



Ulepšajte liniju života.

Ul. Obrenovićeva bb, PC Gorča, lokal M20 18000 NIŠ  
PIB: 103419657  
Matični broj: 17576496  
Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa

Tel: 018 415 0 444,  
Fax: 018 514 960, 514 961

# Vila Kortesa

## Program putovanja








### Najam studija/apartmana

Cene su za najam studija/apartmana, za navedeni broj noći i maksimalan broj osoba bez obzira na uzrast. Pored navedenog broja osoba bez posebne doplate i bez sopstvenog ležaja može boraviti dete do 6 godina. Dete starije od 6, a mlađe od 12 godina može boraviti pored maksimalnog broja osoba u apartmanu bez sopstvenog kreveta uz doplatu od 5eur/danu. Postoje kuće u kojima boravak više od maksimalnog broja osoba nije moguć ni uz doplatu. Pored takvih kuća, ovo nije moguće ni u 1/2+1, 1/2+2, 1/3+1, 1/4, 1/5 studijima, 1/4+1 apartmanima, 1/5+1 duplexima.

### Paket aranžmani

Cena sa zvezdicom \* predstavlja cenu paket aranžmana i izražena je po osobi. Uključuje smeštaj u izabranoj kući u određenom tipu smeštaja i autobuski prevoz.

## Opis

**Vila Kortesa**        Vila Kortesa nalazi se u neposrednoj blizini šetališta i plaže u mestu Psakudija. Na udaljenosti od oko 200m od mora, kuća je okružena zelenilom. U ponudi su apartmani, od kojih se dva nalaze u niskom prizemlju, a preostala dva u visokom prizemlju. Sobe imaju pogled na dvorište. Kuća ima TV, WiFi i klima uređajima čije je korišćenje uključeno u cenu. [Psakoudia](#) je malo turističko odmaralište u zalivu Toroneos, na putu ka zapadnoj obali [Sitonije](#), udaljeno 81 kilometar od [Soluna](#). Ovo letovalište izuzetne lepote sagrađeno je tik uz more, u blizini magistralnog puta, na raskrsnici puteva između [Kasandre](#) i Sitonije. Naselje ima svega 120 stanovnika, ali se tokom leta broj posetilaca ovog mesta penje i na 4 do 5 hiljada, koji su smešteni u nekoliko hotela, velikom broju apartmana i studija. Od turističkih sadržaja tu je i dovoljan broj restorana, taverni, kafića, picerija i pekara. Lokalne taverne služe svežu ribu u prijatnom ambijentu, a posle toga možete izabrati nekoliko barova za piće. Blizu je i glavni grad [Halikidikija](#), [Poligiros](#). Psakoudia plaža je čista i peskovita, sa blagim padom, 4 kilometra duga sa postepenim ulaskom u more, odlična za porodice sa malom decom. Zelenilo borova u kombinaciji sa plavom bojom mora i neba stvara jedinstven pogled. Na plaži kupanje traje do večeri, jer sunce na ovoj strani poluostrva kasnije zalazi, a zalasci sunca su ovde nezaboravni. Pravo je mesto za ljubitelje mira, tišine, dobre hrane i vina, kao i većina mesta u ovom delu Grčke. Plaže Psakoudie obuhvataju 7

kilometara obale, od čega je 4 kilometra turistički razvijenih plaža i 3 kilometra malih uvala i skrivenih mesta gde možete naći mir i samoću.

## Cenovnik

**Cena sa "zvezdicom" \* predstavlja cenu paket aranžmana (smeštaj+prevoz) po osobi.**  
**Cena bez \* predstavlja cenu najma smeštaja za navedeni broj osoba.**

Period	Tip smeštaja	Max broj osoba	30.05-09.06	09.06-19.06	19.06-29.06	29.06-09.07	09.07-19.07	19.07-29.07	29.07-08.08	08.08-18.08	18.08-28.08	28.08-06.09	06.09-15.09	15.09-24.09	24.09-03.10
broj noćenja			10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	9 noći	9 noći	9 noći	9 noći
Kortesa 1/2	apartman NP	2	208*/338	268*/438	338*/538									198*/318	158*/248
Kortesa 1/3	apartman NP	3	178*/368	208*/468	258*/568	278*/638	318*/738	358*/838	358*/838	358*/838	318*/738	248*/538	208*/438	168*/348	128*/268
Kortesa 1/4	apartman NP	4	158*/398	188*/498	218*/598	238*/688	268*/788	298*/888	298*/888	298*/888	268*/788	218*/588	178*/488	158*/388	118*/288
Kortesa 1/2	apartman	2	248*/428	308*/518										248*/418	188*/308
Kortesa 1/3	apartman	3	198*/458	238*/548	278*/648	318*/738	358*/838	388*/938	388*/938	388*/938	358*/838	288*/648	238*/548	198*/448	148*/328
Kortesa 1/4	apartman	4	168*/488	208*/598	238*/688	268*/788	298*/888	318*/988	318*/988	318*/988	298*/888	238*/688	208*/588	178*/488	128*/348

**U ovoj kući na najam smeštaja odobravamo 5 % popusta za rane rezervacije, kao i dodatnih 10 % popusta za uplatu u celosti.**

**U ovoj kući na paket aranžmane odobravamo 10 eur popusta po osobi za rane rezervacije, kao i dodatnih 10 eur popusta po osobi za uplatu u celosti.**

Popust na paket aranžmane odobravamo u periodu 20.05-06.09.2025

## Aranžman obuhvata

- smeštaj u odabranoj kući, na bazi najma smeštaja, za odabrani broj noćenja
- prevoz u slučaju da se radi o paket aranžmanu (cena sa zvezdicom \*) ili u slučaju da je prevoz posebno doplaćen (ukoliko za određeni datum nije postojala ponuda paket aranžmana).

## Aranžman ne obuhvata

- zdravstveno putno osiguranje
- fakultativne izlete u organizaciji lokalnog partnera u Grčkoj
- ostale nepomenute troškove
- boravišnu taksu

## Način plaćanja

### USLOVI I NAČIN PLAĆANJA APARTMANSKOG SMEŠTAJA

Rezervacija se smatra konačnom prilikom uplate 40% od celokupnog iznosa aranžmana. Preostalih 60% aranžmana potrebno je uplatiti do 30 dana pre puta.

**1.UPLATA U CELOSTI** prilikom rezervacije.

**2.UPLATA NA RATE** uz akontaciju od 30%. Sve rate se obračunavaju u eurima, a naplaćuju u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS, na dan dospeća rate i dospevaju najkasnije do 15-og u mesecu.

**- ČEKOVIMA na do 12 MESEČNIH RATA BEZ UVEĆANJA**

Iznos pojedinačne rate bi bio obračunat u eurima, a stvarna naplata bi bila u kešu ili čekovima u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan donošenja ili dospeća rate, najkasnije svakog 15-og u mesecu. Za rate koje dospevaju tokom ili posle iskorišćenog aranžmana, neophodno je deponovanje čekova u agenciji 15 dana pre polaska, uz napomenu da poslednja rata dospeva najkasnije 15.12.2025.

**- preko ADMINISTRATIVNE ZABRANE na do 12 MESEČNIH RATA BEZ KAMATE.** Rata se obračunava u eurima, a stvarna naplata se vrši u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan uplate, uz napomenu da poslednja rata dospeva najkasnije 15.12.2025.

**3.PLATNE KARTICE:** Visa, Master, Dina, Maestro.

## Autobuski prevoz

AUTOBUSKI PREVOZ SRBIJA-SITONIJA			
CENE PREVOZA			
Mesto polaska	ODRASLI	DECA do 12 god	Vreme polaska
SUBOTICA	100	85	16:00
BAČKA TOPOLA	100	85	16:40
SOMBOR	100	85	16:00
KIKINDA	100	85	16:00
SENTA	100	85	16:00
ZRENJANIN	100	85	17:00
SR.MITROVICA	100	85	18:00
RUMA	100	85	18:15
VRŠAC	100	85	17:30
PANČEVO	95	80	18:45
NOVI SAD	90	75	18:00
BEOGRAD	80	65	20:00
ČAČAK	100	85	20:00
KRALJEVO	100	85	19:30
KRAGUJEVAC	100	85	21:00
KRUŠEVAC	100	85	21:50
NIŠ	70	55	22:30

Cena paket aranžmana obeležena je zvezdicom i uključuje smeštaj u studiju ili apartmanu po izboru

u trajanju od 9, 10, 11 ili 12 noći i autobuski prevoz. Cena istaknuta u cenovniku se odnosi na polazak iz Beograda. Za polazak iz Novog Sada doplata je 10 eur po osobi, za polazak iz Pančeva doplata je 15 eur po osobi, a za ostala mesta 20 eur po osobi. Za polazak iz Subotice, Bačke Topole i Sente u julu i avgustu doplata je 30 eur po osobi, a u maju, junu i septembru doplata je 20 eur po osobi.

## **Napomene**

### **Najam studija ili apartmana**

Početak boravka je najranije u 15:00h prvog dana, a završava se najkasnije u 09:30h poslednjeg dana smene/boravka. Cena uključuje troškove električne energije, tople i hladne vode, korišćenja inventara, komunalnu taksu i porez. Putnici ulaze u očišćenu i spremljenu smeštajnu jedinicu.

Sastavni deo inventara je posteljina (promena jednom u toku smene) ali ne i peškiri, toalet papir, sapuni, sredstva za održavanje čistoće ili pranje posudja. U toku boravka, gosti sami iznose smeće i održavaju čistoću a u obavezi su na domaćinski odnos prema inventaru i opremi kao i na poštovanje kućnog reda.

### **Željeno sedište i dodatno sedište**

Raspored sedenja je određen redosledom prijave. Ukoliko stranke imaju želju da odaberu sedište, to je moguće uz doplatu od 20 eur-a po osobi. Sa detaljnim uslovima usluge željeno sedište se možete upoznati na našoj web stranici. Za sve one koji žele više komfora i prostora tokom putovanja autobusom uvodimo i novu uslugu dodatno sedište. Za putnike koji žele garantovano dodatno sedište ovu uslugu nudimo uz umanjeње 15 eur u odnosu na redovne cene autobuskih karata koje se razlikuju od mesta odnosno gradova polaska. Ukoliko je putnik odlučio da koristi uslugu željeno sedište, pored doplate za dodatno sedište potrebno je da se i za to dodatno sedište doplati 20 eur-a za uslugu željeno sedište.

### **NAPLATA PROMENE NA IZVRŠENOJ PRIJAVI**

Troškovi promene podataka već potvrđenih rezervacija iznose 2,000 rsd. Promenom se smatra promena ugovorenog mesta boravka, datuma putovanja, prevoznog sredstva, smeštajnog objekta, smeštajne jedinice/broja putnika

## **Organizator puta**

Uz ovaj program putovanja važe Opšti uslovi putovanja agencije Astra Travel, licenca OTP 66/2021, Kat. A. Fun Travel je ovlašćeni subagent.