



Ulepšajte liniju života.

Ul. Obrenovićeva bb, PC Gorča, lokal M20 18000 Niš

PIB: 103419657

Matični broj: 17576496

Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa

Tel: 018 415 0 444,

Fax: 018 514 960, 514 961

## Vila Janis

### Opis

**Vila Janis Vila Janis** - Vila Janis se nalazi na ulasku u Neos Marmaras, na glavnom putu i na oko 130 metara udaljenosti od Paradiso plaže. U blizini ovog objekta je našavila Stefanos. U ponudi su četvorokrevetni i petokrevetni dupleks apartmani smešteni na prvom spratu. Svaki od apartmana poseduje osnovno opremljenu kuhinju, kupatilo, terasu, TV i dva klima uređaja čije je korišćenje uključeno u cenu najma apartmana. Tokom boravka gosti sami vode računa o higijeni apartmana dok se promena posteljine vrši jedanput u toku boravka. [Neos Marmaras](#) je jedna od najpopularnijih destinacija na [Halkidikiju](#). Leži na zapadnoj obali poluostrva [Sitonija](#), 50 kilometara od [Poligirosa](#) i 117 kilometara od [Soluna](#). Kombinacija plavog mora i zelenih brda iza njega zaista oduzima dah. Grad koji ima oko tri hiljade stanovnika, nalazi se na obroncima niskog brda. Grad takođe ima luku gde turistički brodovi, jedrilice i ribarski brodovi uplovljavaju. Prekrasne plaže Neos Marmarasa su van grada. Pored idiličnih peščanih plaža, postoje borovi koji dopiru do plaže. Čak i za ljude koji vole da se zabavljaju, Neos Marmaras je vrlo pogodna destinacija. Šetačima će se pogotovu dopasti mesto jer ima mnogo pešačkih ruta, čak i do vrha planine Itanos koja se nalazi iza grada. Odmah iznad Neos Marmarasa, na brdu, nalazi se selo Parthenonas. Ovo selo postoji od vizantijskog perioda. Selo ima narodni muzej, gde su prikazane sve vrste predmeta iz svakodnevnog života stanovnika u ranim godinama. Neos Marmaras je osnovan 1922. godine od strane grčkih izbeglica iz Turske (otok Marmaras). Kada su došli ovde, zemljište je bilo u vlasništvu manastira Grigoriou na [Svetoj gori](#). Glavna gradska plaža pored predivnog pogleda ka moru i poluostrvu [Kasandra](#), pružiće Vam i savršen pogled na simpatični grad izgrađen na brdu iznad zaliva. Na glavnu plažu nastavlja se i poznata plaža [Porto Karas](#) ispred istoimenog najvećeg hotelskog kompleksa Halkidikija. Plaža je odlično organizovana, sa kafićima i barovima sa ležaljka i suncobranima, kao i terenima za odbojku na pesku. Ova plaža je godinama unazad nagrađivana Plavom zastavom Evropske unije za čistoću i odličnu organizovanost. Odmah izvan naselja nalazi se moderan i luksuzan hotelski kompleks Porto Karas sa tri hotela, marinom, otvorenim pozorištem, bazenima, terenom za golf i drugim sportskim terenima, kazinom i predivno organizovanom plažom.

### Cenovnik

**CENE u SEZONI su izražene po najmu studija /apartmana za 10 noći(devizni deo u €)**

Tip	20.05.	30.05.	04.06.	09.06.	14.06.	19.06.	24.06	29.06.	04.07.	09.07.	14.07.	19.07; 24.07; 29.07; 03.08; 08.08; 13.08.	18.08.	23.08.	28.08.	02.09.	07.09.	17.09.
1/3 Dpl	/	145*	170*	190*	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	230*	210*	185*	125*
1/4 Dpl	/	120*	150*	170*	470	/	/	/	/	/	/	/	/	/	205*	180*	155*	105*
1/5 Dpl	/	105*	125*	145*	500	615	680	750	810	875	925	980	900	760	170*	150*	130*	90*

1/6 Dpl		90*	105*	125*	530	650	725	800	865	930	990	1050	960	810	150*	125*	105*	80*
Klima/AC	/	Uklj.	Uklj.	Uklj.	Uklj.	Uklj.	Uklj.	Uklj.	Uklj.	Uklj.	Uklj.	Uklj.	Uklj.	Uklj.	Uklj.	Uklj.	Uklj.	Uklj.

## CENE u SEZONI su izražene po najmu studija /apartmana za 15 noći(devizni deo u €)

Tip	20.05.	30.05.	04.06.	09.06.	14.06.	19.06.	24.06.	29.06.	04.07.	09.07.	14.07.	19.07; 24.07; 29.07; 03.08; 08.08; 13.08.	18.08.	23.08.	28.08.	02.09.	12.09.
1/3 Dpl	/	225*	250*	275*	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	310*	280*	205*
1/4 Dpl	/	190*	205*	230*	765	/	/	/	/	/	/	/	/	/	270*	240	170*
1/5 Dpl	/	165*	180*	205*	845	990	1085	1185	1270	1365	1415	1470	1240	1015	220*	195*	145*
1/6 Dpl	/	140*	155*	180*	890	1050	1155	1265	1360	1455	1515	1575	1325	1085	190*	165*	115*
Klima/AC	/	Uklj.	Uklj.	Uklj.	Uklj.	Uklj.	Uklj.	Uklj.	Uklj.	Uklj.	Uklj.	Uklj.	Uklj.	Uklj.	Uklj.	Uklj.	Uklj.

**\*Cene označene zvezdicom \* su cene paket aranžmana u VANSEZONI (uračunat smeštaj i autobuski prevoz iz Niša, bez teritorijalne doplate za prevoz) po osobi.\***

**U smenama sa \*, u slučaju sopstvenog prevoza cena se umanjuje za 25 eura.**

## Aranžman obuhvata

- Vanlinijski prevoz autobusom sa polaskom iz Niša (audio, video opremljenosti, prosečne udobnosti, bez obuhvaćenih usluga pića, hrane i dr. tokom putovanja) na izabranoj relaciji u smenama VANSEZONE (označene zvezdicom). Uvećanje za polaske iz drugih mesta (severno od Niša) u VANSEZONI navedeno je u tabeli autobusnog prevoza. U smenama SEZONE cena autobusnog prevoza nije uključena u cenu aranžmana. Cene autobusnog prevoza po osobi u SEZONI nalaze se u tabeli autobusnog prevoza.
- Smeštaj u izabranom objektu (po programu)
- Organizacija i vođstvo puta.

## Aranžman ne obuhvata

- boravišna taksa 1,5 eur/dan u apartmanima svih kategorija, prevoz autobusima turističke klase (TV, klima, DVD...) po cenovniku iz tabele u smenama SEZONE (bez zvezdice),
- međunarodno zdravstveno putno osiguranje putnika (Polisa zdravstvenog putnog osiguranja je neophodna u zavisnosti od propisa zemalja krajnje destinacije i zemalja u tranzitu),
- osiguranje od otkaza aranžmana i osiguranje prtljaga,
- održavanje higijene smeštajnih jedinica tokom boravka kao i sredstva za higijenu,
- hrana,
- programom navedene usluge,
- individualni i ostali troškovi putnika.

## Način plaćanja

Sve cene u tabelama date su u eurima, a platve su isključivo u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu Narodne banke Srbije na dan uplate. Cena aranžmana garantovana je samo za uplaćeni deo ukupne sume, ostatak je podložan promeni u slučaju oscilacije kursa ili inflacije.

- FIRST MINUTE ponude se ne mogu plaćati čekovima građana.
- 30% prilikom prijavljivanja, ostatak najkasnije 20 dana pre datuma polaska na put. Ukoliko stranke ne izvrše uplatu preostalog iznosa do pune cene aranžmana u predviđenom roku, smatra se da su odustali od korišćenja aranžmana i da je rezervacija otkazana.
- Čekovima građana: 40% akontacija, ostatak u ratama do 15.12.2024. Čekovi se deponuju najkasnije 20 dana pred polazak na put.
- Administrativna zabrana: 40% akontacija, ostatak do 15.12.2024.. Administrativna zabrana mora biti overena i predata najkasnije 20 dana pre poslaska na put.

Organizator zadržava pravo da vrši selekciju pravnih lica čija Rešenja o administrativnoj zabrani prihvata.

- Sve cene su izražene u eurima, a plaćanje se vrši isključivo u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu Narodne banke Srbije na dan uplate po Zakonu o trgovini ("Sl. glasnik RS", br. 52/2019 Član 35 stav 16 tč. 1 )

- U slučaju poremaćaja na tržištu roba i usluga, ili monetarnom tržištu ili nedovoljnog broja prijavljenih putnika, organizator putovanja zadržava pravo na korekciju cena na neplaćeni deo aranžmana. Za uplaćeni deo aranžmana cena ostaje nepromenjena.

## Autobuski prevoz

TABELA AUTOBUSKOG PREVOZA	Odrasli	Deca od 0 do 6,99 god. *imaju sedište*	Cena karte u jednom pravcu	Uvećanje za prevoz u smenama sa*
Novi Sad	85 eura	75 eura	70 eura	20 eura
Beograd	75 eura	65 eura	60 eura	10 eura
Kolari, V. Plana, Batočina, Jagodina, Čuprija, Pojate	75 eura	65 eura	60 eura	10 eura
Aleksinac, Niš, Leskovac, Vranje	65 eura	55 eura	50 eura	/
<b>Cene transfera i autobusnog prevoza po programu: GRČKA IZ VAŠEG MESTA</b>				
Šabac, Valjevo, Užice, Požega,	110 eura	100 eura	95 eura	40 eura
Subotica, Sombor, Apatin, Zrenjanin, Kikinda, Čačak, Kraljevo	105 eura	95 eura	90 eura	35 eura
Kragujevac, Bor, Zaječar, Vrnjačka Banja, Trstenik, Kruševac	100 eura	90 eura	85 eura	30 eura

# Napomene

## Uslovi za decu od 0-7 godina - VANSEZONA:

- Jedno dete do 7 god., u krevetu sa roditeljima (dve punoplatežne osobe) - besplatno u slučaju sopstvenog prevoza. U slučaju autobusnog prevoza plaća samo punu cenu autobuske karte. - Jedno dete do 7 god. sa jednim roditeljem (jedna osoba) plaća punu cenu aranžmana.
- Dvoje dece do 7 godina u zajedničkom ležaju, plaćaju cenu jedne odrasle osobe za smeštaj dok se za jedno dete u slučaju autobusnog prevoza plaća puna cena autobuske karte po ceni iz tabele.
- Dvoje dece do 7 godina plaćaju 70% od cene za odrasle i imaju sopstveni ležaj i sedište u autobusu.
- Za korišćenje 1/2 kao 1/1 u slučaju autobusnog prevoza, plaća se cena smeštaja za 2 osobe i prevoz za jednu osobu.

## Uslovi za decu do 0-7 godina - SEZONA:

- Jedno dete, do 7 godina u krevetu sa roditeljima (dve punoplatežne osobe) - besplatno. - Jedno dete do 7 godina sa jednim roditeljem (jedna osoba) plaća punu cenu aranžmana.
- Dva deteta se tretiraju kao jedna odrasla osoba u slučaju najma apartmana bez prevoza. U slučaju aranžmana sa autobuskim prevozom za svako dete (bez obzira na uzrast) se plaća cena autobuske karte.
- Za korišćenje 1/2 kao 1/1 plaća se puna cena smeštaja (za 2 osobe).
- Troškovi promene već potvrđenih rezervacija su 10 eura po rezervaciji. Promena datuma putovanja, kao i promena vile, računa se kao otkaz putovanja.
- Maloletna lica, ukoliko putuju bez roditelja, moraju imati saglasnost oba roditelja a koje glasi na punoletno lice sa kojim putuje. To punoletno lice ne može biti iz agencije. Za izlazak iz države svim maloletnim licima neophodna je saglasnost oba roditelja - staratelja (ili roditelja - staratelja koji ne putuje sa maloletnim detetom), da pomenuto lice može samostalno preći granicu ili sa punoletnim pratiocem. Saglasnost mora biti overena u sudu ili opštini.
- Putnici su dužni da se informišu o pravima i obavezama putnika u carinskom postupku za prelazak granice. Prava i obaveze putnika u carinskom postupku reguliše više propisa, od kojih su najvažniji: carinski zakon, zakon o spoljnotrgovinskom poslovanju, zakon o deviznom poslovanju, odluka o uslovima za lične i fizičke prenose sredstava plaćanja u inostranstvu i iz inostranstva. Putnici su u obavezi da poseduju svu moguću potrebnu dokumentaciju za prelazak granice.
- Oznaka kategorije vile/hotela u programu putovanja je zvanično utvrđena i važeća na dan zaključenja ugovora između organizatora putovanja i ino partnera, te eventualne naknadne promene koje organizatoru putovanja nisu poznate ne mogu biti relevantne.
- Organizator putovanja ne garantuje spratnost, pogled, broj apartmana ili sobe, sedište u autobusu ili avionu, ukoliko to nije predviđeno i uplaćeno prema cenovniku kao mogućnost dodatne usluge i doplate.

## **Organizator puta**

Uz ovaj program putovanja važe opšti uslovi putovanja TA HELT Licenca, OTP 194/2021. TA Fun Travel Niš je ovlašćeni subagent.