



Ulepšajte liniju života.

Ul. Obrenovićeve bb, PC Gorča, lokal M20 18000 NIŠ

PIB: 103419657

Matični broj: 17576496

Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa

Tel: 018 415 0 444,

Fax: 018 514 960, 514 961

Vila Xenios

Opis

Vila Xenios se nalazi u istoj ulici kao i vila Delfini, udaljena su 50 metara (druga ulica od mora). Oko 50m do centralne plaže, oko 200m do centra mesta i marketa... Zgrada ima 3 sprata, a naše smeštajne jedinice se nalaze na 1 i 2 spratu. Vlasnica vile je nedavno penzionisana profesorka likovne kulture, inače veoma ljubazna osoba. Svoj talenat i smisao za dekoraciju maksimalno iskoristila u uređenju vile, sto je vrlo primetno na svakom koraku. U prizemlju se nalazi stan od vlasnika sa zajedničkim dvorištem tako da njihovo svakodnevno prisustvo uliva poverenje, jer su uvek tu na usluzi gostima. Opis smeštaja: 1/2 - studio u jednoj prostoriji čajna kuhinja i dva standardna ležaja. 1/3 - studio u jednoj prostoriji čajna kuhinja i tri standardna ležaja. 1/4 duplex - u jednoj prostoriji čajna kuhinja, u drugoj prostoriji dva obična ležaja i u trećoj prostoriji dva obična ležaja. U pojedinim slučajevima moguća su odstupanja mera ležaja od našeg standarda. Grčki standard za normalni ležaj je 185cm-200cm sa 75-90cm, a bračni ležaj (dve osobe) 185-200cm sa 120-155cm. Korišćenje klima uređaja, WI-FI interneta i peškira - BESPLATNO.

GPS KOORDINATE: 39.169630, 23.220156

Malo simpatično ribarsko mesto [Milina](#) nalazi se na jugu poluostrva Pilion. Samo poluostrvo Pilion oblast je neverovatne lepote i odlikuju ga bogata vegetacija, kristalno more i duge plaže. Upravo takav je gradić Milina koji iz godine u godinu privlači sve više turista. Ovaj biser Egejskog mora gleda na dva manja ostrva, Alatas i Prasoudas, do kojih se može stići čamcem. Milina je tipično grčko selo sa mnogo dobrih restorana i taverni. Jako popularni su riblji restorani. Najpopularniji restorani su En Plo, Triliza, I Elia Tis Milinas, Argo i O Sakis. Kada je reč o tavernama najpopularnije su taverna Stathis i taverna Sakis. Caminito je simpatičan bar na plaži. Najbolju ribu možete pojesti u taverni Stefanos koja se nalazi na samoj obali. Tokom letnje sezone mesto je izuzetno živahno i često se u barovima pored mora organizuju male žurke. Leti se ovde organizuju i mnogobrojni festivali na kojima možete uživati u tradicionalnoj grčkoj muzici i hrani ali i saznati puno o njihovim običajima i kulturi.

Cenovnik

Cenovnik za sopstveni prevoz.

Cene su u Eur, po app/studiju, najam za 10 noćenja. (NEMA DINARSKOG DELA)

FIRST MINUTE PONUDA !!!

15% POPUSTA NA SMEŠTAJ - važi za uplatu u celosti prilikom rezervacije !!!

10% POPUSTA NA SMEŠTAJ - važi za uplatu 40% akontacije i kompletnu uplatu do 01.04.2025 !!!

SMENE	27.05.- 06.06.	06.06.- 16.06.	16.06.- 26.06.	26.06.- 06.07.	06.07.- 16.07.	16.07.- 26.07.	26.07.- 05.08.	05.08.- 15.08.	15.08.- 25.08.	25.08.- 04.09.	04.09.- 14.09.	14.09.- 24.09.	24.09.- 04.10.
BROJ NOĆENJA	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
1/2 studio	145*/ 205	295	385	455	515	565	565	565	545	465	375	295	145*/ 205
1/3 studio	135*/ 225	315	415	485	545	595	595	595	575	495	405	315	135*/ 225
1/4 duplex	135*/ 315	445	545	635	715	795	795	795	745	645	545	445	135*/ 315

- Uslovi za decu u studiju / apartmanu • dva deteta do 10 godina starosti mogu koristiti jedan ležaj. Dete 0-3 godine može u studiju / apartmanu da boravi bez sopstvenog ležaja.
- Korišćenje klima uređaja, WI-FI interneta i peškira - BESPLATNO.
- Cene sa zvezdicom (*) u prvoj i poslednjoj smeni označavaju paket aranžman (smeštaj+prevoz po osobi) i odnose se na polazak iz Beograda. Ne postoji umanjeње za polaske južnije od Beograda.
- Dvoje dece 3-10 godina u zajedničkom ležaju imaju popust 40% po detetu na cenu paket aranžmana i imaju sedišta u autobusu.
- Dete 0-10 godina u sopstvenom ležaju ostvaruje popust od 20€ na cenu paket aranžmana i ima sedišta u autobusu.
- Kada jedna osoba koristi paket aranžman (sa *), doplata za 1/1 je 70% od cene sa * za 1/2.
- Kod prodaje duple smene - prva smena gde je cena sa zvezdicom (*) i narednog termina, putnik plaća paket po osobi plus najam apartmana u sledećoj smeni. Isto važi i za poslednju smenu sa zvezdicom (*).
- POPUSTI ZA FIRST I LAST MINUTE PONUDE NE VAŽE ZA PAKET ARANŽMANE ZA PRVU I POSLEDNJU SMENU.
- Polazak autobusa je dan ranije u odnosu na datum iz tabele.
- Klimatska taksa plaća se na licu mesta, tokom cele godine i zavisi od kategorizacije smeštajnog objekta. U periodu od marta do oktobra ona iznosi: studiji i apartmani: 2 eur po sobi po noći, hoteli 1-2 zvezdice: 2 eur po sobi po noći, hoteli 3 zvezdice: 5 eur po sobi po noći, hoteli 4 zvezdice: 10 eur po sobi po noći, hoteli 5 zvezdica: 15 eur po sobi po noći. (iznos takse je podložna promeni).
- **NEMA UVEĆANJA ZA ODLOŽENO PLAĆANJE ARANŽMANA!**
- AGENCIJA NE MOŽE GARANTOVATI BRZINU INTERNETA I NIJE ODGOVORNA U SLUČAJU SLABOG SIGNALA ILI NESTANKA INTERNETA USLED TEHNIČKIH PROBLEMA GRČKIH OPERATERA.

Aranžman obuhvata

- smeštaj u odabranoj vili na bazi najma studija/apartmana za odabrani broj noćenja
- autobuski prevoz samo za paket aranžmane u smenama sa zvezdicom
- usluge licenciranog pratioca grupe
- usluge predstavnika organizatora putovanja ili ino-partnera na destinaciji
- troškove organizacije i realizacije aranžmana

Aranžman ne obuhvata

- autobuski prevoz za aranžmane na bazi najma (osim za paket aranžmane u smenama sa zvezdicom)

- boravišnu taksu u Grčkoj plaća se na licu mesta (na dan dolaska u vilu).
- međunarodno zdravstveno putno osiguranje. Informacije o iznosu osiguranja dobijaju se u agenciji. Iznos zavisi od dužine boravaka i vrste osiguranja (individualno ili porodično).
- održavanje higijene u apartmanima za vreme boravka
- fakultativne izlete
- individualne troškove

Način plaćanja

Plaćanje se vrši u dinarskoj protivvrednosti, na dan uplate po zvaničnom srednjem kursu NBS-a. Obavezno proveriti kurs evra prilikom rezervacije i uplate. Započeti način plaćanja se ne može menjati.

a) UPLATA U CELOSTI (100% prilikom rezervacije)

- gotovinski, na račun agencije, platnim karticama: Visa, Master, Maestro i Dina.

b) UPLATA DO POLASKA

40% akontacije prilikom rezervacije (sklapanja ugovora), ostatak aranžmana se iplaćuje u celosti najkasnije 15 dana pre putovanja.

c) ODLOŽENO PLAĆANJE

c.1) Čekovima građana

- 40% akontacije prilikom potpisivanja ugovora, ostatak aranžmana u jednakim mesečnim ratama, po obračunu na dan uplate, najkasnije do 25.12.2025. Dospeće rata je 15., 20. i 25. u mesecu. Čekovi građana se deponuju odmah prilikom potpisivanja ugovora o putovanju.

c.2) Administrativna zabrana

-40% akontacije prilikom potpisivanja ugovora, ostatak aranžmana u jednakim mesečnim ratama, putem overene administrativne zabrane (formular korisniku izdaje organizator), najkasnije do 25.12.2025. Dospeće rata je 15., 20. i 25. u mesecu.

Autobuski prevoz

Jedinstvena cena povratne autobuske karte, odrasli / deca do 10 godina starosti.

- Novi Sad 120€ / 110... Beograd... 95€ / 85€ • Jagodina... 90€ / 80€
- Niš... 85€ / 75€

Jedinstvena cena autobuske karte u jednom pravcu, odrasli / deca do 10 godina starosti.

- Novi Sad 100€ / 95€ • Beograd ... 75€ / 70€ • Jagodina... 70€ / 65€
- Niš... 65€ / 60€.

NAPOMENE ZA AUTOBUSKI PREVOZ:

- Za putnike koji putuju autobuskim prevozom, polazak je dan ranije u odnosu na datum iz tabele.
- Putnik je dužan da se lično informiše u agenciji o mestu i vremenu polaska, dva dana pred put.
- Putnik je u obavezi da na dogovorenom mestu polaska bude 30 minuta pre ugovorenog vremena polaska.
- Tokom sezone, moguća je promena mesta i vremena polaska.
- Prtljag: u interesu komfora svih putnika u autobusu, (u odlasku i povratku), prtljag je ograničen na 1 kofer do 25 kg (kofer standardnih dimenzija), jedan ručni prtljag do 4 kg po osobi i rasklopiva dečja kolica. U slučaju mogućnosti da prevoznik može da primi i dodatni prtljag, isti će biti naplaćen 30 eura po prtljagu, na licu mesta u lokalnoj valuti. U slučaju da prevoznik ne može da primi dodatni

prtljag, putnik je dužan da o svom trošku, sam organizuje nakadni transport viška prtljaga i stvari koje nisu za ličnu upotrebu.

- Dete od 0-10 godina starosti mora imati svoje sedište (ne može se prevoziti u krilu).
- Cena dodatnog (extra) sedišta se umanjuje od cene povratne karte za odrasle -20€, važi i za decu i za odrasle.
- Transferi do i od Beograda mogu biti realizovani mini-busom, kombijem ili putničkim automobilom.
- Agencija pravi raspored sedenja uzimajući ravnopravno u obzir: vreme uplate aranžmana kao i starost putnika (stara lica ili porodice sa decom).
- Organizator putovanja ne garantuje poziciju sedišta u autobusu ukoliko to nije predviđeno i plaćeno prema cenovniku kao mogućnost dodatne usluge i doplate.
- Organizator putovanja će putnicima odrediti bilo koje sedište i sprat u autobusu, bez obzira na eventualno usmeno date napomene. Naknadne izmene nisu moguće. Putnik će prihvatiti sedište koje mu agencija dodeli.

Napomene

- Uslovi za decu u studiju / apartmanu • dva deteta do 10 godina starosti mogu koristiti jedan ležaj. Dete 0-3 godine može u studiju / apartmanu da boravi bez sopstvenog ležaja.
- Korišćenje klima uređaja, WI-FI interneta i peškira - BESPLATNO.
- Cene sa zvezdicom (*) u prvoj i poslednjoj smeni označavaju paket aranžman (smeštaj+prevoz po osobi) i odnose se na polazak iz Beograda. Ne postoji umanjenje za polaske južnije od Beograda.
- Dvoje dece 3-10 godina u zajedničkom ležaju imaju popust 40% po detetu na cenu paket aranžmana i imaju sedište u autobusu.
- Dete 0-10 godina u sopstvenom ležaju ostvaruje popust od 20€ na cenu paket aranžmana i ima sedište u autobusu.
- Kada jedna osoba koristi paket aranžman (sa *), doplata za 1/1 je 70% od cene sa * za 1/2.
- Kod prodaje duple smene - prva smena gde je cena sa zvezdicom (*) i narednog termina, putnik plaća paket po osobi plus najam apartmana u sledećoj smeni. Isto važi i za poslednju smenu sa zvezdicom (*).
- **POPUSTI ZA FIRST I LAST MINUTE PONUDE NE VAŽE ZA PAKET ARANŽMANE ZA PRVU I POSLEDNJU SMENU.**
- Polazak autobusa je dan ranije u odnosu na datum iz tabele.
- Klimatska taksa plaća se na licu mesta, tokom cele godine i zavisi od kategorizacije smeštajnog objekta. U periodu od marta do oktobra ona iznosi: studiji i apartmani: 2 eur po sobi po noći, hoteli 1-2 zvezdice: 2 eur po sobi po noći, hoteli 3 zvezdice: 5 eur po sobi po noći, hoteli 4 zvezdice: 10 eur po sobi po noći, hoteli 5 zvezdica: 15 eur po sobi po noći. (iznos takse je podložna promeni).
- **NEMA UVEĆANJA ZA ODLOŽENO PLAĆANJE ARANŽMANA!**
- **AGENCIJA NE MOŽE GARANTOVATI BRZINU INTERNETA I NIJE ODGOVORNA U SLUČAJU SLABOG SIGNALA ILI NESTANKA INTERNETA USLED TEHNIČKIH PROBLEMA GRČKIH OPERATERA.**

Organizator puta

Uz ovaj program putovanja važe opšti uslovi putovanja TA Atl Licenca OTP 162/2021 kat. A. TA Fun Travel Niš je ovlašćeni subagent.