



Ulepšajte liniju života.

Ul. Obrenovićeva bb, PC Gorča, lokal M20 18000 NIŠ
PIB: 103419657
Matični broj: 17576496
Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa

Tel: 018 415 0 444,
Fax: 018 514 960, 514 961

Grand Hotel Terme

Opis

Grand Hotel Terme Banja (Banya) je malo turističko mesto u podnožju Pirina, na 5 km od [Banskog](#). Poznato je lečilište sa ukupno 72 izvora termalne mineralne vode, brojnim arheološkim nalazištima u okolini, rimskim kupatilom iz antičkog perioda i crkvom Sv. Đorđa. Ukupan kapacitet izvora je 76 litara vode u sekundi, a temperatura vode je od 37-57 stepeni. Voda je čista, bez mirisa i taloga, dobra za piće. Sadrži hidrokarbonat, sulfat, natrijum, fluor i silicijum i slabo je mineralizovana. Koristi se za:

- lečenje hroničnih inflamatornih bolesti lokomotornog sistema (zglobno-koštano-mišićni sistem),
- hroničnih ginekoloških oboljenja i
- inflamatornih oboljenja nervnog sistema.

U poslednjih par godina Banja se ubrzano razvija i sve veći broj gostiju iz Bugarske i inostranstva je posećuje. **Lokacija: Grand Hotel Terme 5*** je novootvoren i luksuzan hotelski kompleks, smešten u mestu Banja (Banya), poznatoj bugarskoj banji udaljenoj svega 5 km od ski centra [Bansko](#) i nekih 15-tak minuta vožnje od početne stanice gondole. Nalazi se u prelepom prirodnom okruženju sa pogledom na vrhove planine Pirin. **Smeštaj:** Novootvoreni hotelski kompleks sadrži 110 moderno opremljenih soba. Svaka smeštajna jedinica sadrži LED TV, telefon, WiFi i kablovski internet, sef, minibar, kupatilo sa fenom, setom peškira i bade mantilom.

- **Lux soba (2) za dve osobe:** francuski ležaj za 2 osobe, soba bez balkona
- **Executive soba 2+1:** 38 m², komforna i luksuzno opremljena soba sa francuskim ležajem i foteljom, balkon sa pogledom na bazen i planinu Pirin. Mogu boraviti maksimalno dve odrasle osobe i jedno dete do 5.99 godina.
- **Porodična soba 2+1/2+2:** 45 m², komforna i luksuzno opremljena soba sa francuskim ležajem i sofa na rasklapanje, balkon sa pogledom na bazen i planinu Pirin. Mogu boraviti maksimalno dve odrasle osobe i jedno dete do 11.99 godina, odnosno dve odrasle osobe i dvoje dece (jedno dete do 5.99 god i drugo dete do 11.99 god) s tim da dete do 5.99 god spava sa roditeljima u francuskom ležaju, a dete do 11.99 god u sofi.
- **Apartment 2+1/2+2:** sastoji se iz spavaće sobe sa francuskim ležajem, dnevnom boravkom sa sofom na rasklapanje. Apartment ima balkon sa pogledom na bazen i planinu Pirin. Mogu boraviti maksimalno tri odrasle osobe ili dve odrasle osobe i jedno dete do 11.99 godina, odnosno dve odrasle osobe i dvoje dece (jedno dete do 5.99 god i drugo dete do 11.99 god) s tim da dete do 5.99 god spava sa roditeljima u francuskom ležaju, a dete do 11.99 god u sofi.

Sadržaj hotela: recepcija, lobi, „all day“ restoran, a-la carte restoran „5 element“, „cake & art“ restoran, lobi bar, lounge & whiskey bar, bar pored bazena, vitaminski bar, Wellness & Spa centar - zatvoreni bazen sa termalnom mineralnom vodom i temperaturom od 38 stepeni, spoljni bazen sa toplom mineralnom vodom i temperaturom vode od 38 stepeni, lakonijum, herbal sauna, finska

sauna, aroma sauna, aroma parno kupatilo, parno kupatilo sa manjim bazenom, igraonica za decu (10-22h) sa animatorom, konferencijska sala, parking. **Besplatne usluge:** korišćenje zatvorenog i spoljnog bazena sa termalno-mineralnom vodom teperature 38 stepeni, lakonijum, herbal sauna, finska sauna, aroma parno kupatilo, WiFi internet. **Ishrana:** All Inclusive (Sve uključeno). Grand Hotel Terme

Cenovnik

Cene su izražene u evrima po SMEŠTAJNOJ JEDINICI za navedeni broj osoba na bazi POLUPANSIONA

Cene sa uključenih 7=6 (Boraviš 7 noći, platiš 6 noći) i važe do popune kapaciteta

Datum	14.12.	21.12.	28.12.	04.01.	11.01.	18.01.	25.01.	01.02.	08.02.	15.02.	22.02.	01.03.	08.03.	15.03.
Br. noći	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
LUX soba 2+1 (cena po sobi za 2 adl+1 chd do 1.99 god)	1269	-	-	1345	1345	1345	1345	1345	1345	1345	1345	1345	1345	1345
EXECUTIVE soba (2) (cena po sobi za 2 adl)	1339	-	-	1399	1399	1399	1399	1399	1399	1399	1399	1399	1399	1399
EXECUTIVE PREMIUM soba 2+1 (cena po sobi za 2 adl + 1 chd do 5.99 god)	1339	-	-	1399	1399	1399	1399	1399	1399	1399	1399	1399	1399	1399
Family soba 2+1 (cena po sobi za 2 adl)	1549	-	-	1619	1619	1619	1619	1619	1619	1619	1619	1619	1619	1619
Family Suite 2+1 (cena po app za 2 adl)	1619	-	-	1685	1685	1685	1685	1685	1685	1685	1685	1685	1685	1685
Apartman 2+2 (cena po app za 2 adl)	1869	-	-	1895	1895	1895	1895	1895	1895	1895	1895	1895	1895	1895
Apartman 4+1 (cena po app za 4 adl+1 chd do 5.99 god)	2285	-	-	2755	2755	2755	2755	2755	2755	2755	2755	2755	2755	2755
odrasla os. PL u app	359	-	-	359	359	359	359	359	359	359	359	359	359	359
Deca 6-11.99 god PL	325	-	-	325	325	325	325	325	325	325	325	325	325	325
2dete do 5.99 PL	B E S P L A T N O													

Cene su izražene u evrima po SMEŠTAJNOJ JEDINICI za navedeni broj osoba na bazi ALL INCLUSIVE

Cene sa uključenih 7=6 (Boraviš 7 noći, platiš 6 noći) i važe do popune kapaciteta

Datum	14.12.	21.12.	28.12.	04.01.	11.01.	18.01.	25.01.	01.02.	08.02.	15.02.	22.02.	01.03.	08.03.	15.03.
-------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

Br. noći	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
LUX soba 2+1 (cena po sobi za 2 adl+1 chd do 1.99 god)	1479	2665	3999	1555	1555	1555	1555	1555	1555	1555	1555	1555	1555	1555
EXECUTIVE soba (2) (cena po sobi za 2 adl)	1549	2725	4079	1615	1615	1615	1615	1615	1615	1615	1615	1615	1615	1615
EXECUTIVE PREMIUM soba 2+1 (cena po sobi za 2 adl + 1 chd do 5.99 god)	1549	2725	4079	1615	1615	1615	1615	1615	1615	1615	1615	1615	1615	1615
Family soba 2+1 (cena po sobi za 2 adl)	1835	2999	4365	1865	1865	1865	1865	1865	1865	1865	1865	1865	1865	1865
Family Suite 2+1 (cena po app za 2 adl)	1905	3079	4435	1909	1909	1909	1909	1909	1909	1909	1909	1909	1909	1909
Apartman 2+2 (cena po app za 2 adl)	2155	3369	4715	2175	2175	2715	2715	2715	2715	2715	2715	2715	2715	2715
Apartman 4+1 (cena po app za 4 adl+1 chd do 5.99 god)	2995	5449	8225	3179	3179	3179	3179	3179	3179	3179	3179	3179	3179	3179
odrasla os. PL u app	539	629	629	539	539	539	539	539	539	539	539	539	539	539
I i II dete do 11.99 PL	395	465	465	395	395	395	395	395	395	395	395	395	395	395
dete do 5.99 PL	<i>B E S P L A T N O</i>													

- Doplata za boravišnu taksu iznosi 1 € dnevno po osobi, obavezno plaćanje u agenciji (deca do 2 godine starosti su oslobođena plaćanja boravišne takse).
- Opciona doplata za božićnu večeru 25.12. u terminu 21.12.-28.12: odrasli - 75 eur / deca od 6 do 11.99 godina - 35 eur.
- Obavezna doplata za novogodišnju večeru: odrasli - 140 eur / deca od 6 do 11.99 godina - 65 eur

Legenda:

Exe - Executive soba

lux - deluxe

app - apartman

PL - pomoćni ležaj

SL - standardni ležaj

Aranžman obuhvata

- Smeštaj u hotelu/app po izboru;
- Navedeni broj noćenja na bazi izabrane usluge;
- Troškove organizacije aranžmana.

Aranžman ne obuhvata

- Boravišnu taksu 1 eur dnevno po osobi, obavezno plaćanje u agenciji (deca do 2 godine starosti su oslobođena plaćanja boravišne takse);
- Ski pass;
- Prevoz;
- Međunarodno putno zdravstveno osiguranje - za skijaše preporučujemo doplatu za ski rizik.

Način plaćanja

- **Gotovinsko plaćanje - 40%** prilikom rezervacije, ostatak 15 dana pre početka aranžmana;
- **Kreditne kartice : Visa, Dina, Master Card, Maestro** (isti uslovi kao gotovina);
- **Odloženo čekovima građana: 40% prilikom rezervacije, ostatak u jednakim mesečnim ratama najkasnije do 31. marta 2025. godine;**
- **Preko računa** uz profakturu izdatu od strane Fun Travel-a;
- **Administrativnom zabranom 40% prilikom rezervacije, ostatak u jednakim mesečnim ratama najkasnije do 31. marta 2025. godine, po uslovima organizatora putovanja (važi samo za firme sa kojima Fun Travel ima potpisan ugovor o saradnji);**

Ski pass

NAPOMENA za SKI PAKETE:

- Sve rezervacije za ski pakete moraju se izvršiti pismeno. Za ski pakete je neophodno prijaviti se ili poslati najavu i izvršiti uplatu, najkasnije 14 dana pre početka aranžmana. Prilikom rezervacije ski pass-a neophodno je da stranke u agenciji uplate depozit u iznosu od 400 din za karticu ski pass-a. Stranke mogu povratiti depozit u iznosu od 5 leva kada vrate karticu ski pass-a na automatu u glavnoj zgradi gondole nakon isteka ski pass-a.
- **Način plaćanja ski paketa: 40 % prilikom rezervacije, ostatak od 60 % najkasnije 14 dana pre početka korišćenja ski paketa. Ukoliko se kompletan ski paket ne uplati do krajnjeg roka, smatra se da je klijent odustao od istog.**

Autobuski prevoz

PROGRAM PUTOVANJA:

Prvi dan: Polazak je DAN RANIJE U ODNOSU NA TERMIN IZ TABELE CENOVNIKA u 21:00 h, iz Beograda sa unapred dogovorenog mesta, a iz Niša sa parkinga kod hipermarketa "DIS". Dolazak u hotel ili apartman u prepodnevnom časovima. Ulazak u sobe posle 14:00h po lokalnom vremenu.

Drugi dan - poslednji dan: Boravak na bazi uplaćenih usluga.

Poslednji dan: Doručak za goste koji imaju uplaćenu uslugu BB, HB ili AI, napuštanje hotela ili apartmana je najčešće do 12:00 h po lokalnom vremenu ili ukoliko je drugačije navedeno na recepcijama hotela. Polazak za Srbiju autobusom u poslepodnevnom časovima po lokalnom vremenu (o tačnom vremenu polaska za Srbiju putnici će biti obavješteni od strane vodiča ili predstavnika).

Dolazak u kasnim večernjim satima.

***U pojedinim smenama moguće je da će polazak biti pomeren ranije/kasnije kako bi se izbeglo putovanje tokom praznika i proslava.

ORGANIZOVANI PREVOZ:

Organizovani prevoz putnika **REALIZUJE SE AUTOBUSOM TOKOM JANUARA I FEBRUARA 2025. godine (u špicu zimske sezone), odnosno AUTOMOBILOM/KOMBIJEM/MINIBUSOM TOKOM DECEMBRA 2024. I MARTA 2025. (tokom vansezone) :**

Autobuski prevoz se realizuje visokopodnim autobusima turističke klase (audio, video, klima) na relaciji Beograd - BANSKO - Beograd; ZBOG PROMENA CENA NA TRŽIŠTU, MOGUĆA JE KOREKCIJA CENA ORGANIZOVANOG PREVOZA.

CENOVNIK ORGANIZOVANOG PREVOZA – AUTOBUSOM – tokom januara i februara 2025. godine			
POLAZAK AUTOBUSA IZ BEOGRADA JE DAN RANIJE U ODNOSU NA DATUM IZ TABELE			
Grad	NOVI SAD (minimum 4 plative osobe)	BEOGRAD	NIŠ
Okvirno vreme i mesto polaska	19:00 h	21:00 h	00:00 Parking kod hipermarketa DIS, Duvanište
Cena povratne karte	100	80	70
Povratak autobusa iz Banskog je poslednjeg dana boravka. Sakupljanje putnika je ispred hotela u unapred dogovoreno vreme.			

CENOVNIK PREVOZA – MINIBUSOM/KOMBIJEM/AUTOMOBILOM – tokom decembra 2024. i marta 2025. godine			
POLAZAK JE DAN RANIJE U ODNOSU NA DATUM IZ TABELE			
Grad	NOVI SAD (minimum 3 plative osobe)	BEOGRAD (minimum 3 plative osobe)	NIŠ (minimum 3 plative osobe)
Okvirno vreme i mesto polaska	Po dogovoru	Po dogovoru	Po dogovoru
Cena povratne karte	USKORO	USKORO	USKORO
Povratak autobusa iz Banskog je poslednjeg dana boravka. Sakupljanje putnika je ispred hotela u unapred dogovoreno vreme.			

NAPOMENE ZA PREVOZ:

Prtljag: Putnici u prtljažnik mogu uneti maksimum 2 torbe srednje veličine po putniku. Ova napomena je stavljena kako bismo izbegli neprijatne situacije koje se dešavaju kada pojedini putnici ponesu previše prtljaga i time ograničavaju komfor ostalih putnika u autobusu.

Maske: U skladu sa trenutno povoljnom epidemiološkom situacijom, putnici nisu u obavezi da nose maske.

Cene su izražene u evrima, a plaćanje se vrši u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu Narodne banke Srbije na dan uplate

Napomene

- U većini hotela ulazak u sobe prvog dana je posle 14 h po lokalnom vremenu.
- **Potvrda rezervacije hotela** se dobija u roku od 48 h. U slučaju nedobijanja potvrde, kupac ima pravo na povraćaj celokupnog iznosa uplaćenog za rezervaciju.
- Cene su izražene u evrima, a plaćanje se vrši u dinarima po prodajnom kursu Banke Intese na dan plaćanja. U slučaju poremećaja na tržištu roba i usluga, organizator zadržava pravo korigovanja cena za neplaćeni deo aranžmana.
- **OSIGURANJE:** Prodavac na ovlašćenom prodajnom mestu dužan je da ponudi putniku zdravstveno putno osiguranje i informiše ga o postojanju osiguranja od otkaza aranžmana prema uslovima i tarifama Sava osiguranja. Ovim osiguranjem putnik, odnosno osiguranik je pokriven za sve nepredviđene i hitne medicinske intervencije, kao i troškove medicinske evakuacije i repatrijacije. U slučaju nastanka osiguranog slučaja, u toku putovanja, dovoljno je prezentovati pasoš i pomenutu polisu za pokriće svih troškova u roku utvrđenim uslovima zdravstvenog putnog osiguranja. Ukoliko putnik poseduje neku drugu individualnu polisu zdravstvenog putnog osiguranja, molimo da se kod te osiguravajuće kompanije informiše o proceduri aktiviranja iste.
- **U slučaju neadekvatnog smeštaja** ili bilo kog drugog problema, mole se putnici da o tome obaveste ORGANIZATORA PUTOVANJA prvog dana boravka. Napominjemo da reklamacije za koje agencija sazna poslednjeg dana boravka ili po povratku putnika neće biti razmatrane. Molimo vas da se u slučaju bilo kakve incidentne situacije obratite nadležnim organima zemlje u kojoj boravite. Organizator putovanja je jedino ovlašćen da vam pomogne u posredovanju između vas i nadležnih organa.
- Agencija zadržava pravo izmena u redosledu i vremenu realizacije turističkog programa tokom putovanja zbog vanrednih okolnosti na licu mesta (zakašnjenje ili kvar prevoznog sredstva, radovi na putu, gužve u saobraćaju, štrajkovi i slično).
- Putnicima koji poseduju biometrijski pasoš Republike Srbije nije potrebna ulazna viza za zemlje Evropske unije, a agencija ne snosi odgovornost u slučaju da pogranične vlasti spreče izlazak putnika iz zemlje ili im onemogućie ulazak na teritoriju zemalja Evropske unije, zemalja u tranzitu ili u zemalje van EU, zbog neispravnih dokumenata, učinjenog prekršaja ili nepoštovanja viznih ili carinskih propisa.
- Zaustavljanje radi usputnih odmora predviđeno je na svakih 3 do 4 sata vožnje na usputnim stajalištima
- Mole se putnici da se brižljivo staraju o svojim putnim ispravama, dokumentima, novcu, vrednim stvarima i organizator ne snosi odgovornost za njihov eventualni gubitak, krađu ili nestanak iz bilo kog razloga, tokom čitavog trajanja putovanja
- Popusti za decu i treću odraslu osobu važe samo u pratnji dve punoplatežne osobe, s tim da lica kojima je odobren popust spavaju na pomoćnim ležajevima (fotelja, sofa na razvlačenje, metalni ili drveni ležaj na rasklapanje sa tanjim dušekom), u tipovima soba koje dozvoljavaju smeštaj za više od dve osobe, osim ukoliko nije drugačije navedeno u cenovniku. Ukoliko je dete u sobi sa jednom odraslom osobom, plaća punu cenu smeštaja, osim ukoliko nije drugačije navedeno u cenovniku. Deca do 2 godine ukoliko ne plaćaju smeštaj i ishranu, moraju platiti sedište u autobusu. Krevetac za bebu u hotelu se plaća i uzima po ličnom zahtevu na recepciji, osim ukoliko nije drugačije navedeno u cenovniku. Za ostvarivanje popusta kod dece, merodavan je datum rođenja i starost deteta u momentu putovanja.
- U smeni 12.- 28.12. u nekim objektima obavezna je doplata za božićnu večeru. Raspitati se u

agenciji.

- U svim objektima gde ima ishrane, usluga je po principu samoposluživanja - izbor više jela, osim kada u hotelima boravi manje od 20 osoba kada se prelazi na "menu" - klasičan način usluživanja (izbor tri jela). To se dešava najčešće na početku i na kraju sezone hoteli kada u hotelima nema dovoljno gostiju, hoteli zadržavaju pravo da, otvoreni bufe-samoposluživanje (izbor više jela), za doručak i večeru serviraju kao kontinentalni doručak i večera set meni - poslužnje za stolom (izbor 2 glavna jela). Hoteli zadržavaju ovu mogućnost bez obaveza da umanje cenu boravka u hotelu.
- Mole se svi putnici da pažljivo pročitaju napomene i Opšte uslove putovanja pre polaska na putovanje. Organizator smatra da se putnik u celosti upoznao sa Opštim uslovima putovanja i programom putovanja potpisivanjem prijave (ugovora) za putovanje i uplatom akontacije.

Organizator putovanja je turistička agencija, licenca kategorije A, broj OTP 213/2021 izdata od Agencije za privredne registre od 01.12.2021. godine. Organizator poseduje propisanu bankarsku garanciju u slučaju insolventnosti i naknade štete, kao i Ugovor o garanciji putovanja zaključen 19.11.2021. godine sa Primaocem bankarske garancije: Asocijacija nezavisnih turističkih agencija Srbije "ANTAS", Beograd, ul. Balkanska 28, +381 11 3629 171, +381 63 7798 647, antas@verat.net . Davaoc garancije: Expobank a.d. Beograd, Dalmatinska 22, Aneks br.2 Garancije

Organizator puta

Uz ovaj program važe opšti uslovi putovanja turističke agencije S & S i sastavni su deo ovog programa Licenca OTP br. 213/2021 A. Fun travel je ovlašćeni subagent