



Ulepšajte liniju života.

Ul. Obrenovićeva bb, PC Gorča, lokal M20 18000 NIŠ
 PIB: 103419657
 Matični broj: 17576496
 Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa

Tel: 018 415 0 444,
 Fax: 018 514 960, 514 961

Vila Ostraco

Opis

Vila Ostraco Sarti



Kuća

Ostraco se nalazi u novom delu Sartija na oko 20m od najlepšeg dela peščane plaže. Studiji i apartmani se nalaze u niskom prizemlju, na prvom i drugom spratu. Svi imaju prostrane terase, od kojih većina gleda bočno ka moru. Svi imaju SAT TV, signal za besplatno korišćenje bežičnog interneta, klima uređaj čije se korišćenje posebno doplaćuje. Naziv [Sarti](#) potiče od kralja Sartiosa. Gradić je sagrađen u 5. veku i bio je deo Unije [Halkidikija](#) koju su činila 32 grada. Sarti je imao značajnu ulogu u ovoj uniji. 348. godine pre nove ere je makedonski kralj Filipos uništio sve gradove iz unije Halkidikija. Sarti je jedno od najvećih mesta na [Sitoniji](#). Nalazi se na istočnoj obali. Grad je na ravnom području i ima sve sadržaje koji su potrebni za uspešno letovanje. Šetačka zona, mali trg, veliki broj malih prodavnica suvenira i garderobe, restorani, taverne, uređeno šetalište uz more, dugačka i široka peščana plaža, igrališta za decu, ali i dovoljno prostora za one sa sopstvenom opremom, nekoliko parking prostora, veliki supermarket za snabdevanje, veliki izbor smeštaja i lokacija (smeštaj u strogom centru, ali i malo izvan gužve a opet uz plažu), plaža na kojoj nikada nema gužve, sa sitnim peskom i na obali i u vodi, delovi plaže sa plićakom i delovi sa postepenom dubinom za plivače. Sarti se deli na dva dela - stari i novi koje odvaja jedan veliki parking prostor pored kojeg je škola i tzv. Sarti beach koji se nalazi skroz na kraju novog dela. Stari deo leži severno dok se novi deo nalazi južno. U starom delu plaža je šetalištem odvojena od bašti taverni i barova koji se u nizu ređaju jedan do drugog. Ovde ćete naći bezbroj kafića (većina, naravno, ima wi-fi), taverni, poslastičarnica, fast food objekata, prvenstveno girosa, igralište za decu, apoteke i lekarske ordinacije, prodavnice (postoji i veliki market Marinopulos), suvenirnice, zlatare i centralni trg oko koga je u večernjim satima centar života i provoda. U starom delu Sartija ima manje parking prostora, dok je u novom delu lakše naći mesto za parkiranje.

Cenovnik

U ovoj kući odobravamo popust na najam smeštaja za uplatu u celosti u iznosu od 10%.

U ovoj kući odobravamo popust na paket aranžmane za uplatu u celosti po osobi u iznosu od 15 eur.

Popust na paket aranžmane odobravamo u terminu 20.05-06.09

Period	Tip smeštaja	Max broj osoba	10.05.-20.05.	20.05.-01.06.	01.06.-13.06.	13.06.-24.06.	24.06.-04.07.	04.07.-14.07.	14.07.-24.07.	24.07.-03.08.	03.08.-13.08.	13.08.-23.08.	23.08.-02.09.	02.09.-12.09.	12.09.-24.09.	24.09.-03.10.
broj noćenja			10 noći	12 noći	12 noći	11 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	12 noći	9 noći
Ostraco 1/2	studio NP	2	98*/188	138*/238	218*/378	288*/478	358*/588	418*/698	448*/758	478*/818	478*/818	478*/818	418*/698	248*/488	238*/398	128*/208

Ostraco 1/2	studio BM	2	108*/208	158*/278	238*/418	308*/518	378*/638	458*/768	488*/828	518*/888	518*/888	518*/888	458*/768	328*/538	258*/428	138*/238
Ostraco 1/2	app	2	108*/208	158*/278	248*/418											138*/238
Ostraco 1/3	studio NP	3	88*/208	128*/278	188*/418	218*/518	268*/638	328*/768	348*/828	368*/888	368*/888	368*/888	328*/768	238*/538	188*/428	108*/238
Ostraco 1/3	app	3	98*/258	148*/318	208*/478	268*/668								278*/668	208*/468	118*/278
Ostraco 1/4	app	4	98*/278	128*/348	188*/518	228*/698	278*/878	318*/988	338*/1058	358*/1148	358*/1148	358*/1148	318*/998	238*/698	188*/508	118*/298
Ostraco 1/4	app BM	4	108*/298	138*/368	198*/548	238*/748	298*/958	338*/1068	358*/1138	378*/1228	378*/1228	378*/1228	338*/1058	248*/748	198*/548	128*/318
Ostraco 1/4+1	app	5	98*/298	128*/368	168*/548	198*/748	248*/958	288*/1068	298*/1138	318*/1228	318*/1228	318*/1228	278*/1058	208*/748	168*/548	108*/318
Period	Tip smeštaja	Max broj osoba	10.05-20.05	20.05-30.05	30.05-09.06	09.06-19.06	19.06-29.06	29.06-09.07	09.07-19.07	19.07-29.07	29.07-08.08	08.08-18.08	18.08-28.08	28.08-09.09	09.09-21.09	21.09-03.10
broj noćenja			10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	12 noći	12 noći	12 noći
Ostraco 1/2	studio NP	2	98*/188	128*/218	188*/308	238*/398	318*/518	368*/618	438*/728	468*/798	468*/798	468*/798	438*/728	358*/588	258*/418	148*/238
Ostraco 1/2	studio BM	2	108*/208	148*/258	198*/328	258*/438	358*/588	408*/698	468*/798	518*/888	518*/888	518*/888	468*/798	378*/638	278*/448	158*/268
Ostraco 1/2	app	2	108*/208	148*/258	198*/328											158*/268
Ostraco 1/3	app NP	3	88*/228	128*/278	168*/348	208*/478	288*/698	328*/798	378*/918	388*/988	388*/988	388*/988	358*/858	278*/678	208*/488	128*/288
Ostraco 1/3	app	3	98*/258	138*/298	178*/378	228*/548							378*/918	298*/728	218*/518	138*/318
Ostraco 1/3+1	app NP	4	88*/258	108*/298	148*/378	198*/548	248*/748	268*/838	308*/948	328*/1038	328*/1038	328*/1038	298*/918	238*/728	178*/518	128*/318
Ostraco 1/4	app	4	98*/278	118*/328	158*/398	208*/588	268*/828	288*/918	328*/1028	358*/1148	358*/1148	358*/1148	328*/1028	258*/798	188*/548	138*/338

Cena sa "zvezdicom" * predstavlja cenu paket aranžmana (smeštaj+prevoz) po osobi.

Cena bez * predstavlja cenu najma smeštaja za navedeni broj osoba.

*navedena cena paket aranžmana je za autobuski polazak iz Beograda i za sve ulaske u autobus duž autoputa.

**doplata za polazak iz Novog Sada iznosi 10eur po osobi, za polazak iz Pančeva iznosi 15eur po osobi, a iz ostalih mesta garantovanog polaska 20eur po osobi.

Za polazak iz Subotice, Sente i Bačke Topole u julu i avgustu doplata je 30eur po osobi, a u maju, junu i septembru doplata je 20eur po osobi.

Aranžman obuhvata

- smeštaj u odabranoj kući, na bazi najma smeštaja, za odabrani broj noćenja
- prevoz u slučaju da se radi o paket aranžmanu (cena sa zvezdicom *) ili u slučaju da je prevoz posebno doplaćen (ukoliko za određeni datum nije postojala ponuda paket aranžmana).

Aranžman ne obuhvata

- zdravstveno putno osiguranje
- fakultativne izlete u organizaciji lokalnog partnera u Grčkoj
- ostale nepomenute troškove
- boravišnu taksu

Način plaćanja

USLOVI I NAČIN PLAĆANJA APARTMANSKOG SMEŠTAJA

Rezervacija se smatra konačnom prilikom uplate 40% od celokupnog iznosa aranžmana. Preostalih

60% aranžmana potrebno je uplatiti do 30 dana pre puta.

1.UPLATA U CELOSTI prilikom rezervacije.

2.UPLATA NA RATE uz akontaciju od 30%. Sve rate se obračunavaju u eurima, a naplaćuju u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS, na dan dospeća rate i dospevaju najkasnije do 15-og u mesecu.

- ČEKOVIMA na do 12 MESEČNIH RATA BEZ UVEĆANJA

Iznos pojedinačne rate bi bio obračunat u eurima, a stvarna naplata bi bila u kešu ili čekovima u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan donošenja ili dospeća rate, najkasnije svakog 15-og u mesecu. Za rate koje dospevaju tokom ili posle iskorišćenog aranžmana, neophodno je deponovanje čekova u agenciji 15 dana pre polaska, uz napomenu da poslednja rata dospeva najkasnije 15.12.2024.

- preko ADMINISTRATIVNE ZABRANE na do 12 MESEČNIH RATA BEZ KAMATE. Rata se obračunava u eurima, a stvarna naplata se vrši u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan uplate, uz napomenu da poslednja rata dospeva najkasnije 15.12.2024.

3.PLATNE KARTICE: Visa, Master, Dina, Maestro.

Autobuski prevoz

AUTOBUSKI PREVOZ SRBIJA-SITONIJA			
CENE PREVOZA			
Mesto polaska	ODRASLI	DECA do 12 god	Vreme polaska
SUBOTICA	100	85	16:00
BAČKA TOPOLA	100	85	16:40
SOMBOR	100	85	16:00
KIKINDA	100	85	16:00
SENTA	100	85	16:00
ZRENJANIN	100	85	17:00
SR.MITROVICA	100	85	18:00
RUMA	100	85	18:15
VRŠAC	100	85	17:30
PANČEVO	95	80	18:45
NOVI SAD	90	75	18:00
BEOGRAD	80	65	20:00
ČAČAK	100	85	20:00
KRALJEVO	100	85	19:30
KRAGUJEVAC	100	85	21:00
KRUŠEVAC	100	85	21:50
NIŠ	70	55	22:30

Napomene

Najam studija ili apartmana

Početak boravka je najranije u 15:00h prvog dana, a završava se najkasnije u 09:30h poslednjeg dana smene/boravka. Cena uključuje troškove električne energije, tople i hladne vode, korišćenja inventara, komunalnu taksu i porez. Putnici ulaze u očišćenu i spremljenu smeštajnu jedinicu.

Sastavni deo inventara je posteljina (promena jednom u toku smene) ali ne i peškiri, toalet papir, sapuni, sredstva za održavanje čistoće ili pranje posudja. U toku boravka, gosti sami iznose smeće i održavaju čistoću a u obavezi su na domaćinski odnos prema inventaru i opremi kao i na poštovanje kućnog reda.

Organizator puta

Uz ovaj program putovanja važe Opšti uslovi putovanja agencije Astra Travel, licenca OTP 66/2021, Kat. A. Fun Travel je ovlašćeni subagent.