



**Ul. Obrenovićeva bb, PC Gorča, lokal M20 18000 Niš  
PIB: 103419657  
Matični broj: 17576496  
Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa**

**Tel: 018 415 0 444,  
Fax: 018 514 960, 514 961**

# Hotel Flora

## Opis

**Hotel Flora Borovec** je moderan ski centar, smešten na najvišoj planini Balkana - Rili (2.925 m). Na severnim obroncima jedne od najlepših evropskih planina, na nadmorskoj visini od 1.350 metara, u gustoj borovoј šumi, Borovec posetiocima nudi idealne uslove za odmor tokom cele godine. Fantastični skijaški tereni, moderne žičare i ski liftovi, kao i veliki broj snežnih topova, učinili su Borovec jednim od najpopularnijih ski centara u Jugoistočnoj Evropi. Udaljen je svega 75 km od Sofije, 235 km od Niša i 475 km od Beograda. **Hotel će se renovirati tokom zimske sezone 2024./25. Neće raditi hotelske sobe, lobi bar i ala carte restoran. U funkciji tokom zimske sezone će biti studiji u glavnoj zgradi i apartmani u bloku, kao i glavni restoran, dečija igraonica, sauna, parno kupatilo i zatvoreni bazen.** **Lokacija:** Hotel Flora se nalazi na fenomenalnoj lokaciji u centru Borovca na samo 100 metara od ski lifta skijališta. **Smeštaj:** Hotel Flora je hotelski kompleks koji se sastoji iz dve zgrade. Hotel ima četiri zvezdice, nalazi se u glavnoj zgradi i raspolaže sobama i studijima za 2-3 osobe, dok se u drugoj zgradi-bloku nalaze apartmani za smeštaj 2-4 osobe. Zgrade nisu povezane toplom vezom.

- **Standard soba za 2-3 osobe (2+1):** francuski ležaj, telefonska linija, minibar, SAT TV, sef, kupatilo. Nalaze se u glavnoj zgradbi.
  - **Studio za 2-3 osobe (2+1):** francuski ležaj, telefonska linija, mini kuhinja, SAT TV, sef, kupatilo.
  - **Apartman za 2-4 osobe (2+2):** spavaća soba sa francuskim ležajem, dnevni boravak sa sofom na razvlačenje, kuhinja, kupatilo. Nalaze se u bloku.

**Sadržaj hotela:** recepcija, glavni restoran 350 mesta, a la carte restoran sa 150 mesta, lobi bar, Spa centar, zatvoreni bazen, finska sauna, parno kupatilo, fitnes, solarijum, đakuzi, dve konferencijske sale, skijašnica, parking. **Besplatne usluge:** korišćenje zatvorenog bazena, fitnes.

**Ishrana:** Polupansion (doručak i večera - samoposluživanje)

## Cenovnik

Cene u tabeli su u eurima **po osobi**, odnosno **po smeštajnoj jedinici** samo na mestima gde je to naznačeno.

Prvi broj (ispred +) u tabeli označava broj punoplativih osoba. Drugi broj (iza +) označava broj pomoćnih ležajeva.

**Cene su izražene u evrima po osobi na bazi POLUPANSIONA**

|                               |                                   |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
|-------------------------------|-----------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| <b>Soba 2+1</b>               | -                                 | -   | -   | -   | -   | -   | -   | -   | -   | -   | -   | -   | -   |
| <b>Studio 2+1</b>             | 489                               | 619 | 695 | 609 | 609 | 609 | 609 | 609 | 609 | 609 | 609 | 609 | 525 |
| <b>App 2+2<br/>BLOK</b>       | 545                               | 695 | 775 | 659 | 659 | 659 | 659 | 659 | 659 | 659 | 659 | 659 | 589 |
| <b>Odrasla osoba<br/>PL</b>   | POPUST 30 %                       |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| <b>I dete 2-11,99<br/>PL</b>  | B E S P L A T N O                 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| <b>II dete 2-11,99<br/>PL</b> | POPUST 60 % - u studiju/apartmanu |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| <b>Deca do 1,99</b>           | B E S P L A T N O                 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |

- Doplata za boravišnu taksu iznosi 1 € dnevno po osobi, obavezno plaćanje u agenciji (deca do 2 godine starosti su oslobođena plaćanja boravišne takse).
- Doplata za novogodišnju večeru (OBAVEZNO): 90 eur - ODRASLI, 45 eur - DECA od 2-11,99 god
- Doplata za božićnu večeru (OBAVEZNO): 60 eur - ODRASLI, 30 eur - DECA od 2-11,99 god

#### **Legenda:**

**std** - studio

**app** - apartman

**PL** - pomoći ležaj

**SL** - standardni ležaj

## **Aranžman obuhvata**

- Smeštaj u hotelu/app po izboru;
- Navedeni broj noćenja na bazi izabrane usluge;
- Troškove organizacije aranžmana.

## **Aranžman ne obuhvata**

- Boravišnu taksu 1 eur dnevno po osobi (deca do 2 godine starosti su oslobođena plaćanja boravišne takse);
- Ski pass;
- Autobuski prevoz;
- Međunarodno putno zdravstveno osiguranje - za skijaše preporučujemo doplatu za ski rizik.

## **Način plaćanja**

- **Gotovinsko plaćanje - 40% prilikom rezervacije, ostatak 15 dana pre početka aranžmana;**
- **Kreditne kartice : Visa, Dina, Master Card, Maestro** (isti uslovi kao gotovina);
- **Odloženo čekovima građana: 40% prilikom rezervacije, ostatak u jednakim mesečnim ratama najkasnije do 31. marta 2025. godine;**
- **Preko računa** uz profakturu izdatu od strane Fun Travel-a;
- **Administrativnom zabranom 40% prilikom rezervacije, ostatak u jednakim mesečnim ratama najkasnije do 31. marta 2025. godine, po uslovima organizatora putovanja (važi samo za firme sa kojima Fun Travel ima potpisani ugovor o saradnji)**

## Ski pass

### NAPOMENA za ski pakete:

- Sve rezervacije za ski pakete moraju se izvršiti pismeno. Za ski pakete je neophodno prijaviti se ili poslati najavu i izvršiti uplatu, najkasnije 14 dana pre početka aranžmana. Prilikom rezervacije ski pass-a neophodno je da stranke u agenciji uplate depozit u iznosu od 400 din za karticu ski pass-a. Stranke mogu povratiti depozit u iznosu od 5 leva kada vrate karticu ski pass-a na automatu u glavnoj zgradi gondole nakon isteka ski pass-a.
- **Način plaćanja ski paketa: 30 % prilikom rezervacije, ostatak od 70 % najkasnije 14 dana pre početka korišćenja ski paketa. Ukoliko se kompletan ski paket ne uplati do krajnjeg roka, smatra se da je klijent odustao od istog.**

## Autobuski prevoz

### PROGRAM PUTOVANJA:

**Prvi dan:** Polazak je DAN RANIJE U ODNOSU NA TERMIN IZ TABELE CENOVNIKA u 21:00 h, iz Beograda sa unapred dogovorenog mesta, a iz Niša sa parkinga kod hipermarketa "DIS". Dolazak u hotel ili apartman u prepodnevnim časovima. Ulazak u sobe posle 14:00h po lokalnom vremenu.

**Drugi dan - poslednji dan:** Boravak na bazi uplaćenih usluga.

**Poslednji dan:** Doručak za goste koji imaju uplaćenu uslugu BB, HB ili AI, napuštanje hotela ili apartmana je najčešće do 12:00 h po lokalnom vremenu ili ukoliko je drugačije navedeno na recepcijama hotela. Polazak za Srbiju autobusom u poslepodnevnim časovima po lokalnom vremenu (o tačnom vremenu polaska za Srbiju putnici će biti obavešteni od strane vodiča ili predstavnika). Dolazak u kasnim večernjim satima.

\*\*\*U pojedinim smenama moguce je da će polazak biti pomeren ranije/kasnije kako bi se izbeglo putovanje tokom praznika i proslava.

### ORGANIZOVANI PREVOZ:

Organizovani prevoz putnika REALIZUJE SE AUTOBUSOM TOKOM JANUARA I FEBRUARA 2025. godine (u špicu zimske sezone), odnosno AUTOMOBILOM/KOMBIJEM/MINIBUSOM TOKOM DECEMBRA 2024. I MARTA 2025. (tokom vansezone) :

Autobuski prevoz se realizuje visokopodnim autobusima turističke klase (audio, video, klima) na relaciji Beograd - Bansko - Beograd; ZBOG PROMENA CENA NA TRŽIŠTU, MOGUĆA JE KOREKCIJA CENA ORGANIZOVANOG PREVOZA.

| CENOVNIK ORGANIZOVANOG PREVOZA – AUTOBUSOM – tokom januara i februara 2025. godine                                                  |                                       |         |                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------|
| POLAZAK AUTOBUSA IZ BEOGRADA JE DAN RANIJE U ODNOSU NA DATUM IZ TABELE                                                              |                                       |         |                                                     |
| Grad                                                                                                                                | NOVI SAD<br>(minimum 4 plative osobe) | BEOGRAD | NIŠ                                                 |
| Okvirno vreme i mesto polaska                                                                                                       | 19:00 h                               | 21:00 h | 00:00<br>Parking kod hipermarketa DIS,<br>Duvanište |
| Cena povratne karte                                                                                                                 | 100                                   | 80      | 70                                                  |
| <b>Povratak autobusa iz Banskog je poslednjeg dana boravka. Sakupljanje putnika je ispred hotela u unapred dogovorenog vremena.</b> |                                       |         |                                                     |

| CENOVNIK PREVOZA – MINIBUSOM/KOMBIJEM/AUTOMOBILOM – tokom decembra 2024. i marta 2025. godine                                       |                                       |                                      |                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|
| POLAZAK JE DAN RANIJE U ODNOSU NA DATUM IZ TABELE                                                                                   |                                       |                                      |                                  |
| Grad                                                                                                                                | NOVI SAD<br>(minimum 3 plative osobe) | BEOGRAD<br>(minimum 3 plative osobe) | NIŠ<br>(minimum 3 plative osobe) |
| Okvirno vreme i mesto polaska                                                                                                       | Po dogовору                           | Po dogовору                          | Po dogовору                      |
| Cena povratne karte                                                                                                                 | USKORO                                | USKORO                               | USKORO                           |
| <b>Povratak autobusa iz Banskog je poslednjeg dana boravka. Sakupljanje putnika je ispred hotela u unapred dogovorenog vremena.</b> |                                       |                                      |                                  |

## NAPOMENE ZA PREVOZ:

**Prtljag:** Putnici u prtljažnik mogu uneti maksimum 2 torbe srednje veličine po putniku. Ova napomena je stavljena kako bismo izbegli neprijatne situacije koje se dešavaju kada pojedini putnici ponesu previše prtljaga i time ograničavaju komfor ostalih putnika u autobusu.

**Maske:** U skladu sa trenutno povoljnom epidemiološkom situacijom, putnici nisu u obavezi da nose maske.

*Cene su izražene u evrima, a plaćanje se vrši u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu Narodne banke Srbije na dan uplate*

## Napomene

- U većini hotela ulazak u sobe prvog dana je posle 14 h po lokalnom vremenu.
- **Potvrda rezervacije hotela** se dobija u roku od 48 h. U slučaju nedobijanja potvrde, kupac ima pravo na povraćaj celokupnog iznosa uplaćenog za rezervaciju.
- Cene su izražene u evrima, a plaćanje se vrši u dinarima po prodajnom kursu Banke Intese na dan plaćanja. U slučaju poremećaja na tržištu roba i usluga, organizator zadržava pravo korigovanja cene za neplaćeni deo aranžmana.
- **OSIGURANJE:** Prodavac na ovlašćenom prodajnom mestu dužan je da ponudi putniku zdravstveno putno osiguranje i informiše ga o postojanju osiguranja od otkaza aranžmana

prema uslovima i tarifama Sava osiguranja. Ovim osiguranjem putnik, odnosno osiguranik je pokriven za sve nepredviđene i hitne medicinske intervencije, kao i troškove medicinske evakuacije i repatrijacije. U slučaju nastanka osiguranog slučaja, u toku putovanja, dovoljno je prezentovati pasoš i pomenutu polisu za pokriće svih troškova u roku utvrđenim uslovima zdravstvenog putnog osiguranja. Ukoliko putnik poseduje neku drugu individualnu polisu zdravstvenog putnog osiguranja, molimo da se kod te osiguravajuće kompanije informiše o proceduri aktiviranja iste.

- **U slučaju neadekvatnog smeštaja** ili bilo kog drugog problema, mole se putnici da o tome obaveste ORGANIZATORA PUTOVANJA prvog dana boravka. Napominjemo da reklamacije za koje agencija sazna poslednjeg dana boravka ili po povratku putnika neće biti razmatrane. Molimo vas da se u slučaju bilo kakve incidentne situacije obratite nadležnim organima zemlje u kojoj boravite. Organizator putovanja je jedino ovlašćen da vam pomogne u posredovanju između vas i nadležnih organa.
- Agencija zadržava pravo izmena u redosledu i vremenu realizacije turističkog programa tokom putovanja zbog vanrednih okolnosti na licu mesta (zakašnjenje ili kvar prevoznog sredstva, radovi na putu, gužve u saobraćaju, štrajkovi i slično).
- Putnicima koji poseduju biometrijski pasoš Republike Srbije nije potrebna ulazna viza za zemlje Evropske unije, a agencija ne snosi odgovornost u slučaju da pogranične vlasti spreče izlazak putnika iz zemlje ili im onemoguće ulazak na teritoriju zemalja Evropske unije, zemalja u tranzitu ili u zemalje van EU, zbog neispravnih dokumenata, učinjenog prekršaja ili nepoštovanja viznih ili carinskih propisa.
- Zaustavljanje radi usputnih odmora predviđeno je na svakih 3 do 4 sata vožnje na usputnim stajalištima
- Mole se putnici da se brižljivo staraju o svojim putnim ispravama, dokumentima, novcu, vrednim stvarima i organizator ne snosi odgovornost za njihov eventualni gubitak, krađu ili nestanak iz bilo kog razloga, tokom čitavog trajanja putovanja
- Popusti za decu i treću odraslu osobu važe samo u pravnji dve punoplatežne osobe, s tim da lica kojima je odobren popust spavaju na pomoćnim ležajevima (fotelja, sofa na razvlačenje, metalni ili drveni ležaj na rasklapanje sa tanjim dušekom), u tipovima soba koje dozvoljavaju smeštaj za više od dve osobe, osim ukoliko nije drugačije navedeno u cenovniku. Ukoliko je dete u sobi sa jednom odrasлом osobom, plaća punu cenu smeštaja, osim ukoliko nije drugačije navedeno u cenovniku. Deca do 2 godine ukoliko ne plaćaju smeštaj I ishranu, moraju platiti sedište u autobusu. Krevetac za bebu u hotelu se plaća i uzima po ličnom zahtevu na recepciji, osim ukoliko nije drugačije navedeno u cenovniku. Za ostvarivanje popusta kod dece, merodavan je datum rođenja i starost deteta u momentu putovanja.
- U smeni 12.- 28.12. u nekim objektima obavezna je doplata za božićnu večeru. Raspitati se u agenciji.
- U svim objektima gde ima ishrane, usluga je po principu samoposluživanja - izbor više jela, osim kada u hotelima boravi manje od 20 osoba kada se prelazi na "menu" - klasičan način usluživanja (izbor tri jela). To se dešava najčešće na početku i na kraju sezone hoteli kada u hotelima nema dovoljno gostiju, hoteli zadržavaju pravo da, otvoreni bufe-samoposluživanje (izbor više jela), za doručak i večeru serviraju kao kontinentalni doručak i večera set meni - posluženje za stolom (izbor 2 glavna jela). Hoteli zadržavaju ovu mogućnost bez obaveza da umanje cenu boravka u hotelu.
- Mole se svi putnici da pažljivo pročitaju napomene i Opšte uslove putovanja pre polaska na putovanje. Organizator smatra da se putnik u celosti upoznao sa Opštim uslovima putovanja i programom putovanja potpisivanjem prijave (ugovora) za putovanje i uplatom akontacije.

Organizator putovanja je turistička agencija, licenca kategorije A, broj OTP 213/2021 izdata od Agencije za privredne registre od 01.12.2021. godine. Organizator poseduje propisanu bankarsku garanciju u slučaju insolventnosti i naknade štete, kao i Ugovor o garanciji putovanja zaključen

19.11.2021. godine sa Primaocem bankarske garancije: Asocijacijom nezavisnih turističkih agencija Srbije "ANTAS", Beograd, ul. Balkanska 28, +381 11 3629 171, +381 63 7798  
647, antas@verat.net . Davaoc garancije: Expobank a.d. Beograd, Dalmatinska 22, Aneks br.2  
Garancije

## **Organizator puta**

Uz ovaj program važe opšti uslovi putovanja turističke agencije Ski & Sun i sastavni su deo ovog programa Licenca OTP br. 213/2021 A.Fun travel je ovlašćeni subagent