



Ulepšajte liniju života.

Ul. Obrenovićeve bb, PC Gorča, lokal M20 18000 NIŠ

PIB: 103419657

Matični broj: 17576496

Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa

Tel: 018 415 0 444,

Fax: 018 514 960, 514 961

Vila Elena Apartments Luxury

Opis

Lokacija: Nalazi se na oko 500m od centra i na oko 300m od plaže.

Vila je smeštena u vikend naselju, u mirnom delu letovališta. Mišljenja smo da je upravo pozicija prednost ove vile, pre svega za goste kojima je gradske gužve i vreline užarenog, letnjeg asfalta preko glave. Sem toga idealna je za one koji dolaze individualnim prevozom, obzirom da vila u dvorištu poseduje sopstveni parking. Ovo je svakako prednost vile, jer u toku leta to često zna da bude nerešiv problem. Vila je moderne arhitekture, imajući u vidu da je novijeg datuma gradnje. Smeštajne jedinice su ukusno, moderno i potpuno opremljene. Na raspolaganju su komforne 1/6 mezonete koje se sastoje iz dva nivoa (nisko i visoko prizemlje). U gornjem nivou (visoko prizemlje) se nalazi prostran dnevni boravak, LCD SAT TV 32", klima uređaj, kompletno opremljena kuhinja sa trpezarijom, toaletom i kanbeom, koji se otvara u dimenzije francuskog kreveta. U donjem nivou (nisko prizemlje) se nalazi kupatilo i dve spavaće sobe, sa po dva obična kreveta, koji su spojeni. Napominjemo da su prozori od spavaćih soba normalnih dimenzija, bez obzira što se radi o niskom prizemlju, svaki je zaštićen mrežom za komarce. Smeštajne jedinice su kompletno opremljene i poseduju: električni štednjak sa reernom, veliki frižider sa zamrzivačem, toster, mikser za frape, ketler za zagrevanje vode, peglu sa daskom za peglanje, fen... Iz prethodnog opisa vile lako je zaključiti da je pogodna za smeštaj kako većih porodica, tako i za dve manje (tročlane) porodice. Gosti mogu da dobiju pokretni roštilj na korišćenje u dvorištu vile, uz prethodnu najavu vlasnicima. Važna napomena - prvi supermarket, a ujedno i početak pešačke zone u glavnoj ulici Asprovalte, su udaljeni od vile oko 500m.

Tip smeštaja:

1/2 apartman - u jednoj prostoriji čajna kuhinja, u drugoj prostoriji bračni ležaj. 1/3 apartman - u jednoj prostoriji čajna kuhinja i običan ležaj, u drugoj prostoriji bračni ležaj.

1/4 apartman - u jednoj prostoriji čajna kuhinja i kanabe na razvlačenje, u drugoj prostoriji bračni ležaj. 1/4+1 apartman - u jednoj prostoriji čajna kuhinja, kanabe i fotelja na razvlačenje, u drugoj prostoriji bračni ležaj, apartman ima veliku terasu. 1/2 mezoneta - u visokom prizemlju se nalazi jedna soba sa kuhinjim i trpezarijskim stolom i toalet; u niskom prizemlju se nalaze dve spavaće sobe sa po jednim običnim ležajem i kupatilo. 1/3 mezoneta - u visokom prizemlju se nalazi jedna soba sa kuhinjim, trpezarijskim stolom toalet; u niskom prizemlju se nalaze dve spavaće sobe sa jednim i dva obična ležaja koja su spojena i kupatilo. 1/5 mezoneta - u visokom prizemlju se nalazi jedna soba sa kuhinjim, trpezarijskim stolom i kanabeom i toalet; u niskom prizemlju se nalaze dve spavaće sobe sa po dva obična ležaja koja su spojena i kupatilo. 1/6 mezoneta - u visokom prizemlju se nalazi jedna soba sa kuhinjim, trpezarijskim stolom i kanabeom na razvlačenje i toalet; u niskom prizemlju se nalaze dve spavaće sobe sa po dva obična ležaja koja su spojena i kupatilo. 1/7 mezoneta - u visokom prizemlju se nalazi jedna soba sa kuhinjim, trpezarijskim stolom i kanabeom na razvlačenje i toalet; u niskom prizemlju se nalazi jedna spavaća soba sa dva obična ležaja i jedna spavaća soba sa tri obična ležaja i kupatilo.

Napomena: Svaka osoba u mezoneti mora imati svoj ležaj, uključujući i decu.

U pojedinim slučajevima moguća su odstupanja mera ležaja od našeg standarda.

Grčki standard za normalni ležaj je 185cm-200cm sa 75-90cm, a bračni ležaj (dve osobe) 185-200cm sa 120-155cm.

Korišćenje klima uređaja, WI-FI interneta i peškira - BESPLATNO.

GPS KOORDINATE: 40.726787, 23.710597

Aranžman obuhvata

- smeštaj u odabranoj vili na bazi najma apartmana za odabrani broj noćenja
- autobuski prevoz (samo u smenama sa zvezdicom)
- servis predstavnika agencije
- troškove organizacije

Aranžman ne obuhvata

- **Boravišnu taksu u Grčkoj:** Od 01.01.2018 se vrši naplata boravišne takse u Grčkoj u privatnom smeštaju. Cena boravišne takse iznosi **0,5€**dnevno po smeštajnoj jedinici (studiju/apartmanu). Boravišna taksa se plaća na licu mesta (na dan dolaska u vilu).
- autobuski prevoz (osim u smenama sa zvezdicom)
- međunarodno zdravstveno putno osiguranje. Informacije o iznosu osiguranja dobijaju se u agenciji. Iznos zavisi od dužine boravaka i vrste osiguranja (individualno ili porodično).
- održavanje higijene u apartmanima za vreme boravka
- fakultativne izlete
- individualne troškove

Način plaćanja

a) UPLATA U CELOSTI

Za uplatu u celosti odobrava se popust koji će za svaki konkretan period biti objavljen na sajtu, kao zvanični dokument, sastavni deo važećeg kataloga.

b) UPLATA DO POLASKA

40% akontacije prilikom rezervacije (sklapanja ugovora), ostatak najkasnije 15 dana pre putovanja.

c) ODLOŽENO PLAĆANJE

40% akontacije prilikom rezervacije (sklapanja ugovora), ostatak u jednakim mesečnim ratama, po obračunu, do 25.12.2020. Dospeće rata je 15. , 20. i 25. u mesecu. Za rate koje dospevaju za naplatu posle iskorišćenog aranžmana obavezno je deponovanje čekova građana kod organizatora, kao garancija plaćanja, najkasnije 15 dana pre putovanja.

e) PLATNE KARTICE

Platnim karticama (Visa, Master, Maestro, Dina)

f) ADMINISTRATIVNA ZABRANA

40 % akontacije prilikom rezervacije (sklapanja ugovora), ostatak u jednakim mesečnim ratama, putem overene administrativne zabrane (formular korisniku izdaje organizator), do 25.12.2020. Dospeće rata je 15.,20. i 25. u mesecu.

NAPOMENA: Plaćanje se vrši u dinarskoj protivvrednosti, na dan uplate po zvaničnom srednjem kursu NBS-a. Obavezno proveriti kurs evra prilikom rezervacije i uplate. Započeti način plaćanja se ne može menjati.

Autobuski prevoz

Cena povratne autobuske karte, odrasli / deca do 10 godina starosti.

• Beograd... 60€ / 40€ • Jagodina... 55€ / 35€ • Niš... 50€ / 30€

Dete do 3 godine bez doplate - nema sopstveno sedište.

• **Za putnike koji putuju autobuskim prevozom, polazak je dan ranije u odnosu na datum iz tabele.**

• **Putnik je dužan da se lično informiše u agenciji o mestu i vremenu polaska, dva dana pred put.**

• **Putnik je u obavezi da na dogovorenom mestu polaska bude 30 minuta pre ugovorenog vremena polaska.**

• Tokom sezone, moguća je promena mesta i vremena polaska.

• Dete od 0-10 godina starosti mora imati svoje sedište (ne može se prevoziti u krilu).

• Cena autobuske karte u jednom pravcu se umanjuje od cene povratne karte za odrasle -20€, za decu do 10 godina -10€.

• Mogućnost transfera iz Subotice, Sombora, Šabca, Kikinde, Zrenjanina, Vršca, Novog Sada, Alibunara i Pančeva uz doplatu na osnovnu cenu prevoza iz tabele sa polaskom iz Beograda (za realizaciju transfera minimalan broj putnika je 4, za manji broj putnika postoji mogućnost realizacije transfera uz korekciju cene) :

-za polazak iz Subotice, Sombora - 25€;

-za polazak iz Šabaca, Kikinde, Zrenjanina i Vršaca - 20€;

-za polazak iz Novog Sada i Alibunara - 15€;

-za polazak iz Pančeva - 10€.

• Umanjenje cena prevoza u odnosu na osnovnu cenu prevoza iz tabele sa polaskom iz Beograda :

-za polazak iz Jagodine umanjenje je 5€,

-za polazak iz Niša, Leskovca i Vranja umanjenje je 10€.

• Transferi do i od Beograda mogu biti realizovani mini-busom, kombijem ili putničkim automobilom.

Napomene

-Svaka osoba u mezoneti mora imati svoj ležaj, uključujući i decu.

-Korišćenje klima uređaja, WI-FI interneta i peškira - BESPLATNO.

-Cene sa zvezdicom (*) u prvoj i poslednjoj smeni označavaju paket aranžman (smeštaj+prevoz po osobi) i odnose se na polazak iz Beograda. Ne postoji umanjenje za polaske južnije od Beograda.

-Dete 0-10 godina u sopstvenom ležaju ostvaruje popust od 20€ na cenu paket aranžmana i ima sedište u autobusu.

-Kada jedna osoba koristi paket aranžman (sa *), doplata za 1/1 je 70% od cene sa * za 1/2.

-Kod prodaje duple smene - prva smena gde je cena sa zvezdicom (*) i narednog termina, putnik plaća paket po osobi plus najam apartmana u sledećoj smeni. Isto važi i za poslednju smenu sa zvezdicom (*).

-POPUSTI ZA FIRST I LAST MINUTE PONUDE NE VAŽE ZA PAKET ARANŽMANE ZA PRVU I POSLEDNJU SMENU.

-Polazak autobusa je dan ranije u odnosu na datum iz tabele.

-Boravišna taksa u Grčkoj: Od 01.01.2018 se vrši naplata boravišne takse u Grčkoj u privatnom smeštaju. Cena boravišne takse iznosi 0,5€ dnevno po smeštajnoj jedinici (studiju/apartmanu). Boravišna taksa se plaća na licu mesta (na dan dolaska u vilu).

-NEMA UVEĆANJA ZA ODLOŽENO PLAĆANJE ARANŽMANA!

-AGENCIJA NE MOŽE GARANTOVATI BRZINU INTERNETA I NIJE ODGOVORNA U SLUČAJU SLABOG SIGNALA ILI NESTANKA INTERNETA USLED TEHNIČKIH PROBLEMA GRČKIH OPERATERA.

Organizator puta

Uz ovaj program putovanja važe opšti uslovi putovanja TA Atlantic travel Licenca OTP 195/2020-A40. TA Fun Travel Niš je ovlašćeni subagent.