3. UPLATA NA RATE - ADMINISTRATIVNA ZABRANA, BEZ KAMATE:

- Akontacija 30% od vrednosti SMEŠTAJA prilikom prijave - sklapanja Ugovora.
- Ostatak za cenu smeštaja i doplatu za autobuski prevoz (ukoliko je ugovoren) - plaća se u jednakim mesečnim ratama, počev od meseca koji sledi onom u kome je uplaćena akontacija i odobrena Administrativna zabrana (koju je korisnik prethodno dobio od Organizatora i jedan overen primerak Rešenja odmah vratio).
- Rate dospevaju mesečno ili polumesečno, u zavisnosti od načina kako pravno lice isplaćuje zaradu a poslednja dospeva 15.11.2022. Kamate nema.
- Organizator zadržava pravo na selekciju pravnih lica čija rešenja o zabrani prihvata.

Autobuski prevoz

AUTOBUSKI PREVOZ	DOPLATA TRANSFER ODRASLI	DOPLATA TRANSFER DECA DO 12 G.	SASTANAK PUTNIKA	VREME POLASKA
IZ SENTE: ispred tur.agencije "DOMUS", Petefi Šandora 31	20€	10€	18:45	19:00
IZ SUBOTICE: parking hotela "PATRIA"	20€	10€	18:45	19:00

IZ SOMBORA: benzinska stanica KNEZ PETROL, Stuparski put bb	20€	10€	18:45	19:00
IZ KIKINDE: parking ispred hotela "NARVIK"	20€	10€	18:45	19:00
IZ BAČKE TOPOLE: benzinska stanica OMW na autoputu	20€	10€	19:15	19:30
IZ BEČEJA: parking iza MAXI-ja, ulica Danila Kiša	10€	5€	19:15	19:30
IZ ZRENJANINA: parking kod EKO benz. stanice - nova pijaca	10€	5€	19:15	19:30
IZ SREMSKE MITROVICE: parking hotela "SIRMIUM"	10€	5€	19:15	19:30
IZ NOVOG SADA: parking ž. stanice - kod muzejske lokomotive	*	*	20:30	21:00
IZ BEOGRADA: peron glavne autobuske stanice BAS	*	*	22:15	22:30
IZ NIŠA: benzinska stanica GAZPRIM NEFT prekoputa mtl."NAIS"	*	*	01:15	01:30
IZ NOVOG SADA, BEOGRADA I MOTELA ILI PUMPI NA AUTOPUTU DO MESTA POJATE	70 €			
OD NIŠA (BENZ. STANICA PREKO PUTA MOTELA"NAIS"-GAZPROM NEFT) DO PREŠEVA	50 €			

***Garantovani su svi polasci iz Novog Sada, Beograda... kao i transferi iz svih navedenih gradova, ali za minimum četiri putnika.**

SVAKO DETE MORA, PO ZAKONU, IMATI SVOJE SEDIŠTE, ALI IMA POPUST OD 50% UKOLIKO NEMA PUNIH 12 GODINA

*** CENA PREVOZA U JEDNOM PRAVCU IZNOSI 60% OD CENE AUTOBUSKOG PREVOZA**

*** DOPLATA ZA AUTOBUSKI PREVOZ ZA PUTNIKE KOJI KORISTE DVE SMENE BORAVKA IZNOSI 30% OD CENE AUTOBUSKOG PREVOZA**

*** DODATNO SEDIŠTE SE PLAĆA PO CENI ZA ODRASLOG PUTNIKA**

Raspored sedenja u autobusu određuje se isključivo po redosledu prijave računarskom evidencijom. Broj putnika po smenama može se značajno razlikovati. Zato se organizator ne obavezuje da prevoz u povratku izvrši istim autobusom i na istim sedištima kao u odlasku. Zbog istog razloga moguća je organizacija polaska jednim autobusom na dve destinacije, a time i mogućnost angažovanja autobusa grčkog partnera za poslednji deo putovanja u Grčkoj kod odlaska, odnosno za prvi deo putovanja ka Srbiji u povratku.* Udaljenost od mesta dolaska i polaska autobusa do smeštajnog objekta u velikoj većini je svega oko 20 m, a samo u nekoliko slučajeva (npr. Polihrono i Pefkohori) više od 500 m (jer bliži prilazak autobusa nije moguć) .

*** POVRATAK ZA SRBIJU IZ LETOVALIŠTA JE OKO 18 - 20 ČASOVA ***

Napomene

VAŽNO: Predstojeća turistička sezona, s obzirom na još uvek postojeću proglašenu pandemiju korona virusa, se razlikuje u odnosu na sve dosadašnje, zbog postojanja posebnih uslova i pravila koja važe na svim destinacijama i koja se moraju poštovati, radi čega insistiramo da se naši putnici, posebnom pažnjom i odgovornošću upoznaju sa svim uslovima i okolnostima koje su relevantne za uspešnu i bezbednu realizaciju objavljenih progama. Realizacija programa putovanja zavisi od imperativnih epidemioloških mera utvrdjenih od strane RS, kao i država tranzita i krajnje destinacije, koje su važeće na dan početka putovanja. Kako su ove mere podložne stalnim promenama, u zavisnosti od epidemioloških uslova, te uvođenje novih mera, izmena ili ukidanje postojećih, kao i sve druge promene i uslovi koji se odnose na putovanje, a ne isključuju njegovu realizaciju, ne mogu biti opravdan razlog za otkaz ugovorenog putovanja od strane putnika, u smislu novonastalih okolnosti, jer su putnici, kao i organizatori putovanja dužni da prihvate i poštuju sve državne odluke i mere važeće na dan početka putovanja, u cilju njegove realizacije. U slučaju da putnik ipak otkáže ugovoreno putovanje, zbog promenjenih okolnosti ili ne započne putovanje zbog bolesti izazvane virusom Covid-19, pismenjiće se Opšti uslovi putovanja čl. 11, važeći na dan zaključenja ugovora. Nadalje, obavješavamo putnike da su sve zemlje, u cilju prevencije, usvojile posebne protokole o pojačanoj higijeni na javnim mestima i u smeštajnim objektima, a u skladu sa preporukama SZO. Putnici se upozoravaju da mogu biti podvrgnuti nasumičnom testiranju na destinaciji, da su dužni poštovati sva pravila koja se tiču fizičke distance, okupljanja i sl. Napominjemo da se regulative i preporuke za putovanja menjaju često, stoga postoji mogućnost da neki od gore navedenih protokola, bude u međuvremenu promenjen. Ovaj program putovanja sačinjen je na osnovu uslova koji su na snazi u trenutku objavljivanja, što znači da, usled okolnosti koje su uzrokovane epidemijom ili pandemijom Covid -19, ili iz drugih objektivnih razloga, može doći do promena, na koje organizator putovanja ne može uticati, a koje se tiču raspoloživosti smeštajnih kapaciteta, nacina usluživanja obroka, odsustva pojedinih sadržaja u hotelu, važećih pravila za pojedine vrste prevoza, pravila za prelazak granica i sl. što molimo da imate u vidu. U slučaju napred navedenog, organizator putovanja zadržava pravo promene smeštajnog kapaciteta na licu mesta, u okviru uslova predviđenih Zakonom. Imajući uvidu specifičnost novonastale situacije usled pandemije Covid -19, obaveza je putnika da se precizno upozna sa zdravstvenim i svim drugim propisanim uslovima ulaska u zemlju odredišne destinacije (kao i zemlje u tranzitu) isto tako i o uslovima napuštanja iste i povratka u Republiku Srbiju, koji su važeći u periodu realizacije putovanja, te da te uslove striktno poštuje, kao i da sledi propisana pravila ponašanja i uputstva nadležnih u svim segmentima putovanja. Organizator putovanja nema bilo kakvih ingerencija niti mogućnosti da predviđena pravila i uslove menja, niti da svoje putnike amnestira od eventualnih posledica kršenja obvezujućih normi. Putnik potvrđuje da je upoznat sa mogućnostima promene formalnih uslova zahtevanih od strane nadležnih epidemioloških i državnih vlasti, od trenutka zaključenja ugovora pa do završetka putovanja, koji se uslovi moraju poštovati, a kako se radi o opšte poznatim okolnostima koje se, u ovoj specifičnoj opšteprisutnoj situaciji menjaju iz dana u dan, ove promene (popunjavanje odredjenih formulara na granici, posebni testovi koje zahteva odredišna ili tranzitna zemlja, eventualna izolacija itd.) ne predstavljaju opravdan razlog za eventualni otkaz putovanja, i osnov isključenja primene Opštih uslova organizatora putovanja.

Organizator puta

Uz ovaj program putovanja važe opšti uslovi putovanja TA Elnos Tours Licenca OTP 179/2021 A. TA Fun Travel Niš je ovlašćeni subagent.