



Ulepšajte liniju života.

Ul. Obrenovićeve bb, PC Gorča, lokal M20 18000 NIŠ
PIB: 103419657
Matični broj: 17576496
Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa

Tel: 018 415 0 444,
Fax: 018 514 960, 514 961

Vila Edem, Limenas

Opis

Vila Edem Limenas

VILA EDEM se nalazi u centralnom delu glavnog grada ostrva Tasos Limenas. Lokacijski, vila Edem je na 400 metara udaljena od luke, centra i šetališta, a od najbliže plaže nekih 600 metara. Vila Edem je okružena zelenilom, gde u potpunom miru možete uživati pored prelepog bazena koji vila poseduje. Prelepo dvorište sa puno drveća Vam donosi spokoj iako ste u skoro strogom centru glavnog grada. Pored bazena je i pool bar gde se možete osvežiti ili eventualno pojesti nešto. Vila Edem je osim za parove i društvo, jako pogodna i za porodice, jer pored pomenutog bazena, vila poseduje razne „igračke“ za decu (mini tobogani, vrteške..). U neposrednoj blizini su supermarketi, apoteke, mesare, pekare... a na samo 300-400m brojni kafići, restorani, poslastičarnice koje nikoga neće ostaviti ravnodušnim. Parking za goste koji dolaze sopstvenim prevozom je ispred same vile Edem. Studiji u Vili Edem su raznovrsni. Svake godine se po nešto renovira, tako da pojedini studiji imaju stariji nameštaj, neki noviji ili čak izmešano. U svakom slučaju svi studiji su funkcionalni, te uživanje može da počne.

DVOKRETVETNI STUDIO: Dvokrevetni studio u svom sastavu poseduje francuski ležaj ili dva singl ležaja, ormar, noćni stočić, TV sa lokalnim kanalima, klima uređaj i kuhinjski deo sa rešoom sa dve ringle i frižiderom. Kupatila su ili sa tuš kabinom ili zavesom ili otvorenim prostorom za tuširanje. Svaka soba ima svoju zasebnu terasu sa stolom i dve stolice.

TROKRETVETNI STUDIO: Trokrevetni studio u svom sastavu poseduje francuski ležaj ili dva singl ležaja i jedan singl ležaj ili sofuu, ormar, noćni stočić, TV sa lokalnim kanalima, klima uređaj i kuhinjski deo sa rešoom sa dve ringle i frižiderom. Kupatila su ili sa tuš kabinom ili zavesom ili otvorenim prostorom za tuširanje. Svaka soba ima svoju zasebnu terasu sa stolom i tri stolice.

ČETVOROKRETVETNI STUDIO: Četvorokrevetni studio u svom sastavu poseduje francuski ležaj ili dva singl ležaja i bunk bed (kreveti na sprat dimenzija 190x90) za komotno spavanje i odrasle osobe, ormar, noćni stočić, TV sa lokalnim kanalima, klima uređaj i kuhinjski deo sa rešoom sa dve ringle i frižiderom. Kupatila su ili sa tuš kabinom ili zavesom ili otvorenim prostorom za tuširanje. Svaka soba ima svoju zasebnu terasu sa stolom i četiri stolice.

POPUSTI ZA DECU U SMEŠTAJU:

Dete do 7 godine u zajedničkom ležaju u 1/2 studiju u pratnji dve punoplatežne osobe - nema svoj ležaj.

Dvoje dece do 7 godina, u pratnji dve punoplatežne osobe u trokrevetnom studiju, mogu da koriste jedan zajednički ležaj i plaćaju po 50% cene smeštaja.

***Korišćenje klima uređaja se doplaćuje 6 eura dnevno na licu mesta (opciono)**

***Čišćenje i zamena posteljine i peskira je 2 puta u toku smene**

***WiFi internet - gratis**

*** Ispred objekta postoji parking prostor i može se koristiti bez doplate (agencija ne može garantovati parking mesta).**

Limenas ili kako se najčešće naziva Tasos, je glavni grad i glavna luka [Tasosa](#) u kome živi nešto više

| Period boravka | 23.May | 2.Jun | 12.Jun | 22.Jun | 2.Jul | 12.Jul | 22.Jul | 1.Aug | 11.Aug | 21.Aug | 31.Aug | 10.Sep | 20.Sep |
|----------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 2.Jun | 12.Jun | 22.Jun | 2.Jul | 12.Jul | 22.Jul | 1.Aug | 11.Aug | 21.Aug | 31.Aug | 10.Sep | 20.Sep | 30.Sep |
| Studio 1/2 | 125 | 179 | 229 | 289 | 339 | 389 | 419 | 419 | 419 | 369 | 279 | 199 | 159 |
| Studio 1/3 | 99 | 149 | 189 | 219 | 259 | 299 | 335 | 335 | 335 | 289 | 209 | 169 | 129 |
| Studio 1/4 | 89 | 119 | 159 | 189 | 219 | 249 | 279 | 279 | 279 | 239 | 175 | 139 | 109 |

Aranžman obuhvata

(SOPSTVENI PREVOZ):

- najam izabranog smeštaja na bazi 10 noćenja
- usluge predstavnika organizatora aranžmana ili ino-partnera na destinaciji
- troškovi organizacije i vođenja aranžmana

AUTOBUSKI PREVOZ:

- Smeštaj u studijima/apartmanima na bazi 10 noćenja,
- autobuski prevoz iz Beograda,
- usluge predstavnika agencije i organizacije putovanja.

Aranžman ne obuhvata

- Boravišna taksa u Grčkoj. Plaćanje boravišne takse se vrši na licu mesta, gotovinski.
- međunarodno zdravstveno osiguranje za ceo period boravka
- Osiguranje od otkaza ili prekida turističkog putovanja. Plaća se prilikom ugovaranja aranžmana. Potrebne informacije mogu se dobiti u agenciji. **PREPORUKA AGENCIJE JE DA PUTNICI POSEDUJU OBE VRSTE OSIGURANJA.**
- održavanje higijene smeštajnih jedinica tokom boravka kao i sredstva za higijenu (važi samo za privatni smeštaj)
- fakultativne izlete i ulaznice, kao i ostale individualne i nepomenute troškove.

Način plaćanja

PLAĆANJE: Cene su izražene u evrima, po osobi, a plaćanje se vrši isključivo u dinarima po srednjem kursu NBS na dan uplate na dan uplate. Rezervacija je konačna uplatom avansa. Prilikom prijave putnik je u obavezi da odabere način plaćanja. Započeti način plaćanja ne može se kasnije menjati.

*Avans 40% prilikom rezervacije, ostatak 15 dana pre polaska.

*Avans 40% prilikom rezervacije, ostatak odloženo, deponovanjem čekova građana ili administrativnom zabranom do 15.12.2025. god. BEZ KAMATE, a sa datumima realizacije čekova 10. i 25. u mesecu (osim Decembra kada su datumi 10. i 15.12.2025),

U slučaju poremaćaja na tržištu roba i usluga, ili monetarnom tržištu ili nedovoljnog broja prijavljenih putnika, organizator putovanja zadržava pravo na korekciju cena na neplaćeni deo aranžmana. Za uplaćeni deo aranžmana cena ostaje nepromenjena.

Autobuski prevoz

AUTOBUSKI PREVOZ:

*Prevoz turističkim autobusom (klima, TV, audio i video oprema). Polazak iz Beograda dan uoči smene oko 18:00 sati. Tačno mesto polaska i satnica će se znati 2 dana pred put. **GOSTI SU U OBAVEZI DA 2 DANA RANIJE PROVERE TAČNO VREME I MESTO POLASKA.**

*Organizator zadržava pravo da u slučaju nedovoljnog broja ili povećanog broja prijavljenih putnika, realizuje prevoz sa drugom agencijom ili prevoznikom koji ima isti datum i mesto putovanja, što se može odraziti na promenu satnice polazaka, raspored pauza, kao i same trase putovanja.

*Raspored sedenja u autobusu je određen redosledom prijave. Ukoliko stranke imaju želju da odaberu sedište, to je moguće uz doplatu od 30 eura po osobi (odnosi se na odabir od drugog reda sedista, prvi red se ne prodaje putnicima). Takvi zahtevi se podnose i uplaćuju prilikom prijave za aranžman, ne mogu biti podneti naknadno.

* Putnici, koji koriste autobuski prevoz, dužni su da postuju ograničenje za prtljag, i to je 1 kofer do 23 kg po punoplateznom putniku. Sve preko te težine neće biti primljeno. Drugi kofer do 23kg po putniku je moguć uz doplatu od 30 eura na licu mesta-povratni pravac. Takođe, dozvoljene dimenzije prtljaga su dimenzija dužina + širina + visina = 158 cm (max).

* Agencija organizuje transfere iz drugih gradova u Srbiji, što je dodatna usluga i nije uključena u gore navedene cene u tabeli.

MOGUĆE JE KORISTITI SAMO AUTOBUSKI PREVOZ U TERMINIMA POLASKA IZ TABELE :
ODRASLI = 90 EUR povratni, 80 EUR u jednom pravcu sa uključenim trajektom
DECA DO 12 GODINA = 80 EUR povratni, 70 EUR u jednom pravcu sa uključenim trajektom

* Moguća je organizacija transfera iz Novog Sada do polazišta autobusa (Beograd) i to ili kolima; mini busom ili drugim autobusom (vrsta prevoznog sredstva zavisi od broja putnika za aktuelni polazak), minimum za realizaciju je 4 putnika – 30 eura po osobi-povratni pravac.

* Autobus će putnike dovesti što je moguće bliže samom objektu, ali Vas molimo da imate u vidu da se može desiti usled gužve i stanja na putevima i samog položaja objekata, može se desiti da autobus stane na par stotina metara od objekta, te da sami morate preneti svoje stvari do istog

Napomene

Početak korišćenja apartmana – studia od 15:00 sati na dan dolaska a napuštanje apartmana – studia zadnjeg dana boravka u 09:00 sati. Higijenu u apartmanima – studijama gosti sami održavaju. Eventualne neispravnosti i nedostatke u apartmanima prijaviti odmah predstavniku agencije. Putnici su obavezni da prilikom ulaska u smeštaj, predaju 1 pasoš, koji će im biti vraćen na dan odlaska. Svaku pričinjenu štetu putnik je u obavezi da nadoknadi vlasniku objekta pre napuštanja smeštaja. Svaka oštećenje, koje je postojalo u apartmanu prilikom ulaska, a nije prijavljeno predstavniku, tretiraće se kao šteta, koju su pričinili putnici koji trenutno borave unutra.

*Putnici su dužni da poštuju kućni red objekta u kom su smešteni, u suprotnom vlasnik objekta ima pravo da ih iz istog udalji, a agencija ne snosi nikakvu odgovornost, niti obavezu, niti je dužna da vrati pare putnicima.

*Pojedini sadržaji kako samog objekta, tako i sadržaji u okolini mogu biti zatvoreni/nedostupni za korišćenje (usled neispravnosti, renoviranja, zabrane...) i ne mogu biti predmet žalbe putnika, jer Agencija ne mora imati saznanje da isti neće biti dostupni.

*Predstavnik za sve hitne situacije (kvar ili nedostatak u smestaju, potreba za lekarom i slicno) kontaktirati **OBAVEZNO** regularnim pozivom. Predstavnik ne mora da koristi aplikacije poput Viber, Messenger, Skype...

* Dimenzije ležaja u Grčkoj se razlikuju od naših standarda. Grčki standard za normalan ležaj je

75-80 cm sa 185-190 cm, francuz 120 x 190 cm i bračni ležaj 145-155 cm sa 180-190 cm. Pomoćni ležaj u svim objektima u Grčkoj je na sklapanje, drvene ili metalne konstrukcije ili fotelje na rasklapanje, manjih dimenzija.

* Jačina signala Wi-Fi internet konekcije zavisi od kvaliteta signala koji pruža lokalni provajdera koga je vlasnik vile odabrao i od trenutnog broja korisnika na mreži. Organizator putovanja ne može da utiče i nije odgovoran za kvalitet Wi-Fi konekcije.

* Postoji mogućnost razlikovanja smeštajnih jedinica u izgledu u okviru istog smeštajnog objekta.

*Besplatni prtljag - Putnik ima pravo na 1 besplatan prtljag maksimalne težine 23kg kao i na ručni do 7 kg (svaki kilogram preko dozvoljenog se dodatno naplaćuje od strane avio prevoznika).. Nije dozvoljeno imati u ručnom prtljagu oštre predmete (makaze, nož...) i tečnost preko 100 ml

*Organizator zadržava pravo da putem LAST MINUTE ponude proda svoje slobodne kapacitete po cenama koje su drugačije od onih u cenovniku. Stranke koje su uplatile aranžman po cenama objavljenim u ovom cenovniku nemaju pravo da potražuju nadoknadu na ime razlike u ceni.

*Svi putnici su obavezni da poštuju važeće zakonske i carinske propise za iznošenje dinara i deviza iz zemlje.

* Proveriti 2 dana pre putovanja tačno mesto sastanka i vreme polaska.

* Za sve informacije date usmenim putem agencija ne snosi odgovornost. Validan je samo pisani program putovanja istaknut u prostorijama agencija

* Organizator putovanja zadržava pravo promene programa putovanja usled nepredviđenih objektivnih okolnosti (npr. gužva na granicama, gužva u saobraćaju, zatvaranje nekog od lokaliteta predviđenog za obilazak...)

* Potpisnik ugovora o putovanju ili predstavnici grupe putnika obavezni su da sve putnike upoznaju sa ugovorenim programom putovanja, uslovima plaćanja i Opštim uslovima putovanja organizatora putovanja

* Putnici koji poseduju inostrani pasoš dužni su sami da se informišu kod nadležnog konzulata o uslovima koji važe za odredišnu ili tranzitnu zemlju (vizni, carinski, zdravstveni i dr.) i da sami blagovremeno i uredno obezbede potrebne uslove i isprave

*Agencija ne snosi odgovornost u slučaju da pogranične vlasti onemogućće putniku ulaz na teritoriju Evropske unije *MOLIMO VAS DA PAZLJIVO PROCITATE NAPOMENE, JER SU ONE SASTAVNI DEO OVOG PROGRAMA PUTOVANJA.

*Minimum za realizaciju putovanja po polasku 140 prijavljenih putnika i usled nedovoljnog broja putnika organizator putovanja ima pravo otkaza putovanja, najkasnije 5 dana pre termina polaska. Organizator putovanja zadržava pravo korekcije ugovorene cene pre početka putovanja usled promene u kursu razmene valute ili promene u tarifama prevoznika i u zakonom predviđenim slučajevima.

Organizator puta

Uz ovaj program putovanja važe Opšti uslovi putovanja Sol, Licenca OTP 126/2021. TA Fun Travel Niš je ovlašćeni subagent.