



Ulepšajte liniju života.

Ul. Obrenovićeve bb, PC Gorča, lokal M20 18000 NIŠ
 PIB: 103419657
 Matični broj: 17576496
 Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa

Tel: 018 415 0 444,
 Fax: 018 514 960, 514 961

Vila Blue House

Opis

Vila Blue House [Vila](#) Blue House nalazi se na odličnoj lokaciji, svega oko 80 metara od strogog centra Neos Marmarasa, a od šetališta i mora udaljena je oko 50 metara. Od najbliže male plaže udaljena je svega oko 100 metara, a od velike gradske plaže (kod stadiona) oko 220 metara. Vila je novijeg datuma, sa velikim prostranim i nešto manjim studijima koji se nalaze na prvom spratu. Svi su sa bočnim ili direktnim pogledom na more i luku. Opremljeni su wi - fi Internetom, klima uređajem (uračunati u cenu) i TV-om. Dvokrevetni, trokrevetni, trokrevetni+2 studiji i trokrevetni+2 veći studiji se sastoje od kuhinjskog dela, dela sa francuskim i standardnim ležajem i malo izdvojene sofe na otvaranje (180 x 110 cm) na kojoj može spavati dvoje dece do 12 i 8 godina, kupatila i velike lepe terase sa garniturom za sedenje i tendom. Veličina studija je cca 22 - 25 kvm + terasa. Vila Blue House je B + kategorije, ima mali i peškir srednje veličine i nema mogućnost sopstvenog parkinga. Neos Marmaras je jedna od najpopularnijih destinacija na [Halkidikiju](#). Leži na zapadnoj obali poluostrva [Sitonija](#), 50 kilometara od [Poligirosa](#) i 117 kilometara od [Soluna](#). Kombinacija plavog mora i zelenih brda iza njega zaista oduzima dah. Grad koji ima oko tri hiljade stanovnika, nalazi se na obroncima niskog brda. Grad takođe ima luku gde turistički brodovi, jedrilice i ribarski brodovi uplovljavaju. Prekrasne plaže Neos Marmarasa su van grada. Pored idiličnih peščanih plaža, postoje borovi koji dopiru do plaže. Čak i za ljude koji vole da se zabavljaju, Neos Marmaras je vrlo pogodna destinacija. Šetačima će se pogotovu dopasti mesto jer ima mnogo pešačkih ruta, čak i do vrha planine Itanos koja se nalazi iza grada. Odmah iznad Neos Marmarasa, na brdu, nalazi se selo Parthenonas. Ovo selo postoji od vizantijskog perioda. Selo ima narodni muzej, gde su prikazane sve vrste predmeta iz svakodnevnog života stanovnika u ranim godinama. Neos Marmaras je osnovan 1922. godine od strane grčkih izbeglica iz Turske (otok Marmaras). Kada su došli ovde, zemljište je bilo u vlasništvu manastira Grigoriou na [Svetoj gori](#). Većina barova i restorana nalaze se u blizini luke. Neos Marmaras krase veliki broj ribljih restorana, a to je posledica bavljenja ribolovom velikog broja stanovništva ovog mesta. U gradu ćete naći i veliki broj kafića, barova, giros restoran, poslastičarnicu, pekare, kao i tradicionalne taverne. U Neos Marmarasu nalazi se nekoliko većih i nekoliko manjih supermarketa, prodavnica, suvenirnice, butici obuće i odeće, kao i tezge sa svežim voćem i povrćem. Snabdevanje u Neos Marmarasu neće Vam predstavljati nikakav problem.

Cenovnik

AUTOBUSKI PREVOZ	VANSEZONA - MAJ/JUN															VANSEZONA - SEPTEMBAR		
*broj osoba na standardnim ležajevima / cena po osobi	20.05.			30.05.			04.06.			09.06.			14.06.			17.09.		22.09.
	10 n	15 n	5 n	10 n	15 n	5 n	10 n	15 n	5 n	10 n	15 n	5 n	10 n	15 n	5 n	10 n	5 n	
2 ADL	115	150	110	165	210	125	180	235	130	190	260	145	215	305	125	155	105	
3 ADL	110	140	105	155	195	120	165	215	125	175	240	130	195	270	115	145	100	

std 1/2	3	2	248	269	278	287	304	330	382	434	460	460	443	417	373	313	252	217	200	168
std 1/3	4	3	173	188	194	200	211	229	264	300	317	317	305	288	258	217	176	152	141	119
std 1/3+2	5	3	176	191	197	203	215	233	269	305	323	323	311	293	263	221	179	155	143	121
std 1/3+2 veći	5	3	190	206	213	219	232	252	291	330	349	349	336	317	284	239	193	167	154	130
ako 1 osoba boravi sama (samo u std 1/2)			495	539	556	573	608	660	764	868	920	920	885	833	747	625	504	434	400	336
pomoćni ležajevi (+2) (koriste ih max. 1 ADL ili 1 CHD 0-12 i 1 CHD 0-8)	ADL: 25 eur / CHD 0-12: besplatno																			
bez sopstvenog ležaja (CHD 0-6, osim u 1/3+2 i 1/3+2 veći)	CHD 0-6: besplatno																			
SOPSTVENI PREVOZ	max.osoba*	min.osoba*	SEZONA																	
TERMINI VILA TIP SMEŠTAJA			19.06.	24.06.	29.06.	04.07.	09.07.	14.07.	19.07.	24.07.	29.07.	03.08.	08.08.	13.08.	18.08.	23.08.	28.08.	02.09.	07.09.	12.09.
			15 n	15 n	15 n	15 n	15 n	15 n	15 n	15 n	15 n	15 n	15 n	15 n	15 n	15 n	15 n	15 n	15 n	15 n
std 1/2	3	2	379	401	418	435	470	531	600	661	678	669	635	583	505	418	349	305	265	207
std 1/3	4	3	262	277	289	301	324	365	412	454	465	460	436	401	348	289	242	212	185	146
std 1/3+2	5	3	267	282	294	306	330	372	420	462	474	468	444	408	354	294	246	216	188	148
std 1/3+2 veći	5	3	289	305	318	331	357	403	455	500	513	507	481	442	383	318	266	233	203	159
ako 1 osoba boravi sama (samo u std 1/2)			758	801	836	871	940	1061	1200	1322	1356	1339	1269	1165	1009	836	697	611	530	414
pomoćni ležajevi (+2) (koriste ih max. 1 ADL ili 1 CHD 0-12 i 1 CHD 0-8)	ADL: 25 eur / CHD 0-12: besplatno																			
bez sopstvenog ležaja (CHD 0-6, osim u 1/3+2 i 1/3+2 veći)	CHD 0-6: besplatno																			

Aranžman obuhvata

- smeštaj u odabranoj vili na bazi najma apartmana, za odabrani broj noćenja
- servis predstavnika agencije
- troškovi organizacije programa i usluga partnera u Grčkoj
- autobuski prevoz (kod cenovnika gde je prevoz uračunat u cenu)

Aranžman ne obuhvata

- boravišna taksa: plaća se na licu mesta
- održavanje higijene smeštajnih jedinica tokom boravka kao i sredstva za higijenu
- zdravstveno putno osiguranje
- osiguranje od otkaza aranžmana
- fakultativni izleti - iz ponude i po cenovniku lokalnog partnera
- prevoz (sopstveni)
- ostali individualni i nepomenuti troškovi

Način plaćanja

Plaćanje je u dinarskoj protivvrednosti na dan uplate po srednjem kursu NBS:

1) Uplata u celosti (100%) prilikom rezervacije:

- gotovinski, na račun agencije, platnim karticama: Visa, Master, Maestro, Dina.

2a) Uplata akontacije (30%) prilikom rezervacije, ostatak 15 dana pre puta:

- gotovinski, na račun agencije, platnim karticama: Visa, Master, Maestro, Dina.

2b) Uplata akontacije (30%) prilikom rezervacije:

- gotovinski, na račun agencije, platnim karticama: Visa, Master, Maestro, Dina.
- čekovima na rate (zaključno sa 12.2025.), administrativnom zabranom na platu (zaključno sa 15.12.2025.),

Autobuski prevoz

Publikovana cena obuhvata autobuski prevoz iz Beograda (i usputnih stajališta na autoputu Beograd-Niš).

Za polazak iz Niša (i usputnih stajališta na autoputu Niš-Preševo) cena se umanjuje za 5 eur po osobi (osim ako nije drugačije navedeno u specijalnim ponudama).

Putnici koji koriste uslugu autobusnog prevoza u jednom pravcu imaju popust:

za program putovanja VANSEZONA (autobuski prevoz - 5, 10, 15 noći): ADL i CHD 0-12 10 eur po osobi;

za program putovanja SEZONA (autobuski prevoz - 5, 10, 15 noći): ADL 22 eur / CHD 0-12 10 eur po osobi

Dodatne usluge za autobuski prevoz:

transferi u Srbiji	doplata za transfer Novi Sad-Beograd	odrasli i deca 0-12 g.: 25 eur
	doplata za transfer Zrenjanin-Beograd	odrasli i deca 0-12 g.: 25 eur, minimalan broj putnika je 2 (tj. plaćaju se 2 pune cene)
	doplata za transfer Kragujevac-Batočina (autoput)	odrasli i deca 0-12 g.: 15 eur, minimalan broj putnika je 2 (tj. plaćaju se 2 pune cene)
	doplata za transfer Čačak-Batočina (autoput)	odrasli i deca 0-12 g.: 20 eur, minimalan broj putnika je 2 (tj. plaćaju se 2 pune cene)
	doplata za transfer Kraljevo-Pojate (autoput)	odrasli i deca 0-12 g.: 23 eur, minimalan broj putnika je 2 (tj. plaćaju se 2 pune cene)
	doplata za transfer Vrnjačka Banja-Pojate (autoput)	odrasli i deca 0-12 g.: 20 eur, minimalan broj putnika je 2 (tj. plaćaju se 2 pune cene)
	doplata za transfer Trstenik-Pojate (autoput)	odrasli i deca 0-12 g.: 18 eur, minimalan broj putnika je 2 (tj. plaćaju se 2 pune cene)
	doplata za transfer Kruševac-Pojate (autoput)	odrasli i deca 0-12 g.: 16 eur, minimalan broj putnika je 2 (tj. plaćaju se 2 pune cene)
izbor sedišta	Sedišta u prvih 5 redova u visokopodnom autobusu, ili na donjoj platformi u "dabl-dekeru" (bez mogućnosti rezervacije određenog sedišta), u zavisnosti od tipa autobusa, mogu se garantovati i rezervisati uz doplatu, za povratnu kartu 40 eura, za jedan pravac 30 eura po osobi. Cena važi za odrasle i decu.	
dodatno sedište	Moguća je rezervacija dodatnog sedišta uz doplatu, za povratnu kartu 58 eur, za jedan pravac 48 eur. Cena važi za odrasle i decu.	

Napomene za autobuski prevoz:

Postoji mogućnost putovanja preko letovališta Halkidikija, u zavisnosti od potreba agencije, sa kraćim zadržavanjem radi iskrcaja/ukrcaja.

Postoji mogućnost zadržavanja zbog iskrcaja/ukrcaja putnika kod usputnih hotela na Kasandri ili Sitoniji.

Za putnike koji idu na Kasandru postoji mogućnost prelaska u drugo transfer vozilo u Nea Mudanji.

Za putnike koji idu na Sitoniju postoji mogućnost prelaska u drugo transfer vozilo u Nea Mudanji.

PRTLJAG: U interesu komfora svih putnika u autobusu, (u odlasku i povratku), prtljag je ograničen na 1 kofer do 25 kg (kofer standardnih dimenzija), jedan ručni prtljag do 4 kg po osobi i rasklopiva dečja kolica. **U slučaju mogućnosti da prevoznik može da primi i dodatni prtljag, isti će biti naplaćen 30 eura po prtljagu, na licu mesta u lokalnoj valuti.** U slučaju da prevoznik ne može da primi dodatni prtljag, putnik je dužan da o svom trošku, sam organizuje nakadni transport viška prtljaga i stvari koje nisu za ličnu upotrebu.

Osnovna cena autobusnog prevoza po osobi (obračunata u programima putovanja SEZONA 5, 10, 15 noći), za polazak iz Beograda -
oba pravca: odrasli 75 eur, deca 0-12 g. 61 eur, jedan paravac: odrasli i deca 0-12 g. 51 eur.
Cena je garantovana samo za uplatu kompletnog iznosa. U suprotnom, garantovan je samo iznos akontacije. U slučaju promena na monetarnom tržištu ili tržištu roba i usluga ili nedovoljnog broja prijavljenih putnika organizator putovanja zadržava pravo korekcije cena, izmene programa putovanja ili otkaza putovanja.

Usluga prevoza putnika se vrši samo do vila/hotela koji su na glavnom putu Beograd-Polihrono-Hanioti-Pefkohori ili Beograd-Psakudija-Neos Marmaras.

Napomene

VAŽNE NAPOMENE:

- za rezervacije na 20 ili više noćenja (smeštaj+autobuski prevoz) sabiraju se objavljene cene na 10 noćenja. jedna smena po programu putovanja apartmanski smeštaj/autobuski prevoz, a ostale po programu putovanja apartmanski smeštaj/sopstveni prevoz.
- ukoliko više osoba u jednom studiju/apartmanu koristi različite vrste prevoza, plaća se Broj(kolona min. osoba*) naveden u cenovniku, po odgovarajućem programu putovanja za svaku osobu pojedinačno.
- Na dodatne usluge (doplata za klimu, polupansion, transfer iz Novog Sada), iskazane u cenovniku, ne odobravaju se popusti.
- Troškovi promene već potvrdjenih rezervacija su 10 eur (u dinarskoj protivvrednosti na dan uplate po srednjem kursu NBS) po Promena datuma putovanja, kao i promena vile, računa se kao otkaz putovanja.
- Maloletna lica, ukoliko putuju bez roditelja, moraju imati saglasnost oba
- Broj telefona predstavnika će biti dostupan putnicima u momentu izdavanja vaučera, a najkasnije 5 dana pre ugovorenog
- Ukoliko putnik preuzme vaučer na kojem nepiše broj telefona predstavnika, dužan je pozvati agenciju najkasnije 5 dana pre ugovorenog
- Oznaka kategorije vile/hotela u programu putovanja je zvanično utvrđena, i važeća na dan zaključenja ugovora između organizatora putovanja i ino partnera, te eventualne naknadne promene koje organizatoru putovanja nisu poznate ne mogu biti relevantne.
- Organizator putovanja ne garantuje spratnost, pogled, broj apartmana ili sobe, sediste u autobusu ili avionu, ukoliko to nije predviđeno cenovnikom kao mogućnost doplate.
- U interesu komfora svih putnika u autobusu, (u odlasku i povratku), prtljag je ograničen na 1 kofer do 25 kg (kofer standardnih dimenzija), jedan ručni prtljag do 4 kg po osobi i rasklopiva dečja kolica. U slučaju mogućnosti da prevoznik može da primi i dodatni prtljag, isti će biti naplaćen 30 eura po prtljagu, na licu mesta u lokalnoj valuti. U slučaju da prevoznik ne može da primi dodatni prtljag, putnik je dužan da o svom trošku, sam organizuje nakadni transport viška prtljaga i stvari koje nisu za ličnu upotrebu.
- U uslovima niske sezone, a nekada i u sezoni, moguće je da neki sadržaji smeštajnog objekta, ugostiteljski i trgovinski objekti u mestu opredeljenja nisu u funkciji, za šta Organizator

putovanja ne može biti

Organizator puta

Uz ovaj program putovanja važe Opšti uslovi putovanja agencije Sab, Licenca OTP 62/2021. Fun Travel je ovlašćeni subagent.