



Ulepšajte liniju života.

Ul. Obrenovićeve bb, PC Gorča, lokal M20 18000 NIŠ

PIB: 103419657

Matični broj: 17576496

Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa

Tel: 018 415 0 444,

Fax: 018 514 960, 514 961

## Vila Fani

### Opis

**VILA FANI**, PEFKOHORI APARTMANI - nalazi se u STROGOM CENTRU Pefkohorija, ispod taksi stanice i popularnog kafića MAMOS, na samom šetalištu, udaljen od plaže nepunih 80m. Vila Fani se nalazi na idealnoj lokaciji iako je na šetalištu, jer je dovoljno uvučena pa pruža preko potreban odmor gostima. Pored same vile se nalazi pekara, dok se popularni supermarket Australia nalazi preko puta ulice, gde je i popularna poslastičarnica širom Kasandre Mon Amur. Sa obzirom da je vila Fani u strogom centru, u neposrednoj blizini su mesara, suvenirnica, mnoštvo kafića, restorana, picerija... Topla preporuka kako za parove, prijatelje, tako i za porodice sa decom. **DVOKRETVETNI STUDIO:** Dvokrevetni studio se nalazi na drugom spratu vile FANI. Potpuno renovirani studio se sastoji od Francuskog kreveta dimenzija 160x190cm, dva manja noćna stočića, lampe, stola za ručavanje za dve osobe, TV, klima uređaj (besplatno), veliki ormar, cipelarnik. U drugoj prostoriji koja je odvojena zavesom se nalazi kuhinja, koja u svom sastavu sadrži duplu sudoperu, mini šporet sa tri ringle i rernom, normalan frižider sa malom komorom za zamrzavanje. Kuhinja takodje sadrži neophodno posuđe za dve osobe. Kupatilo je novo i veoma funkcionalno. Sastoji se od zidane tuš kabine koja se zatvara zavesom, lavaboa i manje veš mašine. Iz spavaće sobe se izlazi na terasu, sa koje se pruža prelep pogled ka moru i Sitoniji. Na terasi se nalazi sto sa dve stolice. **STUDIO 1/2+1:** Trokrevetni studio se nalazi na drugom spratu vile FANI. Potpuno renovirani studio se sastoji od Francuskog kreveta dimenzija 160x190cm za dve osobe, i jednom sofom za jednu osobu, dva manja noćna stočića, lampe, stola za ručavanje za tri osobe, TV, klima uređaj (besplatno), veliki ormar, cipelarnik. U drugoj prostoriji koja je odvojena zavesom se nalazi kuhinja, koja u svom sastavu sadrži duplu sudoperu, mini šporet sa tri ringle i rernom, normalan frižider sa malom komorom za zamrzavanje. Kuhinja takodje sadrži neophodno posuđe za dve osobe. Kupatilo je novo i veoma funkcionalno. Sastoji se od zidane tuš kabine koja se zatvara zavesom, lavaboa i manje veš mašine. Iz spavaće sobe se izlazi na terasu, sa koje se pruža prelep pogled ka moru i Sitoniji. Na terasi se nalazi sto sa dve stolice. Pefkohori apartmani **APARTMAN 1/3+1:** Apartman 1/3+1 se nalazi na prvom spratu vile FANI i sastoji se od predsoblja sa garderoberom, iz koga se ulazi u spavaću sobu, kupatilo i trpezariju sa kuhinjom. Spavaća soba je izuzetno prostrana i sastoji se od dva spojena singl ležaja veličine 110x190cm po krevetu, velikog ormara, TV, sto, noćni sto, Iz spavaće sobe se izlazi na veoma prostranu i dugačku terasu koja gleda ka dvorištu vile. Prostrana trpezarija se sastoji od kreveta na razvlačenje koji kad se razvuče ima dimenzije 110x190cm, kuhinje u kojoj je veliki šporet sa četiri ringle i velikom rernom, duplom sudoperom, potpuno opremljen posuđem za četiri osobe. velikim frižiderom sa posebnom komorom za zamrzavanje, veliki sto za ručavanje sa četiri stolice. Klima uređaj se nalazi u kuhinji i okrenut je ka hodniku i spavaćoj sobi, a upotreba klima uređaja je besplatna. Direktna izlaza iz trpezarije na terasu koja je spojena sa terasom iz spavaće sobe i predstavlja jednu veliku celinu. Iz predsoblja se takođe ulazi u kupatilo, tako da gosti iz spavaće sobe i trpezarije neće smetati jedno drugom. Kupatilo je potpuno renovirano i poseduje tuš sa zavesom, veš mašinu, prozor, lavabo i kao i ormaric za kozmetiku. **DUPLEX 1/4+2:** Duplex 1/4+2 se nalazi na prvom spratu vile FANI i sastoji se od predsoblja sa iz kojeg se

ulazi u spavaću sobu, veliki dnevni boravak, trpezariju sa kuhinjom, kupatilo. Prostrana spavaća soba se sastoji od francuskog ležaja dimenzija 155x200cm, dva noćna stočića, lampe, velikog ormara sa ogledalom, iz koje se izlazi na neverovatno široku i prostranu terasu (preko 30kvm). Na terasi se nalazi sto za ručavanje sa četiri stolice u slučaju da gosti žele da obeduju napolju, improvizovanog dela za sedenje sa jastucima i kutak za uživanje i relaksaciju sa dve udobne stolice sa stočićem za noge. Terasa je okrenuta napred i gleda ka šetalištu. Iz predsoblja se ulazi i u dnevnu sobu, koja je veoma prostrana i sadrži potpuno novu sofau iz koje se izvlači nezavistan ležaj. Gornji deo ležaja ima dimenziju 75x195cm, a donji ležaj 85x190cm, što posle spajanja u francuski ležaj iznosi 160x190cm, TV, još jedna sofa iz koje se izvlači potpuno nezavistan ležaj, gde je gornji ležaj dimenzija 80x190cm, dok je donji ležaj dimenzija 75x185cm, sto za dnevnu sobu, dve fotelje, klima uređaj koji je besplatan za korišćenje. Iz dnevne sobe se takođe izlazi na istu prostranu terasu kao i iz spavaće sobe. Trpezarija sa kuhinjom je potpuno zasebna celina u duplexu i u svom sastavu ima veliki šporet sa četiri ringle i rernom, aspirator, duplu sudoperu, mikrotalasnu pećnicu, ogroman frižider sa posebnom komorom za zamrzavanje, ketler, sto za ručavanje sa klupom za dve osobe i četiri stolice. Iz trpezarije se izlazi na posebnu terasu. U kupatilo se ulazi iz predsoblja i poseduje tuš sa tuš zavesom i veš mašinu i bide. Izuzetan duplex pogodan za veće porodice ili veće društvo.

**\*ČIŠĆENJE I PROMENA POSTELJINE I PEŠKIRA NA POLA SMENE. \*KORIŠĆENJE KLIMA UREĐAJA - GRATIS**  
**\* WI -FI - GRATIS**

Pefkohori, drugačije znan kao Kapsohora, jedno je veliko mesto smešteno na [Kasandri](#), Halkidiki, dakle na prvom prstu. Od Soluna je udaljen 105 km i naći ćete ga u jugoistočnom delu poluostrva Kasandre, na udaljenosti od 19 km od Kalitee, kad prođete mesta [Kriopigi](#), Polihrono i Hanioti. Pefkohori ima 1600 stalnih stanovnika ali leti ugosti na desetine hiljada turista. Ovo je po kosmopolitskim odlikama drugo mesto na Kasandri tokom letnjih meseci, odmah iza [Kalitee](#). Pefkohori raspolaže organizovanim hotelskim kapacitetima, luksuznim vilama, a tu su i sobe za iznajmljivanje. Odatle možete videti Sitoniju i u daljini vrhove Svete Gore, planinu Atos. Turizam je ovde počeo da se razvija ranih 70-ih godina kada su počeli da dolaze brojni turisti privučeni veličanstvenim prirodnim lepotama, blagom klimom, dugačkim plažama i prepoznatljivim grčkim gostoprinstvom. Od tada se Pefkohori smatra jednim od najboljih odmarališta u celoj Evropi. U prevodu naziv Pefkohori znači selo borova (pefko - bor, horio - selo), a to je i razumljivo s obzirom da je okružen borovim šumama i plantažama maslina. Prvi put ovo mesto se pominje tek negde u XVIII veku. Iznad magistrale je stari Pefkohori gde živi najviše meštana. Karakterističan je po uskim ulicama, a vredi posetiti i stari trg koji svojim izgledom i atmosferom vraća u neka prošla vremena. Veći (turistički) deo novog Pefkohorija se nalazi ispod magistrale, mada se grad ubrzano širi i naviše. Ovaj deo Pefkohorija ima dve velike paralelne ulice, jedna je magistralna, a druga je šetalište uz more. Nešto što izdvaja Pefkohori od svih ostalih naselja je upravo veoma duga primorska ulica, odnosno šetalište, koje ima more i prelepu peščanu plažu na jednoj strani i sve objekte koji su Vam potrebni na drugoj. Možete šetati okolo, plivati i popiti kafu u isto vreme, odnosno ručati u jednoj od mnogobrojnih taverni.

## **Aranžman obuhvata**

### **ARANŽMAN OBUHVATA BUS PREVOZ:**

- Smeštaj u studijima/apartmanima na bazi 10 noćenja,
- autobuski prevoz iz Beograda,
- usluge pretstavnika agencije i organizacije putovanja.

### **ARANŽMAN OBUHVATA SOPSTVENI PREVOZ:**

- najam izabranog smeštaja na bazi 10 noćenja
- usluge predstavnika organizatora aranžmana ili ino-partnera na destinaciji
- troškovi organizacije i vođenja aranžmana

## Aranžman ne obuhvata

- BORAVIDNA TAKSA U GRCKOJ - Od 01.01.2018. u hotelima I privatnom smestaju predviđeno je naplaćivanje boravišnih taksi. Cene se odnose po smeštajnoj jedinici dnevno. -Takse u studijima/apartmanima iznosiće 0,50 eura dnevno po studiju/apartmanu. Takse su podložne promenama i plaćaju se na licu mesta (na dan dolaska).
- međunarodno zdravstveno osiguranje,
- individualne troškove.

## Način plaćanja

Cene su izražene u evrima, po osobi, a plaćanje se vrši isključivo u dinarima po srednjem kursu NBS na dan uplate na dan uplate.

Rezervacija je konačna uplatom avansa. Prilikom prijave putnik je u obavezi da odabere način plaćanja. Započeti način plaćanja ne može se kasnije menjati.

\*Avans 30% prilikom rezervacije, ostatak 15 dana pre polaska.

\*Avans 40% prilikom rezervacije, ostatak odloženo, deponovanjem čekova građana ili administrativnom zabranom do 15.12.2020. god. BEZ KAMATE, a sa datumima realizacije čekova 10. i 25. u mesecu (osim decembra kada su datumi 10. i 15.12.2020.).

U slučaju poremaćaja na tržištu roba i usluga, ili monetarnom tržištu ili nedovoljnog broja prijavljenih putnika, organizator putovanja zadržava pravo na korekciju cena na neplaćeni deo aranžmana. Za uplaćeni deo aranžmana cena ostaje nepromenjena.

## Autobuski prevoz

**\*Agencija organizuje transfere iz drugih gradova u Srbiji, što je dodatna usluga i nije uključena u gore navedene cene u tabeli.**

Moguća je organizacija transfera do polazišta autobusa (Novi Sad ili Beograd) i to ili kolima ili mini busom ili drugim autobusom (vrsta prevoznog sredstva zavisi od broja putnika za aktuelni polazak), i to prema sledećem cenovniku:

**Subotica, Kikinda - 20 eur po osobi;**

**Zrenjanin, Vršac, Sremska Mitrovica, Šabac, Bor, Kraljevo, Čačak, Valjevo - 15 eur po osobi;**

**Novi Sad, Pančevo, Lazarevac, Kruševac, Kragujevac, Pirot - 10 eur po osobi.**

**Minimalni broj putnika za organizovanje transfera je četiri.**

## **Napomene**

Početak korišćenja apartmana - studia od 14:00 sati na dan dolaska a napuštanje apartmana - studia zadnjeg dana boravka u 09:00 sati. Higijenu u apartmanima - studijima gosti sami održavaju. Eventualne neispravnosti i nedostatke u apartmanima prijaviti odmah predstavniku agencije. Putnici su obavezni da prilikom ulaska u smeštaj, predaju 1 pasoš, koji će im biti vraćen na dan odlaska. Svaku pričinjenu štetu putnik je u obavezi da nadoknadi vlasniku objekta pre napuštanja smeštaja. Svaka oštećenje, koje je postojalo u apartmanu prilikom ulaska, a nije prijavljeno predstavniku, tretiraće se kao šteta, koju su pričinili putnici koji trenutno borave unutra.

\* Predstavnik za sve hitne situacije (kvar ili nedostatak u smestaju, potreba za lekarom i slicno) kontaktirati OBAVEZNO regularnim pozivom. Predstavnik ne mora da koristi aplikacije poput Viber, Messenger, Skype...

\* Budući da objekat ne poseduje recepciju, neophodno je na destinaciju stici najkasnije do 22h prvog dana boravka i kontaktirati predstavnika za dobijanje ključa, u suprotnom predstavnik ce biti na raspolaganju sledeceg jutra od 08h. Najljubaznije Vas molimo da ne dolazite u privatne objekte-vile u periodu nakon 22h jer se necete moci smestiti.

## **Organizator puta**

Uz ovaj prgram važe Opšti uslovi putovanja TA Sole Azur, licenca A-35 OTP 176/2020. Fun Travel je ovlašćeni subagent.