



Ulepšajte liniju života.

Ul. Obrenovićeve bb, PC Gorča, lokal M20 18000 NIŠ

PIB: 103419657

Matični broj: 17576496

Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa

Tel: 018 415 0 444,

Fax: 018 514 960, 514 961

Vila Anna

Opis

Vila Anna

Vila Anna jedna od najkvalitetnijih vila u Asprovalti, dugo je već na našem tržištu, nalazi se nadomak centra Asprovalte (oko 100 metara) i na oko 250 metara od plaže. Sastoji se od dvokrevetnih, trokrevetnih i četvorokrevetnih studija i četvorokrevetnih, petokrevetnih i šestokrevetnih duplex apartmana na visokom prizemlju i prvom spratu, sa pogledom na mirnu ulicu. Pored vile se nalazi igralište za decu i opremljena je klima uređajem (uz doplatu na licu mesta (opcija), 5 eur dnevno po studiju (u studijima 1/2 i 1/3 i 1/4), 10 eur dnevno po apartmanu (u duplex apartmanima 1/4, 1/5 i 1/6 - dva klima uređaja), wi - fi Internetom i TV - om. Studiji sadrže opremljeni kuhinjski deo, deo sa francuskim i standardnim ležajem, odnosno dva francuska, kupatilo i veliku terasu sa garniturom za sedenje. Veličina studija je cca 20 kvm + terasa. Duplex apartmani, pored kupatila i kuhinje (veliki frižider sa zamrzivačem), ima i dve spavaće sobe sa po jednim klima uređajem i po francuski i standardni ležaj, odnosno po francuski i veliku terasu sa garniturom za sedenje. Veličina apartmana je cca 27 kvm + terasa. Vila Anna je B+ kategorije, nema peškire i ima ulični parking ispred vile. *U vili je dozvoljen boravak pasa do 10 kilograma.

[Asprovalta](#) se nalazi u strumičkom zalivu koji ima oko 40.000 stanovnika tokom zime i oko 200.000 tokom leta. U centru zaliva nalaze se dva najveća gradića - Asprovalta i [Stavros](#). Asprovalta je najveći grad u regionu. Asprovalta je od [Kavale](#) udaljena oko 80 km i približno toliko od [Soluna](#), od Stavrosa svega 8 km, a od [Nea Vrasne](#) 500 m. Asprovalta je jedno od najrazvijenijih turističkih mesta u severnoj Grčkoj. Iz Asprovalte možete sami organizovati izlet do poznate pećine [Alistrati](#) prepune stalgmite i stalaktite koja je udaljena oko 45 km. Jedno od najpoznatijih arheoloških nalazišta u Grčkoj, Filipi, udaljeno je 65 m od Asprovalte. Ukoliko letujete u Asprovalti ne propustite obilazak [Stagire](#), Aristotelovog rodnog mesta gde možete posetiti tematski park na mestu gde je nekada bila Aristotelova kuća. Park se nalazi na uzvišenju odakle se pruža fantastičan pogled na Jerisos i [Svetu Goru](#). Ukoliko letujete u Asprovalti možete posetiti i Kavalu i njen stari grad koji će Vas oduševiti. Asprovaltu krasi poznati ženski manastir Svete Lidije. U pitanju je impozantan objekat iznad grada. Sestrinstvo manastira poznato je po svom humanitarnom radu, pa je u sklopu manastira organizovana i jedna od najvećih humanitarnih ustanova u Grčkoj. U sklopu ovog misionarskog centra nalazi se najsavremenija štamparija u kojoj su štampana gotovo sva izdanja manastira Hilandar. Uz izdavačku kuću manastir je osnovao i izuzetno slušanu radio stanicu Lidija Filipisija kao i televizijsku stanicu 4E. Malo je poznato da je, u sklopu svog humanitarnog rada, ovaj manastir više puta ugostio na hiljade mališana iz Srbije i Republike Srpske i sa Kosova. Ranih devedesetih iz ovog manastira organizovani su konvoji pomoći narodu iz Srbije, donatori i hranitelji za ratnu siročad, obezbeđivane stipendije učenicima i studentima, zbrinjavani srpski ranjenici.

std 1/2	3	2	106	112	118	125	132	138	144	164	183	170	164	164	138	125
std 1/3	4	3	76	80	84	88	93	97	105	118	127	118	114	105	97	88
std 1/4	4	4	66	70	73	77	81	84	91	102	109	102	99	91	84	77
apt duplex 1/4	5	4	76	80	84	89	94	98	106	119	128	119	115	106	98	89
apt duplex 1/5	6	5	64	67	71	74	78	81	88	98	105	98	95	88	81	74
apt duplex 1/6	7	6	56	59	61	64	67	70	76	84	90	84	82	76	70	64
ako 1 osoba boravi sama (samo u std 1/2)			212	224	237	249	264	276	289	328	365	340	328	328	276	249
bez sopstvenog ležaja (CHD 0-12, osim u std 1/4)	CHD 0-12: besplatno															
TERMINI VILA TIP SMEŠTAJA	max.osoba*	min.osoba*	SEZONA													
SOPSTVENI PREVOZ			22.06.	27.06.	02.07.	07.07.	12.07.	17.07.	22.07.	27.07.	01.08.	06.08.	11.08.	16.08.	21.08.	26.08.
			10 n	10 n	10 n	10 n	10 n	10 n	10 n	10 n	10 n	10 n	10 n	10 n	10 n	10 n
std 1/2	3	2	203	216	228	241	255	267	293	331	338	319	313	287	248	215
std 1/3	4	3	140	149	157	166	175	187	209	230	230	218	205	187	170	148
std 1/4	4	4	121	128	135	142	150	160	178	197	197	186	175	160	146	127
apt duplex 1/4	5	4	141	150	158	167	176	189	210	232	232	219	206	189	171	149
apt duplex 1/5	6	5	116	123	130	137	144	154	171	188	188	178	168	154	140	122
apt duplex 1/6	7	6	99	105	110	116	122	131	145	160	160	151	142	131	119	104
ako 1 osoba boravi sama (samo u std 1/2)			406	431	456	483	510	535	586	663	675	638	626	574	495	429
bez sopstvenog ležaja (CHD 0-12, osim u std 1/4)	CHD 0-12: besplatno															
TERMINI VILA TIP SMEŠTAJA	max.osoba*	min.osoba*	SEZONA													
SOPSTVENI PREVOZ			22.06.	27.06.	02.07.	07.07.	12.07.	17.07.	22.07.	27.07.	01.08.	06.08.	11.08.	16.08.	21.08.	26.08.
			15 n	15 n	15 n	15 n	15 n	15 n	15 n	15 n	15 n	15 n	15 n	15 n	15 n	15 n
std 1/2	3	2	317	335	355	375	394	426	471	497	497	478	446	407	348	296
std 1/3	4	3	219	232	245	258	275	301	330	344	339	318	297	270	240	201
std 1/4	4	4	189	200	211	222	236	258	283	294	290	272	254	232	207	173
apt duplex 1/4	5	4	221	233	247	260	277	303	333	346	342	320	299	272	242	202
apt duplex 1/5	6	5	182	192	202	213	227	247	271	282	278	261	244	223	198	167
apt duplex 1/6	7	6	156	164	173	182	193	210	230	239	236	222	208	190	170	143
ako 1 osoba boravi sama (samo u std 1/2)			633	671	710	749	788	853	941	993	993	956	892	813	695	592
bez sopstvenog ležaja (CHD 0-12, osim u std 1/4)	CHD 0-12: besplatno															

Aranžman obuhvata

- smeštaj u odabranoj vili na bazi najma apartmana, za odabrani broj noćenja
- servis predstavnika agencije
- troškovi organizacije programa i usluga partnera u Grčkoj
- autobuski prevoz (kod cenovnika gde je prevoz uračunat u cenu)

Aranžman ne obuhvata

- boravišna taksa: plaća se na licu mesta
- održavanje higijene smeštajnih jedinica tokom boravka kao i sredstva za higijenu
- zdravstveno putno osiguranje
- osiguranje od otkaza aranžmana
- fakultativni izleti - iz ponude i po cenovniku lokalnog partnera
- prevoz (sopstveni)
- ostali individualni i nepomenuti troškovi

Način plaćanja

Plaćanje je u dinarskoj protivvrednosti na dan uplate po srednjem kursu NBS:

1) Uplata u celosti (100%) prilikom rezervacije:

- gotovinski, na račun agencije, platnim karticama: Visa, Master, Maestro, Dina.

2a) Uplata akontacije (30%) prilikom rezervacije, ostatak 15 dana pre puta:

- gotovinski, na račun agencije, platnim karticama: Visa, Master, Maestro, Dina.

2b) Uplata akontacije (30%) prilikom rezervacije:

- gotovinski, na račun agencije, platnim karticama: Visa, Master, Maestro, Dina.
- čekovima na rate (zaključno sa 12.2025.), administrativnom zabranom na platu (zaključno sa 15.12.2025.),

Autobuski prevoz

Publikovana cena obuhvata autobuski prevoz iz Beograda (i usputnih stajališta na autoputu Beograd-Niš).

Za polazak iz Niša (i usputnih stajališta na autoputu Niš-Preševo) cena se umanjuje za 5 eur po osobi (osim ako nije drugačije navedeno u specijalnim ponudama).

Putnici koji koriste uslugu autobusnog prevoza u jednom pravcu imaju popust:
za program putovanja VANSEZONA (autobuski prevoz - 10 noći): ADL i CHD 0-12 10 eur po osobi;
za program putovanja SEZONA (autobuski prevoz - 10 noći): ADL 22 eur / CHD 0-12 10 eur po osobi

Dodatne usluge za autobuski prevoz:

transferi u Srbiji	doplata za transfer Novi Sad-Beograd	odrasli i deca 0-12 g.: 25 eur
	doplata za transfer Zrenjanin-Beograd	odrasli i deca 0-12 g.: 25 eur, minimalan broj putnika je 2 (tj. plaćaju se 2 pune cene)
	doplata za transfer Kragujevac-Batočina (autoput)	odrasli i deca 0-12 g.: 15 eur, minimalan broj putnika je 2 (tj. plaćaju se 2 pune cene)
	doplata za transfer Čačak-Batočina (autoput)	odrasli i deca 0-12 g.: 20 eur, minimalan broj putnika je 2 (tj. plaćaju se 2 pune cene)
	doplata za transfer Kraljevo-Pojate (autoput)	odrasli i deca 0-12 g.: 23 eur, minimalan broj putnika je 2 (tj. plaćaju se 2 pune cene)
	doplata za transfer Vrnjačka Banja-Pojate (autoput)	odrasli i deca 0-12 g.: 20 eur, minimalan broj putnika je 2 (tj. plaćaju se 2 pune cene)
	doplata za transfer Trstenik-Pojate (autoput)	odrasli i deca 0-12 g.: 18 eur, minimalan broj putnika je 2 (tj. plaćaju se 2 pune cene)
	doplata za transfer Kruševac-Pojate (autoput)	odrasli i deca 0-12 g.: 16 eur, minimalan broj putnika je 2 (tj. plaćaju se 2 pune cene)
izbor sedišta	Sedišta u prvih 5 redova u visokopodnom autobusu, ili na donjoj platformi u "dabl-dekeru" (bez mogućnosti rezervacije određenog sedišta), u zavisnosti od tipa autobusa, mogu se garantovati i rezervisati uz doplatu, za povratnu kartu 40 eura, za jedan pravac 30 eura po osobi. Cena važi za odrasle i decu.	
dodatno sedište	Moguća je rezervacija dodatnog sedišta uz doplatu, za povratnu kartu 58 eur, za jedan pravac 48 eur. Cena važi za odrasle i decu.	
Napomene za autobuski prevoz:		
Putnici za Asprovaltu putuju preko Nea Vrasne i Stavrosa, sa kraćim zadržavanjem radi iskrcaja/ukrcaja. Zbog uzanih ulica i saobraćajne gužve moguć je transfer manjim vozilom od ulaska Nea Vrasnu ili Stavros, do odabrane vile .Postoji mogućnost spajanja sa grupom za Tasos. U slučaju spajanja grupa, vreme dolaska autobusa je u ranim jutarnjim satima, a povratak u večernjim.		
PRTLJAG: U interesu komfora svih putnika u autobusu, (u odlasku i povratku), prtljag je ograničen na 1 kofer do 25 kg (kofer standardnih dimenzija), jedan ručni prtljag do 4 kg po osobi i rasklopiva dečja kolica. U slučaju mogućnosti da prevoznik može da primi i dodatni prtljag, isti će biti naplaćen 30 eura po prtljagu, na licu mesta u lokalnoj valuti. U slučaju da prevoznik ne može da primi dodatni prtljag, putnik je dužan da o svom trošku, sam organizuje nakadni transport viška prtljaga i stvari koje nisu za ličnu upotrebu.		
Osnovna cena autobusnog prevoza po osobi (obračunata u programima putovanja SEZONA 10 noći), za polazak iz Beograda - oba pravca: odrasli 75 eur, deca 0-12 g. 61 eur, jedan pravac: odrasli i deca 0-12 g. 51 eur. Cena je garantovana samo za uplatu kompletnog iznosa. U suprotnom, garantovan je samo iznos akontacije. U slučaju promena na monetarnom tržištu ili tržištu roba i usluga ili nedovoljnog broja prijavljenih putnika organizator putovanja zadržava pravo korekcije cena, izmene programa putovanja ili otkaza putovanja.		
Usluga prevoza putnika se vrši samo do vila/hotela koji su na glavnom putu Beograd-Nea Vrasna/Stavros-Asprovalta.		

Napomene

VAŽNE NAPOMENE:

- za rezervacije na 20 ili više noćenja (smeštaj+autobuski prevoz) sabiraju se objavljene cene na 10 noćenja. jedna smena po programu putovanja apartmanski smeštaj/autobuski prevoz, a ostale po programu putovanja apartmanski smeštaj/sopstveni prevoz.

- ukoliko više osoba u jednom studiju/apartmanu koristi različite vrste prevoza, plaća se Broj(kolona min. osoba*) naveden u cenovniku, po odgovarajućem programu putovanja za svaku osobu pojedinačno.
- Na dodatne usluge (doplata za klimu, polupansion, transfer iz Novog Sada), iskazane u cenovniku, ne odobravaju se popusti.
- Troškovi promene već potvrđenih rezervacija su 10 eur (u dinarskoj protivvrednosti na dan uplate po srednjem kursu NBS) po Promena datuma putovanja, kao i promena vile, računa se kao otkaz putovanja.
- Maloletna lica, ukoliko putuju bez roditelja, moraju imati saglasnost oba
- Broj telefona predstavnika će biti dostupan putnicima u momentu izdavanja vaučera, a najkasnije 5 dana pre ugovorenog
- Ukoliko putnik preuzme vaučer na kojem nepiše broj telefona predstavnika, dužan je pozvati agenciju najkasnije 5 dana pre ugovorenog
- Oznaka kategorije vile/hotela u programu putovanja je zvanično utvrđena, i važeća na dan zaključenja ugovora između organizatora putovanja i ino partnera, te eventualne naknadne promene koje organizatoru putovanja nisu poznate ne mogu biti relevantne.
- Organizator putovanja ne garantuje spratnost, pogled, broj apartmana ili sobe, sediste u autobusu ili avionu, ukoliko to nije predviđeno cenovnikom kao mogućnost doplate.
- U interesu komfora svih putnika u autobusu, (u odlasku i povratku), prtljag je ograničen na 1 kofer do 25 kg (kofer standardnih dimenzija), jedan ručni prtljag do 4 kg po osobi i rasklopiva dečja kolica. U slučaju mogućnosti da prevoznik može da primi i dodatni prtljag, isti će biti naplaćen 30 eura po prtljagu, na licu mesta u lokalnoj valuti. U slučaju da prevoznik ne može da primi dodatni prtljag, putnik je dužan da o svom trošku, sam organizuje nakadni transport viška prtljaga i stvari koje nisu za ličnu upotrebu.
- U uslovima niske sezone, a nekada i u sezoni, moguće je da neki sadržaji smeštajnog objekta, ugostiteljski i trgovinski objekti u mestu opredeljenja nisu u funkciji, za šta Organizator putovanja ne može biti

Organizator puta

Uz ovaj program putovanja važe Opšti uslovi putovanja agencije Sab, Licenca OTP 62/2021. Fun Travel je ovlašćeni subagent.