



Ulepšajte liniju života.

Ul. Obrenovićeve bb, PC Gorča, lokal M20 18000 Niš  
PIB: 103419657  
Matični broj: 17576496  
Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa

Tel: 018 415 0 444,  
Fax: 018 514 960, 514 961

## Vila Demi

### Opis

[Vila Demi](#) je udaljena oko 70m od plaže Kalopigado, oko 150m od najbolje plaže Alikes, a na 1.5km od mesta [Amuljani](#). Vila Demi se nalazi na blagom uzvišenju u živopisnom ambijentom, okružena maslinama i zelenilom. Sama pozicija na kojoj se vila nalazi pruža mogućnost jedinstvenog pogleda, na dve prelepe uvale i plaže Alikes i Kalopigado, zbog kojih mnogima zastaje dah. Sa terase vile, uz prvu jutarnju kafu, uživaćete u izlasku sunca i odsjaju plavog Egejskog mora, a u večernjim satima uz čašu odabranog grčkog vina ispratiti zalazak sunca. Na oko 100m od vile, na početku plaže Alikes, nalazi se najpoznatiji beach bar na ostrvu - Savana, gde možete uz konzumaciju pića da koristite ležaljke i suncobrane. Na oko 150m se nalazi auto kamp u kome je mini market, a na oko 200m se nalazi prva taverna sa tradicionalnim specijalitetima grčke kuhinje. Studiji i apartmani su smešteni u prizemlju i na spratu, prostrani i elegantno dekorisani, predviđeni za smeštaj 3-4 osobe. Sadržaj vile upotpunjuje prostrano dvorište sa nekoliko roštilja koji su na usluzi gostima, kao i parking za automobile. Za sezonu leto 2019. studiji i apartmani su kompletno renovirani. Tip smeštaja: 1/3 studio - u jednoj sobi čajna kuhinja, bračni i običan ležaj. 1/4 studio - u jednoj sobi čajna kuhinja i dva bračna ležaja. 1/5 studio - u jednoj sobi čajna kuhinja i dva bračna ležaja i kanabe. 1/4 apartman - u jednoj sobi čajna kuhinja i dva obična ležaja i u drugoj sobi jedan bračni ležaj. 1/4+1 apartman - u jednoj sobi čajna kuhinja i bračni ležaj iz koga se izvlači fioka kao pomoćni ležaj i u drugoj sobi jedan bračni ležaj. U pojedinim slučajevima moguća su odstupanja mera ležaja od našeg standarda. Grčki standard za normalni ležaj je 185cm-200cm sa 75-90cm, a bračni ležaj (dve osobe) 185-200cm sa 120-155cm. Korišćenje klima uređaja, WI-FI interneta i peškira - BESPLATNO. GPS KOORDINATE: 40°19'15.0"N 23°54'46.3"E

### Aranžman obuhvata

- smeštaj u odabranoj vili na bazi najma studija/apartmana za odabrani broj noćenja
- autobuski prevoz (samo za paket aranžmane u smenama sa zvezdicom)
- usluge licenciranog pratioca grupe
- usluge predstavnika organizatora putovanja ili ino-partnera na destinaciji
- troškove organizacije i realizacije aranžmana

### Aranžman ne obuhvata

- autobuski prevoz za aranžmane na bazi najma (osim za paket aranžmane u smenama sa zvezdicom)
- boravišnu taksu u Grčkoj. Boravišna taksa se plaća na licu mesta (na dan dolaska u vilu).

- međunarodno zdravstveno putno osiguranje. Informacije o iznosu osiguranja dobijaju se u agenciji. Iznos zavisi od dužine boravaka i vrste osiguranja (individualno ili porodično).
- održavanje higijene u apartmanima za vreme boravka
- fakultativne izlete
- individualne troškove

## Način plaćanja

### USLOVI I NAČIN PLAĆANJA:

Plaćanje se vrši u dinarskoj protivvrednosti, na dan uplate po zvaničnom srednjem kursu NBS-a. Obavezno proveriti kurs evra prilikom rezervacije i uplate. Započeti način plaćanja se ne može menjati.

#### a) UPLATA U CELOSTI (100% prilikom rezervacije)

- gotovinski, na račun agencije, platnim karticama: Visa, Master, Maestro i Dina.

#### b) UPLATA DO POLASKA

40% akontacije prilikom rezervacije (sklapanja ugovora), ostatak aranžmana se iplaćuje u celosti najkasnije 15 dana pre putovanja.

#### c) ODLOŽENO PLAĆANJE

c.1) Čekovima građana

- 40% akontacije prilikom potpisivanja ugovora, ostatak aranžmana u jednakim mesečnim ratama, po obračunu na dan uplate, najkasnije do 25.12.2024. Dospeće rata je 15., 20. i 25. u mesecu. Čekovi građana se deponuju odmah prilikom potpisivanja ugovora o putovanju.

c.2) Administrativna zabrana

-40% akontacije prilikom potpisivanja ugovora, ostatak aranžmana u jednakim mesečnim ratama, putem overene administrativne zabrane (formular korisniku izdaje organizator), najkasnije do 25.12.2024. Dospeće rata je 15., 20. i 25. u mesecu.

## Autobuski prevoz

### Jedinstvena cena povratne autobuske karte, odrasli / deca do 10 godina starosti.

• Novi Sad 120€ / 120€ ... Beograd... 95€ / 80€ • Niš... 90€ / 75€

### Jedinstvena cena autobuske karte u jednom pravcu, odrasli / deca do 10 godina starosti.

• Novi Sad 100€ / 100€ • Beograd ... 75€ / 60€ • Niš... 70€ / 55€.

U cenu prevoza uručunata je cena trajekta Keramoti-Limenas-Keramoti.

## Napomene

- Uslovi za decu u studiju / apartmanu • dva deteta do 10 godina starosti mogu koristiti jedan ležaj. Dete 0-3 godine može u studiju / apartmanu da boravi bez sopstvenog ležaja.
- Korišćenje klima uređaja, WI-FI interneta i peškira - BESPLATNO.
- **Boravišna taksa u Grčkoj se naplaćuje od 01.01.2024. dnevno po smeštajnoj jedinici: privatn smeštaj - 1.5€, hoteli 1\* i 2\* - 1.5€, hoteli 3\* - 3€, hoteli 4\* - 7€, hoteli 5\* -**

**10€. Plaćanje boravišne takse se vrši na licu mesta, gotovinski.**

- NEMA UVEĆANJA ZA ODLOŽENO PLAĆANJE ARANŽMANA!
- AGENCIJA NE MOŽE GARANTOVATI BRZINU INTERNETA I NIJE ODGOVORNA U SLUČAJU SLABOG SIGNALA ILI NESTANKA INTERNETA USLED TEHNIČKIH PROBLEMA GRČKIH OPERATERA.

## **Organizator puta**

Uz ovaj program putovanja važe opšti uslovi putovanja TA Atlantic travel Licenca OTP 162/2021  
Kat.A. TA Fun Travel Niš je ovlašćeni subagent.