



Ulepšajte liniju života.

Ul. Obrenovićeve bb, PC Gorča, lokal M20 18000 NIŠ
PIB: 103419657
Matični broj: 17576496
Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa

Tel: 018 415 0 444,
Fax: 018 514 960, 514 961

Vila Teodora, Limenaria

Opis

Vila Teodora Limenaria Nalazi se u Limenariji (oko tridesetčetiri kilometara od Limenasasa), na šetalištu, u marini i nedaleko od plaže, u najlepšem delu gradića, samo pedesetak metara od strogog centra. Vila Teodora ima malu recepciju, a apartmani i studiji se nalaze na prvom i drugom spratu i opremljeni su klima uređajem (uz doplatu na licu mesta (opcija), 5 eur dnevno po studiju/apartmanu), wi - fi Internetom i TV - om. Dvokrevetni i trokrevetni studiji sadrže opremljenu kuhinju, deo za spavanje sa dva ili tri ležaja (ili manji francuski i standardni ležaj), kupatilo i manju, užu terasu sa garniturom za sedenje i prelepim pogledom na more, marinu i letovalište. Četvorokrevetni studiji sadrže opremljenu kuhinju, deo za spavanje sa dva ležaja ili manjim francuskim i dva standardna ležajaja na sprat, kupatilo i manju, užu terasu sa garniturom za sedenje i prelepim pogledom na more, marinu i letovalište. Veličina studija je cca 20 - 25 kvm + terasa. Četvorokrevetni dupleks apartmani sadrže dve manje spavaće sobe sa dva ležaja ili manjim francuskim, kuhinju, kupatilo i terasu sa garniturom za sedenje. Veličina apartmana je cca 32 kvm + terasa. Vila Teodora je B kategorije, ima peškire i nema mogućnost sopstvenog parkinga. Limenaria je jako lepo letovalište koje se nalazi samo 37 km od [Limenasa](#) i 22 km od luke Skala Prinos. Prema poslednjem popisu stanovništva, broj stanovnika je oko 3.000, kao i u Limenasu. Drugi je po veličini grad na [Tasosu](#) i nalazi se na jugozapadnoj obali ostrva koja preko mora gleda prema imponantnoj planini Atos ([Sveta Gora](#)). Limenaria je veoma mirno mesto, koje ni u jeku sezone nema gužve, kako na plaži tako i u gradu. Razlog za to jeste dužina plaže (više od 2 km) i raspored kafića i restorana koji nisu skoncentrisani na jednom mestu već raštrkani duž obale. Limenarija ima i veliko lepo šetalište, počev od luke pa do izlaza iz mesta.

Cenovnik

AUTOBUSKI PREVOZ	VANSEZONA - MAJ/JUN			VANSEZONA - SEPTEMBAR		
*broj osoba na standardnim ležajevima / cena po osobi	23.05.	02.06.	12.06.	31.08.	10.09.	20.09.
	10 n	10 n	10 n	10 n	10 n	10 n
2 ADL	135	155	200	230	185	150
3 ADL	125	145	170	195	160	140
4 ADL	120	135	155	180	145	135
POPUSTI i DOPLATE (za decu, pomoćne ležajeve, jednokrevetne std/apt...):						
Cena za navedeni broj osoba se odnosi na odrasle osobe (ADL) koje plaćaju standardne ležajeve u izabranom studiju/apartmanu. Ukoliko na standardnom ležaju boravi dete: CHD 0-5 plaća 78 eur / CHD 5-12 plaća 88 eur .						
Pomoćni ležaj (+1) koristi dete (CHD 0-12), u zavisnosti od izabrane vile: CHD 0-5 plaća 63 eur / CHD 5-12 plaća 73 eur .						
Pomoćne ležajeve (+2) koriste deca (max. 1 CHD 0-12 i 1 CHD 0-6), u zavisnosti od izabrane vile: CHD 0-5 plaća 63 eur / CHD 5-12 plaća 73 eur .						
Bez sopstvenog ležaja u studiju/apartmanu, u zavisnosti od izabrane vile, može boraviti dete (CHD - uzrast zavisi od izabranog tipa smeštaja): CHD 0-5 plaća 63 eur / CHD 5-12 plaća 73 eur .						
Ukoliko jedna osoba boravi sama u 1/2, 1/2+1 i 1/3 studijima i apartmanima plaća 2 cene iz kolone broj osoba za 2 ADL na koje se odobrava popust 40%.						
Ukoliko jedna osoba boravi sama u 1/3+1, 1/4, 1/5, 1/6... studijima i apartmanima plaća 2 cene iz kolone broj osoba za 3 ADL: 1 cenu iz tabele za autobuski i 1 iz tabele za sopstveni prevoz.						
NAPOMENE ZA SMEŠTAJ:						

std 1/4	5	4	137	144	156	163	175	194	224	250	250	235	224	209	187	156
apt duplex 1/4	5	4	150	158	170	179	191	212	245	275	275	258	245	229	204	171
ako 1 osoba boravi sama (samo u std 1/2)			463	488	528	555	595	662	769	864	864	809	769	717	637	530
bez sopstvenog ležaja (CHD 0-6 u svim tipovima smeštaja)		CHD 0-6: besplatno														
TERMINI VILA TIP SMEŠTAJA	max.osoba*	min. osoba*	SEZONA													
SOPSTVENI PREVOZ			22.06.	27.06.	02.07.	07.07.	12.07.	17.07.	22.07.	27.07.	01.08.	06.08.	11.08.	16.08.	21.08.	26.08.
			15 n	15 n	15 n	15 n	15 n	15 n	15 n	15 n	15 n	15 n	15 n	15 n	15 n	15 n
std 1/2	3	2	352	372	398	426	465	533	600	633	620	586	546	500	427	352
std 1/3	4	3	246	259	277	296	323	369	415	438	429	406	378	347	297	246
std 1/4	5	4	205	217	232	247	269	307	345	364	357	338	315	289	248	205
apt duplex 1/4	5	4	225	238	254	271	296	338	380	400	392	371	346	318	272	225
ako 1 osoba boravi sama (samo u std 1/2)			704	744	796	851	931	1065	1200	1267	1239	1172	1093	1001	854	704
bez sopstvenog ležaja (CHD 0-6 u svim tipovima smeštaja)		CHD 0-6: besplatno														

Aranžman obuhvata

- smeštaj u odabranoj vili na bazi najma apartmana, za odabrani broj noćenja
- servis predstavnika agencije
- troškovi organizacije programa i usluga partnera u Grčkoj
- autobuski prevoz:

AUTOBUSKI PREVOZ OBUHVATA:

- prevoz autobusom turističke klase (iz Beograda ili usputnih stajališta na autoputu Beograd-Preševo)
- trajekt Keramoti-Limenas
- transfer do vila koji nisu na glavnom putu Beograd/Limenas/Limenarija/Pefkari/Potos (navedeno u okviru napomene za autobuski prevoz), samo uz uplaćen smeštaj
- usluge pratioca grupe

AUTOBUSKI PREVOZ NE OBUHVATA:

- navedene dodatne usluge za autobuski prevoz (transferi u Srbiji, izbor sedišta...)

Aranžman ne obuhvata

- boravišna taksa: 1,5 eur po studiju/apartmanu dnevno, plaća se na licu mesta, iznos je podložan promeni
- održavanje higijene smeštajnih jedinica tokom boravka kao i sredstva za higijenu
- zdravstveno putno osiguranje
- osiguranje od otkaza aranžmana - po važećoj tarifi osiguravajuće kuće. Detaljne informacije su dostupne u agenciji.
- fakultativni izleti - iz ponude i po cenovniku lokalnog partnera
- ostali individualni i nepomenuti troškovi

Način plaćanja

Plaćanje je u dinarskoj protivvrednosti na dan uplate po srednjem kursu NBS:

1) Uplata u celosti (100%) prilikom rezervacije:

- gotovinski, na račun agencije, platnim karticama: Visa, Master, Maestro, Dina.

2a) Uplata akontacije (30%) prilikom rezervacije, ostatak 15 dana pre puta:

- gotovinski, na račun agencije, platnim karticama: Visa, Master, Maestro, Dina.

2b) Uplata akontacije (30%) prilikom rezervacije:

- gotovinski, na račun agencije, platnim karticama: Visa, Master, Maestro, Dina.
- čekovima na rate (zaključno sa 12.2025.), administrativnom zabranom na platu (zaključno sa 15.12.2025.),

Autobuski prevoz

Publikovana cena obuhvata autobuski prevoz iz Beograda (i usputnih stajališta na autoputu Beograd-Niš). Za polazak iz Niša (i usputnih stajališta na autoputu Niš-Preševo) cena se umanjuje za 5 eur po osobi (osim ako nije drugačije navedeno u specijalnim ponudama).		
Putnici koji koriste uslugu autobusnog prevoza u jednom pravcu imaju popust: za program putovanja VANSEZONA (autobuski prevoz - 10 noći): ADL 15 eur / CHD 0-5 10 eur / CHD 5-12 15 eur po osobi; za program putovanja SEZONA (autobuski prevoz - 10 noći): ADL 27 eur / CHD 0-5 10 eur / CHD 5-12 15 eur po osobi;		
Dodatne usluge za autobuski prevoz:		
transferi u Srbiji	doplata za transfer Novi Sad-Beograd	odrasli i deca 0-12 g.: 25 eur
	doplata za transfer Zrenjanin-Beograd	odrasli i deca 0-12 g.: 25 eur, minimalan broj putnika je 2 (tj. plaćaju se 2 pune cene)
	doplata za transfer Kragujevac-Batočina (autoput)	odrasli i deca 0-12 g.: 15 eur, minimalan broj putnika je 2 (tj. plaćaju se 2 pune cene)
	doplata za transfer Čačak-Batočina (autoput)	odrasli i deca 0-12 g.: 20 eur, minimalan broj putnika je 2 (tj. plaćaju se 2 pune cene)
	doplata za transfer Kraljevo-Pojate (autoput)	odrasli i deca 0-12 g.: 23 eur, minimalan broj putnika je 2 (tj. plaćaju se 2 pune cene)
	doplata za transfer Vrnjačka Banja-Pojate (autoput)	odrasli i deca 0-12 g.: 20 eur, minimalan broj putnika je 2 (tj. plaćaju se 2 pune cene)
	doplata za transfer Trstenik-Pojate (autoput)	odrasli i deca 0-12 g.: 18 eur, minimalan broj putnika je 2 (tj. plaćaju se 2 pune cene)
	doplata za transfer Kruševac-Pojate (autoput)	odrasli i deca 0-12 g.: 16 eur, minimalan broj putnika je 2 (tj. plaćaju se 2 pune cene)
izbor sedišta	Sedišta u prvih 5 redova u visokopodnom autobusu, ili na donjoj platformi u "dabl-dekeru" (bez mogućnosti rezervacije određenog sedišta), u zavisnosti od tipa autobusa, mogu se garantovati i rezervisati uz doplatu, za povratnu kartu 40 eura, za jedan pravac 30 eura po osobi. Cena važi za odrasle i decu.	

dodatno sedište	Moguća je rezervacija dodatnog sedišta uz doplatu, za povratnu kartu 68 eur, za jedan pravac 58 eur. Cena važi za odrasle i decu.
Napomene za autobuski prevoz:	
Postoji mogućnost spajanja sa grupom za Stavros, Nea Vrasnu i Asprovaltu. U zavisnosti od broja putnika za Golden Beach i Skala Potamiju (ispod 35), postoji mogućnost transfera iz/do Limenas.	
PRTLJAG: U interesu komfora svih putnika u autobusu, (u odlasku i povratku), prtljag je ograničen na 1 kofer do 25 kg (kofer standardnih dimenzija), jedan ručni prtljag do 4 kg po osobi i rasklopiva dečja kolica. U slučaju mogućnosti da prevoznik može da primi i dodatni prtljag, isti će biti naplaćen 30 eura po prtljagu, na licu mesta u lokalnoj valuti. U slučaju da prevoznik ne može da primi dodatni prtljag, putnik je dužan da o svom trošku, sam organizuje nakadni transport viška prtljaga i stvari koje nisu za ličnu upotrebu.	
Osnovna cena autobusnog prevoza po osobi (obračunata u programima putovanja SEZONA 10 noći), za polazak iz Beograda (trajekt je uračunat u cenu) - oba pravca: odrasli 95 eur, deca 0-5 g. 71 eur, deca 5-12 g. 81 eur, jedan paravac: odrasli 66 eur, deca 0-5 g. 61 eur, deca 5-12 g. 66 eur. Cena je garantovana samo za uplatu kompletnog iznosa. U suprotnom, garantovan je samo iznos akontacije. U slučaju promena na monetarnom tržištu ili tržištu roba i usluga ili nedovoljnog broja prijavljenih putnika organizator putovanja zadržava pravo korekcije cena, izmene programa putovanja ili otkaza putovanja.	
Usluga prevoza putnika se vrši samo do vila/hotela koji su na glavnom putu Beograd-Keramoti-Limenas-Skala Rahoni-Limenaria-Potos.	

Napomene

VAŽNE NAPOMENE:

- za rezervacije na 20 ili više noćenja (smeštaj+autobuski prevoz) sabiraju se objavljene cene na 10 noćenja. jedna smena po programu putovanja apartmanski smeštaj/autobuski prevoz, a ostale po programu putovanja apartmanski smeštaj/sopstveni prevoz.
- ukoliko više osoba u jednom studiju/apartmanu koristi različite vrste prevoza, plaća se Broj(kolona min. osoba*) naveden u cenovniku, po odgovarajućem programu putovanja za svaku osobu pojedinačno.
- Na dodatne usluge (doplata za klimu, polupansion, transfer iz Novog Sada), iskazane u cenovniku, ne odobravaju se popusti.
- Troškovi promene već potvrđenih rezervacija su 10 eur (u dinarskoj protivvrednosti na dan uplate po srednjem kursu NBS) po Promena datuma putovanja, kao i promena vile, računa se kao otkaz putovanja.
- Maloletna lica, ukoliko putuju bez roditelja, moraju imati saglasnost oba
- Broj telefona predstavnika će biti dostupan putnicima u momentu izdavanja vaučera, a najkasnije 5 dana pre ugovorenog
- Ukoliko putnik preuzme vaučer na kojem nepiše broj telefona predstavnika, dužan je pozvati agenciju najkasnije 5 dana pre ugovorenog
- Oznaka kategorije vile/hotela u programu putovanja je zvanično utvrđena, i važeća na dan zaključenja ugovora između organizatora putovanja i ino partnera, te eventualne naknadne promene koje organizatoru putovanja nisu poznate ne mogu biti relevantne.
- Organizator putovanja ne garantuje spratnost, pogled, broj apartmana ili sobe, sediste u autobusu ili avionu, ukoliko to nije predviđeno cenovnikom kao mogućnost doplate.
- U interesu komfora svih putnika u autobusu, (u odlasku i povratku), prtljag je ograničen na 1 kofer do 25 kg (kofer standardnih dimenzija), jedan ručni prtljag do 4 kg po osobi i rasklopiva

dečja kolica. U slučaju mogućnosti da prevoznik može da primi i dodatni prtljag, isti će biti naplaćen 30 eura po prtljagu, na licu mesta u lokalnoj valuti. U slučaju da prevoznik ne može da primi dodatni prtljag, putnik je dužan da o svom trošku, sam organizuje nakadni transport viška prtljaga i stvari koje nisu za ličnu upotrebu.

- U uslovima niske sezone, a nekada i u sezoni, moguće je da neki sadržaji smeštajnog objekta, ugostiteljski i trgovinski objekti u mestu opredeljenja nisu u funkciji, za šta Organizator putovanja ne može biti

Organizator puta

Uz ovaj program putovanja važe Opšti uslovi putovanja agencije Sab, Licenca OTP 62/2021. Fun Travel je ovlašćeni subagent.