



Ulepszajte liniju života.

Ul. Obrenovićeva bb, PC Gorča, lokal M20 18000 NIŠ

PIB: 103419657

Matični broj: 17576496

Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa

Tel: 018 415 0 444,

Fax: 018 514 960, 514 961

# Vila Marianti

## Opis

Vila Marianti Vila Marianti se nalazi u Kalitei, na 150 metara od centra mesta, a na 300 metara do stepeništa koje vode na plažu. Raspolaže dvokrevetnim, trokrevetnim studijima, kao i duplexima za maksimalan smeštaj 8 osoba sa kompletno opremljenim kuhinjama, kupatilom sa peškirima, Tv-om, klimom (uključena u cenu aranžmana), balkonima. Studiji i duplexi se nalaze na prizemlju i prvom spratu. **WI-FI:** internet u vilama nije namenjen profesionalnoj upotrebi, a jačina signala, brzina i kvalitet protoka i povezivanja kao i stabilnost mreže zavise isključivo od provajdera, tehničkih mogućnosti u samom letovalištu i regiji i drugih faktora. Postoji mogućnost da internet signal ne bude dostupan pre 01.06.2025 Prekoputa vile se nalazi javni besplatan parking. **Google maps:** Latitude: 40.075526 Longitude: 23.444550 \*Jačina signala interneta, brzina i kvalitet protoka i povezivanja kao i stabilnost mreže zavisi isključivo od provajdera, tehničkih mogućnosti u samom letovalištu i regiji i drugih faktora Tokom letnjih meseci Kalitea je najpopularnije naselje na [Halkidikiju](#). Nalazi se na prvom prstu Halkidikija, [Kasandri](#). Kalitea je udaljena od [Soluna](#) 85 km i jedno je od urbanijih mesta na Halkidikiju. Ako pređete centar mesta možete posetiti plaže Kalitee i ostala mesta na istočnoj Kasandri, kao što su [Pefkohori](#), [Hanioti](#), [Polihrono](#), [Kriopigi](#) i Paliouri, ili neke delove zapadne Kasandre, kao što su [Fourka](#), [Posidi](#) i [Agia Paraskevi](#). Centar Kalitee je raskrsnica koja vodi u ova dva pravca. Osim toga, na kratkom rastojanju, nalazi se i [Afitos](#). Smeštaj u Kalitei varira od luksuznih hotela do vila apartmanskog tipa. Jedno od najpoznatijih luksuznih odmarališta u Kalitei je Melathron Thalasso Spa Hotel, dok se u istoj oblasti Pallini Beach nalazi i hotelski kompleks Pallini Beach. Plaža Palini na istočnoj obali Kasandre jedna je od najlepših plaža poluostrva. Smeštena je ispred pomenutog Pallini Beach Hotela, okruženog borovom šumom, 2,5 kilometara južno od letovališta Kalitea. Od Haniotija na jugu udaljena je oko 15 kilometara. Jedan od ukrasa Kalitee jeste i ostatak hrama posvećenog Zevsu Amonu, izgrađen oko IV veka p.n.e. Još jedna znamenitost je svetište posvećeno Bogu Dionisu i Nimfama, isklesano u stenovitoj pećini, iz VIII veka pre nove ere. Tu je i crkva Svetog Pantelejmona, ukrašena prelepim muralima, izgrađena oko 1865. godine. Kao i veliki broj naselja na Halkidikiju i Kaliteu su osnovali 1922. godine izbegli Grci iz Male Azije, a pre toga je ovde bio metoh u vlasništvu ruske crkve sa [Svete Gore](#).

## Cenovnik

### CENA PAKET ARANŽMANA PO OSOBI SA UKLJUČENIM AUTOBUSKIM PREVOZOM

**Popust 20% za uplatu aranžmana u celosti do 31.12.2024.**

**Popust 10% za uplatu avansa za rezervaciju do 31.12.2024.**

	BROJ	25.05	04.06.	14.06.	24.06.	04.07	14.07.	24.07.	03.08.	13.08.	23.08.	02.09.	12.09.	22.09.
--	------	-------	--------	--------	--------	-------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

STRUKTURA	PLATIVIH	04.06.	14.06.	24.06.	04.07.	14.07.	24.07.	03.08.	13.08.	23.08.	02.09.	12.09.	22.09.	02.10.
	OSOBA	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
1/2 STD	2	120*	190	245	270	325	365	395	395	385	325	245	205	150*
1/3 STD	3	105*	155	195	215	255	285	305	305	300	255	195	165	130*
1/4 DPLX	4	95*	165	210	230	275	310	335	335	330	275	210	175	135*
1/5 PDLX	5	90*	150	190	210	245	275	295	295	290	245	190	160	125*
1/6 DPLX	6	85*	140	175	190	225	250	265	265	260	225	175	150	115*
1/7 DPLX	7	80*	135	165	180	210	230	245	245	240	210	165	140	110*
1/8 DPLX	8	75*	130	155	170	200	220	225	235	230	200	155	135	105*

**Za sopstveni prevoz cena aranžmama se umanjuje za 30€ po plativoj osobi osim u smenama označenim \* u kojima nema umanjenja.**

#### **POPUSTI I DOPLATE:**

pomoćni ležaj	- Dete do 6 godina plaća samo autobusku kartu i koristi zajednički ležaj
dete kao dodatna osoba	- Dete od 0 do 2 godine u pratnji dve punoplative osobe - boravi gratis u zajedničkom ležaju i nema sedišta u autobusu; - Dete od 2 do 6 godina na zajedničkom ležaju u pratnji dve punoplative osobe plaća samo cenu autobuske karte i ima mesto u autobusu; - Dete od 2 do 12 godina u sopstvenom ležaju u pratnji dve punoplative osobe ostvaruju popust od 20 € na cenu aranžmana; Navedeni popusti za decu važe samo u pratnji 2 odrasle (punoplative) osobe. Ukoliko je dete. u sobi sa jednom odraslom osobom, plaća punu cenu aranžmana.
doplata za 1/1 STD/APT	- Doplata 70% na cenu aranžmana važi za sve smene i putnik ima jedno mesto u autobusu.
spajanje smena	- u slučaju spajanja smena, cena se umanjuje za 30€ po osobi na ukupnu cenu paket aranžmana, osim u smenama označenim zvezdicom - u slučaju spajanja smena od kojih je jedna sa zvezdicom a druga bez cena se umanjuje za 30€ - u slučaju sopstvenog prevoza nema dodatnih umanjenja cene

### **Aranžman obuhvata**

- prevoz turističkim autobusom (visokopodni ili dabldeker, audio i video opremljenost, klima, wi-fi) na relaciji Beograd - Kalitea - Beograd;
- smeštaj na bazi 10 noćenja u izabranom objektu u studijima / apartmanima;
- usluge predstavnika agencije organizatora putovanja ili inopartnera tokom boravka;
- usluge licenciranog vođiča pratioca grupe.
- troškove organizacije i vođstva puta.

### **Aranžman ne obuhvata**

- Climate resilience fee, tzv. klimatska taksa u Grčkoj, koja se plaća na licu mesta vlasiku vile ili predstavniku partnera. od 1,5 € do 5 € dnevno (u zavisnosti od lokalne kategorizacije smeštajnog objekta) po smeštajnoj jedinici.
- međunarodno putno - zdravstveno osiguranje;
- individualne i ostale troškove putnika, kao i sve ostale usluge koje koristi putnik, a nisu

pomenute programom putovanja, a naprave se u toku puta i u toku boravka u vili

## Način plaćanja

**Plaćanje je isključivo u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan uplate.**

- **UPLATA U CELOSTI:** uplata kompletne cene aranžmana prilikom rezervacije. Agencija će prilikom uplate u celosti odobravati popust koji će za svaki konkretan period biti naknadno objavljen.
- **UPLATA DO POLASKA:** 40% akontacija prilikom rezervacije, ostatak do 10 dana pre početka korišćenja aranžmana.
- **ODLOŽENO PLAĆANJE:** 40% akontacija prilikom rezervacije, ostatak u jednakim mesečnim ratama čekovima građana do 15.12.2025 - čekovi građana se deponuju do 10 dana pre početka putovanja.
- **PLATNE KARTICE:** Visa, Master, Maestro, Dina
- **ADMINISTRATIVNA ZABRANA:** 40% akontacije prilikom rezervacije, ostatak u jednakim mesečnim ratama, putem overene administrativne zabrane sa dospećem do 15.12.2025. godine.

## Autobuski prevoz

Cena prevoza	HALKIDIKI	
	ODRASLI	DECA
POVRATNA KARTA	80	70
JEDAN PRAVAC	55	50

**\*Cene se odnose samo na korišćenje usluge autobusnog prevoza - van paket aranžmana**

POVRATNI TRANSFER:

- Valjevo - 25€ po osobi
- Novi Sad, Zrenjanin - 25€ po osobi
- Kikinda - 35€ po osobi
- Senta - 45€ po osobi
- Pančevo - 15€ po osobi
- Lazarevac - 15€ po osobi

Agencija garantuje transfer bez obzira na broj prijavljenih putnika.

Datumi polazaka iz Srbije prema Grčkoj u letnjoj sezoni 2025. su dan ranije u odnosu na termine naznačene u tabeli u okviru cenovnika. Povratak za Srbiju je u poslepodnevnim časovima po lokalnom vremenu, za tačno vreme povratka informisati se kod predstavnika agencije. Satnica povratka autobusa iz mesta letovanja je promenljiva, a u skladu sa zakonskim odmorom vozača. Putnici su obavezni da dva dana pred početak putovanja pozovu agenciju kako bi dobili obaveštenje o tačnom vremenu polaska autobusa, imenu pratioca grupe i njegovom broju telefona. Sva sedišta su numerisana i agencija pravi raspored sedenja. Putnik će prihvatiti bilo koje sedište koje mu dodeli agencija. Sva deca moraju imati svoje sedišta. Moguća priključenja i izlasci putnika su isključivo duž

autoputa na mestima koja su predviđena za ukrcaj i iskrcaj putnika. Agencija određuje mesta za pauze i njihovu dužinu. Zabranjeno je zaustavljanje autobusa na petljama ili u zaustavnoj traci autoputa zbog ulaska i izlaska putnika.

**\*PRTLJAG** (u odlasku i povratku), ograničen je na 1 kofer standardnih dimenzija do 23 kg, 1 ručni prtljag i dečija kolica. U slučaju da prevoznik nema mogućnost da primi dodatni prtljag, putnik je u obavezi da sam obezbedi transport istog.

### **SOPSTVENI PREVOZ:**

Putnik koji je kao vrstu prevoza odabrao sopstveni prevoz, dužan je da minimum dan pre polaska na put kontaktira agenciju zbog dobijanja vaučera za smeštaj u odabrani objekat. Putnici koji putuju sopstvenim prevozom dobiće i broj telefona osobe zadužene za kontakt na destinaciji - radi lakšeg pronalaženja objekta ili ukoliko bude potrebna pomoć. Putnici na sopstvenom prevozu dužni su da se raspitaju o pravilima i zakonima vezanim za prelazak vozila preko granice, pomoći na putu i dr. kod nadležnih organa (AMSS, MUP R. Srbije, Konzularno odeljenje R. Grčke)

## **Napomene**

### **POPUSTI I DOPLATE:**

#### ***Spajanje smena:***

- u slučaju spajanja smena, cena se umanjuje za 30€ po osobi na ukupnu cenu paket aranžmana, osim u smenama označenim zvezdicom
- u slučaju spajanja smena od kojih je jedna sa zvezdicom, a druga bez, cena II smene se umanjuje za 30€
- u slučaju sopstvenog prevoza cena aranžmana u manjuje se za 30€ po osobi, u slučaju spajanja smena na sopstvenom prevozu nema dodatnog umanjenja cene - obračunava se puna cena najma apartmana.
- Doplata za 1/1 studio 70% na cenu paket aranžmana i putnik ima jedno mesto u autobusu

#### ***Dete kao dodatna osoba:***

- Prvo dete do 6 godina starosti plaća samo prevoz i koristi zajednički ležaj
- Navedeni popusti važe samo za dete u pratnji minimum dve punoplativne osobe.
- Dete od 2 do 12 god na sopstvenom ležaju, plaća cenu paket aranžmana ili najma smeštaja umanjenu za 20€.

#### ***Pomoćni ležaj:***

- Dete od 6 do 12 godina u 1/4+2 duplexu na pomoćnom ležaju plaća 70€ i autobusku kartu.

#### ***Doplata za klima uređaja:***

- Doplata klima uređaja - tamo gde nije uključen u cenu smeštajne jedinice kreće se od 6€ u studijima i apartmanima do 10€ u duplexima dnevno po sobi.

### **Napomena:**

Zbog vanredne situacije, nastale usled virusa Covid- 19, korišćenje klima-uređaja zavisi od protokola koji propisuje Vlada Grčke u trenutku boravka na destinaciji

**SOPSTVENI PREVOZ:**

- Cena aranžmana se umanjuje za 30€ po osobi na osnovnu cenu paket aranžmana;

**Organizator puta**

Uz ovaj program putovanja važe opšti uslovi putovanja TA Hedonic travel Licenca OTP 103/2014. TA Fun Travel Niš je ovlašćeni subagent.