



Ulepšajte liniju života.

Ul. Obrenovićeve bb, PC Gorča, lokal M20 18000 NIŠ

PIB: 103419657

Matični broj: 17576496

Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa

Tel: 018 415 0 444,

Fax: 018 514 960, 514 961

# Vila Janis

## Opis

**VILA JANIS UDALJENOST OD PLAŽE:** 50m **LOKACIJA:** 200m od centra **STRUKTURA:** 1/2 studio, 1/3 studio, 1/4 studio **OPREMLJENOST:** Sve smeštajne jedinice imaju kupatilo, terasu, čajnu kuhinju (sa osnovnim posuđem, frižiderom, rešoom sa dve ringle), televizor i klimu **POGLED:** dvoriste i ulica **SPRATNOST:** prizemlje, I, II sprat i III sprat **KLIMA UREĐAJ:** doplata na licu mesta od 5€ po danu **PEŠKIRI:** ne **POSTELJINA:** da - menja se na 5 dana (ista se ostavljaju na spratu vile i gosti ih sami menaju) **WI-FI:** internet u vilama nije namenjen profesionalnoj upotrebi, a jačina signala, brzina i kvalitet protoka i povezivanja kao i stabilnost mreže zavise isključivo od provajdera, tehničkih mogućnosti u samom letovalištu i regiji i drugih faktora. **Internet signal je dostupan u vili od 01.06.2025. god. PARKING: ne - ali ima prostora za parkiranje na ulici i slobodnom placu nepsredno do vile. DODATNE KARAKTERISTIKE:** u prizemlju se nalaze zajednička prostorija sa garniturom za sedenje i toalet koji gosti mogu koristiti poslednjeg dana boravka. U podnožju Olimpa, na najlepšem delu te obale koju zapljuskuje Egejsko more, smeštena je Leptokarija, letovalište koje svake godine privuče veliki broj turista iz cele Evrope prelepim morem, šarmom i prijatnim starosedeocima. Udaljena oko 90 km od [Soluna](#) prava je oaza mira kojoj se svako rado vraća. Upravo je zbog toga jedno od najpopularnijih porodičnih letovališta u ovom delu Grčke. Velika peščana plaža, toplo more i prijatna mediteranska klima, ali i mnoštvo taverni i prodavnica, zaštitni su znak ovog popularnog letovališta. **Plaže** Ono na šta se stavlja najveći akcenat kada se govori o Leptokariji je njena [plaža](#). Raskošno duga i široka i fantastično uređena ostavlja bez daha sve one koji se odluče da svoje letovanje isplaniraju baš na ovom mestu. More je čisto, bez prejakih talasa, pa je savršeno za uživanje na prijatnom suncu. Duž čitave plaže, tačnije na svakih 50 m, postavljeni su tuševi. Na plaži ćete uvek naći dovoljno slobodnog mesta, bilo za izležavanje na pesku za one koji ponesu svoj suncobran, bilo za one koji spas od sunca traže u obližnjem beach baru. U svim barovima uz plaćeno piće dobijaju se ležaljka i suncobran na korišćenje. Ukoliko se krene malo severnije plažom nailazimo na malo sitniji pesak. Plaža je nagrađena plavom zastavicom zbog svoje čistoće. Cene pića u kafićima na plaži su izuzetno pristupačne za naš džep i kreću se do 3 eura. Osim toga, u svakom trenutku osveženje možete kupiti od simpatičnih prodavaca krofni koji "krstare" plažom tokom celog dana sa svežim krofnama. Pored čistog i lepog mora turisti se mogu zabaviti i igrajući odbojku ili fudbal na pesku. **Izleti i ostale aktivnosti** Letovanje u Leptokariji možemo obogatiti i obilaskom nekog značajnog kulturnog lokaliteta u blizini. Osim već svima poznatih [Meteora](#) u ponudi je i izlet do Soluna ili glavnog grada Grčke, [Atine](#). Bogatu grčku istoriju i kulturu turisti mogu upoznati i obilaskom dvorca [Platamonas](#) izgrađenom u 13. veku. Tvrđava se nalazi na jugoistočnoj strani [Olimpa](#) a od pogleda na čitavu oblast Pieria sa njega zastaje dah. Na 5 km od obale i mora nalazi se Stara Leptokarija, tačnije ostaci sela koje je nekad postojalo. Ovde turisti mogu videti i ostatke crkve Svetog Nikole iz 17. veka i vizantijske crkve Svete Trojice. Vila Janis

# Cenovnik

**Popust 20% za uplatu aranžmana u celosti do 31.12.2024.**

**Popust 10% za uplatu avansa za rezervaciju do 31.12.2024.**

## CENA PAKET ARANŽMANA PO OSOBI SA UKLJUČENIM AUTOBUSKIM PREVOZOM

struktura	Br.	20.05.	30.05.	09.06.	19.06.	29.06.	09.07.	19.07.	29.07.	08.08.	18.08.	28.08.	07.09.	17.09.
	Plativih	30.05.	09.06.	19.06.	29.06.	09.07.	19.07.	29.07.	08.08.	18.08.	28.08.	07.09.	17.09.	27.09.
	osoba	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
1/2 STD	2	130*	185	310	255	285	325	350	350	350	300	275	225	185*
1/3 STD	3	115*	155	170	205	230	255	275	275	275	240	220	180	150*
1/3+1 STD	2	115*	155	170	205	230	255	275	275	275	240	220	180	150*

**Drugo dete od 6 do 12 god. starosti na pomoćnom ležaju 70€ + cena autobuske karte**

**Za sopstveni prevoz, cena se umanjuje za 30€ osim u smenama sa \* kada nema umanjenja**

pomoćni ležaj	Drugo dete od 6 do 12 god. starosti na pomoćnom ležaju 70€ + cena autobuske karte
dete kao dodatna osoba	prvo dete do 6 godina starosti plaća samo prevoz i koristi zajednički ležaj
dete na sopstvenom ležaju	dete do 12 godina starosti na sopstvenom ležaju u pratnji dve punoplativne osobe ostvaruje popust od 20€ u odnosu na cenu iz tabele.
klima-uređaj	doplata na licu mesta 50€ po smeni
spajanje smena	- u slučaju spajanja smena, cena se umanjuje za 30€ po osobi na ukupnu cenu paket aranžmana, osim u smenama označenim zvezdicom - u slučaju spajanja smena od kojih je jedna sa zvezdicom a druga bez cena se umanjuje za 30€ - u slučaju sopstvenog prevoza nema dodatnog umanjenja cene

## Aranžman obuhvata

- prevoz turističkim autobusom (visokopodni ili dabldeker, audio i video opremljenost, klima, wi-fi) na relaciji Beograd - Leptokarija - Beograd;
- smeštaj na bazi 10 noćenja u izabranom objektu u studijima / apartmanima;
- usluge predstavnika agencije organizatora putovanja ili inopartnera tokom boravka;
- troškove organizacije i vođstva puta.

## Aranžman ne obuhvata

- Climate resilience fee, tzv. klimatska taksa u Grčkoj, koja se plaća na licu mesta vlasniku vile ili predstavniku partnera od 1,5 € do 5 € dnevno (u zavisnosti od lokalne kategorizacije smeštajnog objekta) po smeštajnoj jedinici,.
- međunarodno putno - zdravstveno osiguranje;
- individualne i ostale troškove putnika, kao i sve ostale usluge koje koristi putnik, a nisu

pomenute programom putovanja, a naprave se u toku puta i u toku boravka u vili.

## Način plaćanja

Plaćanje je isključivo u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan uplate.

- UPLATA U CELOSTI: uplata kompletne cene aranžmana prilikom rezervacije. Agencija će prilikom uplate u celosti odobravati popust koji će za svaki konkretan period biti naknadno objavljen.
- UPLATA DO POLASKA: 30% akontacija prilikom rezervacije, ostatak do 10 dana pre početka korišćenja aranžmana.
- ODLOŽENO PLAĆANJE: 40% akontacija prilikom rezervacije, ostatak u jednakim mesečnim ratama čekovima građana do 25.12.2025- čekovi građana se deponuju najkasnije do 10 dana pre početka putovanja.
- PLATNE KARTICE: Visa, Master, Maestro, Dina
- ADMINISTRATIVNA ZABRANA: 40% akontacije prilikom rezervacije, ostatak u jednakim mesečnim ratama, putem overene administrativne zabrane (formular korisniku izdaje organizator putovanja) sa dospećem do 25.12.2025. godine.

## Autobuski prevoz

	Leptokaria	
	ODRASLI	DECA
POVRATNA KARTA	75	65
JEDAN PRAVAC	50	45

\*Cene se odnose samo na korišćenje usluge autobusnog prevoza - van paket aranžmana

### POVRATNI TRANSFER:

- Valjevo - 25€ po osobi
- Novi Sad, Zrenjanin - 25€ po osobi
- Kikinda - 35€ po osobi
- Senta - 45€ po osobi
- Pančevo - 15€ po osobi
- Lazarevac - 15€ po osobi

Agencija garantuje transfer bez obzira na broj prijavljenih putnika.

Datumi polazaka iz Srbije prema Grčkoj u letnjoj sezoni su dan ranije u odnosu na termine naznačene u tabeli u okviru cenovnika. Povratak za Srbiju je u poslepodnevnim časovima po lokalnom vremenu, za tačno vreme povratka informisati se kod predstavnika agencije. Satnica povratka autobusa iz mesta letovanja je promenljiva, a u skladu sa zakonskim odmorom vozača. Putnici su obavezni da dva dana pred početak putovanja pozovu agenciju kako bi dobili obaveštenje o tačnom vremenu polaska autobusa, imenu pratioca grupe i njegovom broju telefona. Sva sedišta su numerisana i agencija pravi raspored sedenja. Putnik će prihvatiti bilo koje sedišta koje mu dodeli agencija. Sva deca moraju imati svoje sedišta. Moguća priključenja i izlasci putnika su isključivo duž autoputa na mestima koja su predviđena za ukrcaj i iskrcaj putnika. Agencija određuje mesta za pauze i njihovu dužinu. Zabranjeno je zaustavljanje autobusa na petljama ili u zaustavnoj traci

autoputa zbog ulaska i izlaska putnika.

\*PRTLJAG (u odlasku i povratku), ograničen je na 1 kofer standardnih dimenzija do 23 kg, 1 ručni prtljag i dečija kolica. U slučaju da prevoznik nema mogućnost da primi dodatni prtljag, putnik je u obavezi da sam obezbedi transport istog.

#### SOPSTVENI PREVOZ:

Putnik koji je kao vrstu prevoza odabrao sopstveni prevoz, dužan je da minimum dan pre polaska na put kontaktira agenciju zbog dobijanja vaučera za smeštaj u odabrani objekat. Putnici koji putuju sopstvenim prevozom dobiće i broj telefona osobe zadužene za kontakt na destinaciji - radi lakšeg pronalaženja objekta ili ukoliko bude potrebna pomoć. Putnici na sopstvenom prevozu dužni su da se raspitaju o pravilima i zakonima vezanim za prelazak vozila preko granice, pomoći na putu i dr. kod nadležnih organa (AMSS, MUP R. Srbije, Konzularno odeljenje R. Grčke).

## Napomene

### Spajanje smena:

- u slučaju spajanja smena, cena se umanjuje za 30€ po osobi na ukupnu cenu paket aranžmana, osim u smenama označenim zvezdicom
- u slučaju spajanja smena od kojih je jedna sa zvezdicom, a druga bez, cena II smene se umanjuje za 30€
- u slučaju sopstvenog prevoza nema dodatnog umanjenja cene - obračunava se puna cena najma apartmana

### Jedna osoba u 1/2 std:

- Doplata za 1/1 studio 70% na cenu paket aranžmana i ima jedno mesto u autobusu, važi za sve smene.

### Dete kao dodatna osoba:

- prvo dete do 6 godina starosti plaća samo prevoz i koristi zajednički ležaj
- Navedeni popusti važe samo za dete u pratnji minimum dve punoplative osobe.
- Dete od 2 do 12 god na sopstvenom ležaju, plaća cenu paket aranžmana ili najma smeštaja umanjenu za 20€.

### Pomoćni ležaj:

Dete od 6 do 12 godina u 1/2+1 studiju na pomoćnom ležaju plaća 50€ i autobusku kartu.

### Doplata za klima uređaje:

- Klima uređaj uključen u cenu kod nekih vila
- Doplata klima uređaja - tamo gde nije uključen u cenu smeštajne jedinice - od 4 do 10€ dnevno po sobi.

### Napomena:

Zbog vanredne situacije, nastale usled virusa Covid- 19, korišćenje klima-uređaja zavisi od protokola koji propisuje Vlada Grčke u trenutku boravka na destinaciji

**SOPSTVENI PREVOZ:**

- Cena aranžmana se umanjuje za 30€ po osobi na osnovnu cenu paket aranžmana;

**Organizator puta**

Uz ovaj program putovanja važe Opšti uslovi agencije Hed., Licenca OTP 103/2021. Fun Travel je ovlašćeni subagent.