



Ulepšajte liniju života.

Ul. Obrenovićeve bb, PC Gorča, lokal M20 18000 NIŠ

PIB: 103419657

Matični broj: 17576496

Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa

Tel: 018 415 0 444,

Fax: 018 514 960, 514 961

## Vila Panorama beach

### Opis

#### Vila Panorama beach



#### Vila Panorama

beach se nalazi uz plažu u novom delu Sartija, u blizini fudbalskog igrališta. Najveća prednost ove kuće je sjajna lokacija, na kojoj se može lakše naći parking mesto. U ponudi su studiji i apartmani koji se nalaze u niskom prizemlju, prvom i drugom spratu, a neki od njih imaju bočni ili direktan pogled na more. Kuća ima signal za besplatno korišćenje bežičnog interneta, a smeštajne jedinice imaju TV i klima uređaj čije je korišćenje uključeno u cenu. Naziv [Sarti](#) potiče od kralja Sartiosa. Gradić je sagrađen u 5. veku i bio je deo Unije [Halkidikija](#) koju su činila 32 grada. Sarti je imao značajnu ulogu u ovoj uniji. 348. godine pre nove ere je makedonski kralj Filipos uništio sve gradove iz unije Halkidikija. Sarti je jedno od najvećih mesta na [Sitoniji](#). Nalazi se na istočnoj obali. Grad je na ravnom području i ima sve sadržaje koji su potrebni za uspešno letovanje. Šetačka zona, mali trg, veliki broj malih prodavnica suvenira i garderobe, restorani, taverne, uređeno šetalište uz more, dugačka i široka peščana plaža, igrališta za decu, ali i dovoljno prostora za one sa sopstvenom opremom, nekoliko parking prostora, veliki supermarket za snabdevanje, veliki izbor smeštaja i lokacija (smeštaj u strogom centru, ali i malo izvan gužve a opet uz plažu), plaža na kojoj nikada nema gužve, sa sitnim peskom i na obali i u vodi, delovi plaže sa plićakom i delovi sa postepenom dubinom za plivače. Sarti se deli na dva dela - stari i novi koje odvaja jedan veliki parking prostor pored kojeg je škola i tzv. Sarti beach koji se nalazi skroz na kraju novog dela. Stari deo leži severno dok se novi deo nalazi južno. U starom delu plaža je šetalištem odvojena od bašti taverni i barova koji se u nizu ređaju jedan do drugog. Ovde ćete naći bezbroj kafića (većina, naravno, ima wi-fi), taverni, poslastičarnica, fast food objekata, prvenstveno giroso, igralište za decu, apoteke i lekarske ordinacije, prodavnice (postoji i veliki market Marinopulos), suvenirnice, zlatare i centralni trg oko koga je u večernjim satima centar života i provoda. U starom delu Sartija ima manje parking prostora, dok je u novom delu lakše naći mesto za parkiranje.

### Cenovnik

**U ovoj kući odobravamo popust na najam smeštaja za uplatu u celosti u iznosu od 10%.**

**U ovoj kući odobravamo popust na paket aranžmane za uplatu u celosti po osobi u iznosu od 15 eur.**

Period	Tip smeštaja	Max broj osoba	20.05-01.06	01.06-13.06	13.06-24.06	24.06-04.07	04.07-14.07	14.07-24.07	24.07-03.08	03.08-13.08	13.08-23.08	23.08-02.09	02.09-12.09	12.09-22.09	22.09-03.10
broj noćenja			12 noći	12 noći	11 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	11 noći
Panorama beach 1/2	studio NP	2	128*/228	218*/358	288*/478	338*/548	398*/658	448*/748	468*/798	468*/798	468*/798	418*/698	298*/478	218*/368	138*/228
Panorama beach 1/2	studio DM	2	148*/268	238*/398	308*/518	388*/658	458*/768	508*/878	538*/938	538*/938	538*/938	458*/768	338*/548	238*/408	158*/278

Panorama beach 1/3	studio NP	3	128*/248	188*/378	218*/498	258*/598	308*/718	348*/828	358*/878	358*/878	358*/878	308*/718	228*/518	178*/388	128*/248	
Panorama beach 1/3	studio DM	3	148*/278	208*/438	238*/548	298*/718	368*/878	398*/988	418*/1048	418*/1048	418*/1048	348*/828	258*/598	198*/438	148*/288	
Panorama beach 1/4	studio NP	4	118*/278	178*/438	188*/548	228*/658	268*/768	288*/878	308*/938	308*/938	308*/938	258*/768	198*/568	158*/438	108*/288	
Panorama beach 1/3	app BM	3	148*/298	218*/468										218*/478	158*/308	
Panorama beach 1/4	app BM	4	138*/328	178*/498	218*/658	268*/828	308*/938	328*/1048	348*/1098	348*/1098	348*/1098	318*/988	238*/718	178*/508	138*/328	
Panorama beach 1/5	app BM	5	128*/348	168*/528	188*/698	238*/878	268*/988	288*/1098	298*/1158	298*/1158	298*/1158	278*/1048	218*/768	158*/548	118*/348	
<b>Period</b>	<b>Tip smeštaja</b>	<b>Max broj osoba</b>	20.05.-30.05.	30.05.-09.06.	09.06.-19.06.	19.06.-29.06.	29.06.-09.07.	09.07.-19.07.	19.07.-29.07.	29.07.-08.08.	08.08.-18.08.	18.08.-28.08.	28.08.-06.09.	06.09.-15.09.	15.09.-24.09.	24.09.-03.10.
<b>broj noćenja</b>			<b>10 noći</b>	<b>10 noći</b>	<b>10 noći</b>	<b>10 noći</b>	<b>10 noći</b>	<b>10 noći</b>	<b>10 noći</b>	<b>10 noći</b>	<b>10 noći</b>	<b>10 noći</b>	<b>9 noći</b>	<b>9 noći</b>	<b>9 noći</b>	<b>9 noći</b>
Panorama beach 1/2	studio NP	2	108*/208	178*/308	238*/398	308*/498	368*/618	438*/728	468*/798	468*/798	468*/798	438*/728	298*/468	208*/408	198*/328	118*/188
Panorama beach 1/2	studio BM	2	118*/228	188*/328	258*/438	348*/578	408*/698	468*/798	508*/878	508*/878	508*/878	468*/798	318*/518	268*/438	208*/348	128*/208
Panorama beach 1/2	studio DM	2	128*/248	198*/358	278*/468	368*/618	428*/738	498*/858	538*/938	538*/938	538*/938	498*/858	338*/548	288*/468	228*/388	138*/228
Panorama beach 1/3	studio NP	3	108*/228	158*/328	198*/438	248*/578	288*/698	338*/798	368*/878	368*/878	368*/878	338*/798	228*/518	198*/438	178*/358	118*/208
Panorama beach 1/3	studio BM	3	118*/248	168*/358	218*/468	268*/638	318*/768	368*/898	398*/988	398*/988	398*/988	368*/898	248*/578	208*/478	188*/408	128*/228
Panorama beach 1/3+1	studio NP	4	108*/248	158*/358	178*/468	218*/638	248*/748	288*/858	308*/938	308*/938	308*/938	288*/858	198*/548	168*/478	168*/408	118*/228
Panorama beach 1/3	apartman	3	118*/248	168*/358	218*/468									208*/478	188*/408	128*/228
Panorama beach 1/4	apartman	4	108*/278	158*/398	188*/498	228*/688	268*/828	308*/958	328*/1048	328*/1048	328*/1048	308*/958	208*/598	178*/518	158*/438	108*/248
Panorama beach 1/5	apartman	5	98*/298	148*/428	198*/538	208*/728	238*/878	268*/998	288*/1098	288*/1098	288*/1098	268*/998	188*/658	158*/548	138*/478	98*/278

Cena sa "zvezdicom" \* predstavlja cenu paket aranžmana (smeštaj+prevoz) po osobi.  
Cena bez \* predstavlja cenu najma smeštaja za navedeni broj osoba.

\*navedena cena paket aranžmana je za autobuski polazak iz Beograda i za sve ulaske u autobus duž autoputa.

\*\*doplata za polazak iz Novog Sada iznosi 10eur po osobi, za polazak iz Pančeva iznosi 15eur po osobi, a iz ostalih mesta garantovanog polaska 20eur po osobi.

Za polazak iz Subotice, Sente i Bačke Topole u julu i avgustu doplata je 30eur po osobi, a u maju, junu i septembru doplata je 20eur po osobi.

## Aranžman obuhvata

- smeštaj u odabranoj kući, na bazi najma smeštaja, za odabrani broj noćenja
- prevoz u slučaju da se radi o paket aranžmanu (cena sa zvezdicom \*) ili u slučaju da je prevoz posebno doplaćen (ukoliko za određeni datum nije postojala ponuda paket aranžmana).

## Aranžman ne obuhvata

- zdravstveno putno osiguranje
- fakultativne izlete u organizaciji lokalnog partnera u Grčkoj
- ostale nepomenute troškove

## Način plaćanja

### USLOVI I NAČIN PLAĆANJA APARTMANSKOG SMEŠTAJA

Rezervacija se smatra konačnom prilikom uplate 40% od celokupnog iznosa aranžmana. Preostalih

60% aranžmana potrebno je uplatiti do 30 dana pre puta.

**1.UPLATA U CELOSTI** prilikom rezervacije.

**2.UPLATA NA RATE** uz akontaciju od 30%. Sve rate se obračunavaju u eurima, a naplaćuju u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS, na dan dospeća rate i dospevaju najkasnije do 15-og u mesecu.

**- ČEKOVIMA na do 12 MESEČNIH RATA BEZ UVEĆANJA**

Iznos pojedinačne rate bi bio obračunat u eurima, a stvarna naplata bi bila u kešu ili čekovima u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan donošenja ili dospeća rate, najkasnije svakog 15-og u mesecu. Za rate koje dospevaju tokom ili posle iskorišćenog aranžmana, neophodno je deponovanje čekova u agenciji 15 dana pre polaska, uz napomenu da poslednja rata dospeva najkasnije 15.12.2024.

**- preko ADMINISTRATIVNE ZABRANE na do 12 MESEČNIH RATA BEZ KAMATE.** Rata se obračunava u eurima, a stvarna naplata se vrši u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan uplate, uz napomenu da poslednja rata dospeva najkasnije 15.12.2024.

**3.PLATNE KARTICE:** Visa, Master, Dina, Maestro.

## Autobuski prevoz

AUTOBUSKI PREVOZ SRBIJA-SITONIJA			
CENE PREVOZA			
Mesto polaska	ODRASLI	DECA do 12 god	Vreme polaska
SUBOTICA	100	85	16:00
BAČKA TOPOLA	100	85	16:40
SOMBOR	100	85	16:00
KIKINDA	100	85	16:00
SENTA	100	85	16:00
ZRENJANIN	100	85	17:00
SR.MITROVICA	100	85	18:00
RUMA	100	85	18:15
VRŠAC	100	85	17:30
PANČEVO	95	80	18:45
NOVI SAD	90	75	18:00
BEOGRAD	80	65	20:00
ČAČAK	100	85	20:00
KRALJEVO	100	85	19:30
KRAGUJEVAC	100	85	21:00
KRUŠEVAC	100	85	21:50
NIŠ	70	55	22:30

# **Napomene**

## **Najam studija ili apartmana**

Početak boravka je najranije u 15:00h prvog dana, a završava se najkasnije u 09:30h poslednjeg dana smene/boravka. Cena uključuje troškove električne energije, tople i hladne vode, korišćenja inventara, komunalnu taksu i porez. Putnici ulaze u očišćenu i spremljenu smeštajnu jedinicu.

Sastavni deo inventara je posteljina (promena jednom u toku smene) ali ne i peškiri, toalet papir, sapuni, sredstva za održavanje čistoće ili pranje posudja. U toku boravka, gosti sami iznose smeće i održavaju čistoću a u obavezi su na domaćinski odnos prema inventaru i opremi kao i na poštovanje kućnog reda.

## **Organizator puta**

Uz ovaj program putovanja važe Opšti uslovi putovanja agencije Astra Travel, licenca OTP 263/2020.A-40, Fun Travel je ovlašćeni subagent.