



Ulepšajte liniju života.

Ul. Obrenovićeva bb, PC Gorča, lokal M20 18000 Niš

PIB: 103419657

Matični broj: 17576496

Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa

Tel: 018 415 0 444,

Fax: 018 514 960, 514 961

Vila Theopisti

Opis

LEPTOKARIA (od Niša 475km, od Beograda 715km, od Novog Sada 795km, od Vranja 365km) je živopisno letovalište, smešteno u podnožju Olimpa, na samoj obali Egejskog mora. Poznata je po dugoj peščano-šljunkovitoj plaži i kristalno čistoj vodi (najbistrija na području Pierie). Klima je umerena uz prijatan povetarac u večernjim časovima. Udaljena je od Soluna 80 km. Veliki broj prodavnica, kafea, taverni, doprineće da provedete prijatne dane u Leptokariji. **Studija**

"THEOPISTI" Leptokaria LOKACIJA: Leptokaria , cca 120 m od plaže, cca 100m od glavne ulice

OPREMA: TWC, čajna kuhinja sa aspiratorom, rešoom, frižiderom i osnovnim posuđem, split klima, TV, Wi Fi internet, terase sa delimičnim pogledom na more. Standardni krevet je 80×190, a veliki 140×190. **STRUKTURA:** S2 - dva standardna ležaja S3 - jedan standardni ležaj i jedan veliki ili tri standardna ležaja I i II **SPRAT:** po 3 S3 i 1 S2 **POGODNOSTI:** WiFi, mogućnost parkiranja ispred kuće, kuća novijeg datuma **DOPLATE:** doplata za klima uređaj 3€/dan po klima uređaju na licu mesta U podnožju Olimpa, na najlepšem delu te obale koju zapljuskuje Egejsko more, smeštena je Leptokarija, letovalište koje svake godine privuče veliki broj turista iz cele Evrope prelepim morem, šarmom i prijatnim starosedeocima. Udaljena oko 90 km od [Soluna](#) prava je oaza mira kojoj se svako rado vraća. Upravo je zbog toga jedno od najpopularnijih porodičnih letovališta u ovom delu Grčke. Velika peščana plaža, toplo more i prijatna mediteranska klima, ali i mnoštvo taverni i prodavnica, zaštitni su znak ovog popularnog letovališta. Ono na šta se stavlja najveći akcenat kada se govori o Leptokariji je njena [plaža](#). Raskošno duga i široka i fantastično uređena ostavlja bez daha sve one koji se odluče da svoje letovanje isplaniraju baš na ovom mestu. More je čisto, bez prejakih talasa, pa je savršeno za uživanje na prijatnom suncu. Duž čitave plaže, tačnije na svakih 50 m, postavljeni su tuševi. Na plaži ćete uvek naći dovoljno slobodnog mesta, bilo za izležavanje na pesku za one koji ponesu svoj suncobran, bilo za one koji spas od sunca traže u obližnjem beach baru. U svim barovima uz plaćeno piće dobijaju se ležaljka i suncobran na korišćenje. Ukoliko se krene malo severnije plažom nailazimo na malo sitniji pesak. Plaža je nagrađena plavom zastavicom zbog svoje čistoće. Cene pića u kafićima na plaži su izuzetno pristupačne za naš džep i kreću se do 3 eura. Osim toga, u svakom trenutku osveženje možete kupiti od simpatičnih prodavaca krofni koji "krstare" plažom tokom celog dana sa svežim krofnama. Pored čistog i lepog mora turisti se mogu zabaviti i igrajući odbojku ili fudbal na pesku.

Aranžman obuhvata

- najam na bazi 10 noćenja studija ili apartmana bez prevoza ili sa prevozom iz Niša (za ostala mesta-doplata prema cenovniku, u paket sa prevozom uračunat trajekt), cene su izražene po osobi na osnovu odgovarajućeg minimalnog broja punoplativih osoba u smeštajnoj jedinici;
- troškovi organizacije;
- predstavnika na destinaciji i licenciranog turističkog pratioca puta;

- osiguranje od insolventnosti i odgovornosti.

Aranžman ne obuhvata

- upotreba klima-uređjaja (doplaćuje se na licu mesta 5-7€/dan, ako drugačije nije navedeno);
- paket putnog osiguranja;
- porez po novom grčkom zakonu 4472/2017, član 72. u iznosu od 0,5€/po noći i smeštajnoj jedinici (za smenu od 10 noći ukupno 5€ po studiju-apartmanu, plaća se na licu mesta);
- individualni troškovi putnika.

Način plaćanja

Uslovi plaćanja

NAČIN PLAĆANJA, dinarski (po srednjemkursu NBS na dan uplate) :

30% akontacija kod prijave, ostatak u **MESEČNIM RATAMA DO 15.DECEMBRA 2022**, i to: čekovima građana sa upisanim datumima dospeća 15. u mesecu ili administrativnom zabranom; U slučaju neblagovremenog izmirenja obaveza po administrativnoj zabrani, putnik se obavezuje da sam izmiri dugovanje. Čekovi ili overena administrativna zabrana se dostavljaju najkasnije 21 dan pre početka korišćenja aranžmana

UKOLIKO STRANKA NE REGULIŠE OBAVEZU PLAĆANJA NAJKASNIJE 21 DAN PRE POLASKA NA PUT AUTOMATSKI ĆE SE SMATRATI DA JE ODUSTALA OD PUTA I POSTUPIĆE SE PREMA OPŠTIM USLOVIMA PUTOVANJA ORGANIZATORA.

Troškovi otkaza rezervacije naplaćuju se po otkaznoj skali (minimalni iznos 1750 dinara po odrasloj osobi bez obzira na razlog otkaza), osim kada aranžman otkazuje organizator putovanja. Svaka promena rezervacije (imena putnika, smeštajnog objekta i datuma boravka) tretiraće se kao otkaz aranžmana i naplaćivati u skladu sa ugovorom o putovanju i Opštim uslovima putovanja.

Autobuski prevoz

USLOVI PREVOZA ZA SVE DESTINACIJE U GRČKOJ

Cena je po osobi i sedištu od mesta putovanja do letovališta i nazad. Deca do 2. godine ne plaćaju prevoz i nemaju zasebno sedište (sede kod roditelja). U cenu je uračunat trajekt za [Krf](#), [Eviju](#) i [Tasos](#) na relaciji Igumenica- Krf-Igumenica, Glifa-Agiokampos-Glifa i Keramoti-Tasos-Keramoti. Za goste u Pargi koji putuju autobusom obezbeđen **BESPLATAN** prevoz prtljaga od autobusa do smeštajnih jedinica.

Prevoz je organizovan visokopodnim ili spratnim autobusima sa klimatizacijom, video i audio opremom ili kombi vozilima sa klima uređajima i audio opremom sa 8 do 25 mesta. Agencija

zadržava pravo da organizuje transfer ili prevoz u dogovoru sa drugim prevoznikom, odnosno izvrši prevoz drugim prevoznim sredstvom na delovima puta (taksi, kombi, automobil, redovna autobuska linija). U Nišu će se vršiti razmeštaj putnika po destinacijama i autobusima (moguća su presedanja).

Putnici su u obavezi da se 24h pre početka putovanja informišu o tačnom vremenu i mestu polaska (ili na sajtu organizatora). Na polazak naznačen u tabeli, treba doći najkasnije 30 minuta pre naznačenog vremena polaska.

Raspored sedenja u [autobusu](#) određuje se kompjuterski, s tim da će se u spratnom autobusu sedišta računati počev od prvih sedišta u prizemlju. * **Ako putnik želi rezervaciju određenog sedišta rezervacija će se izvršiti uz uplatu 20 € u dinarskoj protivvrednosti.**

U slučaju da dva ili više putnika koji putuju zajedno polaze iz različitih mesta, agencija ne može garantovati da će prevoz biti obavljen istim prevoznim sredstvom i da će sedeti jedni do drugih. Promene mesta ulaska putnika moguće su najkasnije 14 dana pre datuma polaska i ne mogu biti razlog odustanka putnika od aranžmana.

Tokom vožnje autobusom pušenje, konzumiranje alkohola i opojnih sredstava je najstrože zabranjeno. Klimatizacija u autobusu tokom letnjih meseci daje odgovarajuću temperaturu za vreme vožnje, a samim tim doprinosi komforu putovanja. Međutim, tokom najvećih vrućina u julu i avgustu, hlađenje za neke osobe može biti nezadovoljavajuće.

Organizator putovanja nije u stanju da predvidi dužinu zadržavanja na granicama radi pasoških i carinskih formalnosti (zadržavanje radi overe Tax Free dokumenata nije moguće) niti da utiče na redosled prelaska autobusa na graničnim prelazima, odnosno na red vožnje trajekata i redosled ukrcavanja na iste. Pauze radi usputnog odmora su predviđene na oko 4,5 sata vožnje; na usputnim stajalištima ili benzinskim pumpama, a u zavisnosti od uslova na putu, „Zakona o bezbednosti saobraćaja“ i raspoloživosti kapaciteta stajališta. Zadržavanje na Free shop-u i motelu Predejane nije obavezujuće.

Nakon dolaska autobusa u letovalište, zbog ograničenih uslova manevra, uskih ulica i saobraćajnih propisa, autobus će se parkirati što je moguće bliže smeštajnom objektu. Prenos prtljaga do smeštajnih jedinica putnici obavljaju sami. Vreme dolaska na destinaciju je po pravilu u jutarnjim i prepodnevним časovima (8-13h), vremena polaska sa destinacija i dolaska u Srbiju su okvirna i podložna promeni u zavisnosti od uslova saobraćaja.

O tačnom vremenu polaska autobusa iz letovališta bićete obavešteni od našeg predstavnika na destinaciji putem oglasne table u smeštajnom objektu, u jutarnjim časovima na dan polaska.

Putnik je dužan da vodi brigu o svim svojim stvarima unetim u prevozno sredstvo. Prtljag treba da bude obeležen sa upisanim imenom i prezimenom putnika, da bi bio lakše identifikovan. Zbog ograničenog prostora u autobusu prtljag je ograničen na 1 komad ručnog i 1 komad (maksimalni zbir dimenzija prtljaga dužina+širina+visina=158cm i težina 23kg) u prtljažnom prostoru vozila, po punoplativoj osobi. Organizator zadržava pravo naplate prekomernog ili predimenzioniranog prtljaga 20€/komadu i smeru). Eventualna oštećenja prtljaga putnik je u obavezi da odmah prijavi kod vođača ili turističkog pratioca, naknadne reklamacije neće biti prihvaćene. Agencija kao i prevoznik ne snose nikakvu odgovornost za zaboravljeni prtljag. Nažalost naši autobusi nemaju tehničke mogućnosti za prevoz kućnih ljubimaca pa je prevoz istih nemoguć.

Iz organizacionih i tehničkih razloga organizator zadržava pravo promene maršrute kao i promene tranzita kroz Bugarsku umesto kroz Makedoniju, bez obaveze obaveštavanja putnika.

Napomene

NAPOMENE:

Prilikom obračunavanja popusta cena (u eurima) po osobi zaokružuje se na prvi veći ceo broj (kompjuterski generisano). Popusti ne važe za doplate.

FAKTORING se ne tretira kao uplata aranžmana u celosti, pa ne važe popusti „za uplate aranžmana u celosti“, ali važe popusti “za plaćanje u ratama”.

[Popusti za rane rezervacije, last minute, akcijski popusti](#) važe samo za ograničeni broj mesta. Organizator zadržava pravo ukidanja ovih popusta u bilo kom trenutku.

() popust (15+10%) važi do 10.decembra 2021.. Imaoci zamenskih vaučera ostvaruju popust samo ukoliko najkasnije 7 dana od rezervacije regulišu svoju obavezu plaćanja: isplate aranžman u celosti, uspostave administrativnu zabranu ili deponuju čekove za rate do decembra 2022.*

POPUST ZA BORAVAK U 2 UZASTOPNE SMENE AUTOBUSKIM PREVOZOM IZNOSI :

- kontinentalni deo - 15€,
- ostrva - 20€ (za Krf-30€).

POGODNOSTI ZA DECU:

- Deca do 1,99 godina ne plaćaju ništa (nemaju ni sedište ni ležaj).
- Deca 2 do 7,99 godina ostvaruju popuste samo ako dele krevet sa Dete u zasebnom krevetu plaća kao odrasla osoba.

JEDNA OSOBA na autobuskom prevozu plaća 1 cenu na autobuskom + 1 cenu na sopstvenom prevozu (po cenovniku za S2).

Organizator puta

Uz ovaj program putovanja važe Opšti uslovi putovanja agencije Euroturs DOO, licenca OTP 107/2021 A. Fun Travel je ovlašćeni subagent.