



Ulepšajte liniju života.

Ul. Obrenovićeva bb, PC Gorča, lokal M20 18000 NIŠ  
PIB: 103419657  
Matični broj: 17576496  
Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa

Tel: 018 415 0 444,  
Fax: 018 514 960, 514 961

## Vila Zoi

### Opis

[Vila Zoi](#) se nalazi u centru [Nea Kalikratije](#), u prvoj liniji kuća do gradske plaže. Supermarket, pekara i zelena pijaca nalaze se u blizini vile. Struktura apartmana: apartman se sastoji iz spavaće sobe gde se nalaze francuski ležaj i jedan kauč na razvlačenje, odvojenom kuhinjom u kojoj se nalazi još jedan kauč na razvlačenje. Kuhinjski deo sadrži veliki šporet, frižider, sudoperu i elemente sa osnovnim kuhinjskim inventarom. Kupatilo je malo i nema kadu. Peškiri, toalet papir i sapun nisu sastavni deo smeštajne jedinice. Apartman ima TV prijemnik sa grčkim kanalima i prostranu terasu sa direktnim pogledom na more (plažu). Apartman se nalazi na prvom spratu, poseduje klima uređaj, internet wireless i nema obezbeđeno parking mesto. **Napomena: Upotreba klime je uključena u cenu najma (osim za last minute ponude)! Peta osoba u apartmanu može da bude dete do 12 godina. VILA ZOI - NEA KALIKRATIA:**

- Udaljenost od glavne plaže: **na plaži**
- Wi-Fi: **ima Wi-Fi**
- Klima: **ima klimu**
- TV: **ima TV sa grčkim kanalima**
- Parking: **nema obezbeđeno parking mesto**
- Spratnost: **prvi sprat**

**KOORDINATE:** N 40°18'36.83" E 23°03'43.54" Nea Kalikratia se nalazi na svega 40 km od [Soluna](#) i zahvaljujući mnogobrojnim prednostima, poput veoma razvijene infrastrukture, prelepih pešćanih plaža i čistog mora, predstavlja odličnu destinaciju za letovanje. Nekada malo ribarsko mesto, preraslo je u turističko naselje sa bogatom hotelskom ponudom. Nea Kalikratia broji oko 10.000 stanovnika i za razliku od većine primorskih mesta, tokom zime ima dosta posetioca. Nadgrobni spomenik (stela), isklesan u reljefu, koji prikazuje mladu devojkicu koja drži goluba u levoj ruci, pronađeno je u Nea Kalikratiji i predstavlja remek delo vajarstva koje se danas čuva u Arheološkom muzeju u Solunu. Ovaj prizor je kao ikonografski motiv poznat kod drugih pogrebnih stela iz V veka pre nove ere, pa se pretpostavlja da je nastala negde oko 440. godine pre Hrista.

### Cenovnik

**Jedinstvene cene su izražene u eurima (€) po apartmanu (studiju)**

Trajanje putovanja		22.05.-01.06.	01.06.-11.06.	11.06.-21.06.	21.06.-01.07.	01.07.-11.07.	11.07.-21.07.	21.07.-31.07.	31.07.-10.08.	10.08.-20.08.	20.08.-30.08.	30.08.-09.09.	09.09.-19.09.	19.09.-29.09.
struktura	usluga													
1/4+1app	NA	290	379	490	590	690	850	980	980	980	699	550	450	390

## Aranžman obuhvata

### Cena aranžmana obuhvata (SOPSTVENI PREVOZ):

- Smeštaj na bazi 10 noćenja u četvorokrevetnim apartmanima Zoi
- Usluge predstavnika agencije organizatora putovanja
- Troškove organizacije putovanja

### Cena aranžmana obuhvata (AUTOBUSKI PREVOZ):

- Vanlinijski prevoz autobusom turističke klase (visokopodni ili dabldeker, klima, audio, video opremljenost, prosečne udobnosti, bez obuhvaćenih usluga pića, hrane i tokom putovanja, WC - čije korišćenje nije omogućeno) na relaciji Novi Sad - Nea Kallikratia- Novi Sad
- Smeštaj na bazi 10 noćenja u četvorokrevetnim apartmanima Zoi
- Usluge predstavnika agencije organizatora putovanja
- Troškove organizacije putovanja

## Aranžman ne obuhvata

### Cena aranžmana ne obuhvata (SOPSTVENI PREVOZ):

- Prevoz
- Međunarodno putno zdravstveno osiguranje
- Individualne troškove i usluge koje nisu predviđene programom
- Troškove fakultativnih izleta koji nisu sastavni deo programa putovanja i predstavljaju zaseban ugovor, zaključen sa organizatorom izleta - inostranom agencijom
- Boravišnu taksu: 0,5 eur po apartmanu dnevno. Plaća se na licu mesta.

### Cena aranžmana ne obuhvata (AUTOBUSKI PREVOZ):

- Međunarodno putno zdravstveno osiguranje
- Individualne troškove i usluge koje nisu predviđene programom
- Troškove fakultativnih izleta koji nisu sastavni deo programa putovanja i predstavljaju zaseban ugovor, zaključen sa organizatorom izleta - inostranom agencijom
- Boravišnu taksu: 0,5 eur po studiju Plaća se na licu mesta.

## Način plaćanja

**USLOVI PLAĆANJA:** Cene su iskazane u stranoj valuti, a obračun uplata vrši se u dinarima prema zvaničnom srednjem kursu dinara NBS.

**NAČIN PLAĆANJA:** Plaćanje se vrši gotovinom, čekovima građana ili uplatom na tekući račun organizatora putovanja, na sledeće načine:

**Uplata u celosti prilikom rezervacije:**

**Za uplatu u celosti prilikom rezervacije odobreni su sledeći popusti:**

- za uplatu do 01.04.2024. **popusti** zavise od izabrane smene, objekta i načina prevoza. Uz svaku tabelu sa cenama naznačeni su i iznosi popusta.

**Uplata do polaska** - 30% prilikom rezervacije, ostatak u ratama, tako da ceo iznos bude isplaćen do 10 dana pre polaska na putovanje. Ukoliko stranke ne izvrše uplatu preostalog iznosa do pune cene aranžmana u predviđenom roku, smatra se da su odustali od korišćenja aranžmana i da je rezervacija otkazana.

**Uplata u ratama čekovima građana** - 30% prilikom rezervacije, ostatak u jednakim mesečnim ratama, tako da zadnja rata bude naplaćena do 15.11.2024. - za rate koje dolaze na naplatu posle iskorišćenog aranžmana obavezno je deponovanje čekova građana, kao garancija plaćanja.

**Administrativna zabrana** - 30% prilikom rezervacije, ostatak u jednakim mesečnim ratama, tako da poslednja rata bude naplaćena do 15.11.2024.

Organizator putovanja zadržava pravo da vrši odabir pravnih lica čija rešenja o administrativnoj zabrani prihvata.

**Kredit banke** - Prilikom sklapanja ugovora plaća se 10% (ovaj iznos se vraća korisniku po odobrenju kredita). Organizator putovanja daje korisniku račun koji on nosi u svoju banku. Rok za plaćanje ovog računa je 5 radnih dana.

## Autobuski prevoz

Destinacija	Mesto polaska	Vreme polaska	Cena za odrasle (u eur)	Cena za decu do 12 god. (u eur)	Cena u jednom pravcu (u eur)	Polazna stanica iz navedenih gradova
HALKIDIKI Nea Kalikratia Siviri Polihrono Pefkohori Furka Lutra	NOVI SAD	16:00	79	69	55	Parking kod TA „Market tours“, Bul. cara Lazara 55 - Novi Sad
	BEOGRAD	17:15	79	69	55	Turistički terminal, Beograd
	Stajališta između BG - NI	/	75	65	50	Organizator će putnike i subagente blagovremeno obavestiti o mestu i vremenu polaska. Ulazak putnika na stajalištima uz auto put.
	NIŠ	21:00	69	59	45	Parking ispred Lukoil pumpe pored „Mega Maxi“ centra u Nišu, Bulevar 12. Februara br. 80

**Cena dodatne usluge rezervacije sedišta iznosi 20 eura po sedištu.**

## Napomene

- Najam apartmana tj. studija (NA) podrazumeva troškove električne energije, tople i hladne vode, korišćenja inventara. Putnici ulaze u očišćenu smeštajnu jedinicu, ali su u obavezi da tokom svog boravka sami vode računa o higijeni iste. Posteljina je sastavni deo svake smeštajne jedinice i menja se po potrebi na svakih 5 dana. Peškiri, toalet papir, sapuni nisu sastavni deo inventara u smeštajnim jedinicama. U svim smeštajnim jedinicama kuhinje su opremljene osnovnim priborom za pripremanje hrane. Iznošenje smeća i održavanje čistoće obaveza je gostiju.
- Napuštanje smeštajne jedinice je do 9:00 h (po lokalnom vremenu) poslednjeg dana boravka, a ulazak prvog dana do 16:00h (po lokalnom vremenu), većina se smesti već do 12:00h. Načinjene, eventualne štete, prouzrokovane nepažnjom, gosti su dužni da prijave ovlašćenom predstavniku Organizatora putovanja i iste nadoknade.

- Organizator zadržava pravo da putem Last minute ponude proda svoje slobodne kapacitete po cenama koje su drugačije od onih u cenovniku. Stranke koje su uplatile aranžman po cenama objavljenim u PROGRAMU PUTOVANJA nemaju pravo da potražuju nadoknadu na ime razlike u ceni. Takođe, Organizator putovanja zadržava pravo da za određene smene prodaje isključivo paket aranžman, bez mogućnosti umanjavanja cene za sopstveni prevoz.
- Cena najma smeštajne jedinice a samim tim i aranžmana pretežno zavisi od kvaliteta i lokacije. Pomoćni ležaj u svim objektima u Grčkoj je na sklapanje, drvene ili metalne konstrukcije ili fotelje na rasklapanje, manjih dimenzija ili kreveta na naduvavanje, što može bitno pogoršati uslove smeštaja. Svi objekti u Grčkoj koriste sistem solarnih bojlera za zagrevanje vode, što podrazumeva nešto nižu temperaturu tople vode, u odnosu na uobičajenu, kao i manji pritisak tople vode u određenim periodima dana, a u odnosu na kapacitet objekta. Minimalni broj punoplatežnih osoba je određen brojem osnovnih ležaja u smeštajnoj jedinici. U slučaju promene broja korisnika u okviru ugovorene smeštajne jedinice (odustanka nekog od putnika sa ugovora), obavezna je korekcija strukture smeštajne jedinice, i shodno tome, i cene aranžmana po važećem cenovniku.
- Organizator izleta zadržava pravo izmene termina i uslova izvođenja fakultativnih izleta predviđenih ovim programom. U slučaju promena cena: goriva, putarina, parkinga, tunela, trajekta, vinjeta-putna taksa u odnosu na dan izlaska programa - cena je podložna promeni. Izvršilac usluga i pomoći turistima u mestu odredišta je ino partner. Broj telefona predstavnika na lokaciji će biti dostupan putnicima u momentu izdavanja vaučera, a najkasnije pre otpočinjanja ugovorenog putovanja.
- **Program važi isključivo za putnike sa novim biometrijskim pasošima.** Organizator putovanja nije ovlašćen i ne ceni valjanost putnih i drugih isprava. Putnici koji nisu državljani Srbije u obavezi su da se sami upoznaju sa viznim režimom zemlje u koju putuju i kroz koje prolaze. Putnici se mole da vode računa o svojim putnim ispravama, novcu i stvarima na polasku i u toku trajanja aranžmana.
- **Preporučuje se** putnicima, sa novim biometrijskim pasošima, da se o uslovima ulaska u zemlje EU (potrebna novčana sredstva za boravak, zdravstveno osiguranje, potvrde o smeštaju...) informišu na sajtu Delegacije EU u Srbiji ili u ambasadi ili konzulatu zemlje u koju putuju. Agencija ne snosi odgovornost u slučaju da pogranične vlasti onemoguće putniku ulaz na teritoriju EU. U slučaju štrajka, blokade na putevima i drugih nepredviđenih okolnosti na koje organizator putovanja ne može uticati, organizator zadržava pravo promene rute putovanja kao i izmene redosleda sadržaja u programu

## Organizator puta

Uz ovaj program putovanja važe opšti uslovi putovanja TA Market Tours Licenca OTP 153/2021. TA Fun Travel Niš je ovlašćeni subagent.