



Ulepšajte liniju života.

Ul. Obrenovićeve bb, PC Gorča, lokal M20 18000 NIŠ

PIB: 103419657

Matični broj: 17576496

Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa

Tel: 018 415 0 444,

Fax: 018 514 960, 514 961

Vila Anemoxadi

Program putovanja

1. dan - Putovanje. **Novi Sad** - sastanak putnika u Novom Sadu, Bulevar Cara Lazara 55 u 15.30h, pola sata pre predviđenog vremena polaska. Moguće su izmene vremena polaska, o čemu će Organizator blagovremeno obavestiti putnike). Noćna vožnja preko Beograda, Niša, Skoplja, Soluna, do Halkidikija, sa kraćim usputnim odmorima.

2. dan - 11. dan - Siviri. Dolazak u mesto odredišta, smeštaj i boravak u objektu na bazi izabrane usluge, **noćenje.**

12. dan - Siviri - Napuštanje objekta u 9:00 h (po lokalnom vremenu). Polazak autobusa za Srbiju u kasnim popodnevним satima. Noćna vožnja sa kraćim usputnim odmorima.

13. dan - Dolazak u Novi Sad je predviđen u jutarnje sate. **Kraj usluga.**

Opis

[Vila Anemoxadi](#) Smeštajni objekat sastoji se od tri apartmanske kuće koje su udaljene od glavne plaže oko 120 metara. Apartmani se nalaze u prizemlju, na prvom i drugom spratu i jednoobrazno su uređeni. **Struktura apartmana 1/2+2:** apartmani na prvom i drugom spratu raspolažu francuskim ležajem (dimenzije 120x190) u spavaćoj sobi. Dnevni boravak raspolaže sofom koja se razvlači i kuhinjski delom u kome se nalazi manji šporet sa rernom, frižider, sudopera i elementi sa osnovnim kuhinjskim inventarom. Između prostorija nalazi se malo kupatilo sa tuš kadom. Peškiri, toalet papir i sapun nisu sastavni deo smeštajne jedinice. Apartmani na prvom i drugom spratu raspolažu ulaznom terasom i terasom sa bočnim pogledom na more. Apartmani u prizemlju imaju samo ulaznu terasu. **Sedmokrevetna mezoneta Anemoxadi** se sastoji od dva nivoa, na prvom spratu se nalazi dnevni boravak (TV) sa ugaonom garniturom koja se razvlači, kuhinjom, WC-om i dve terase. Stepenicama se sa prvog sprata odlazi na drugi sprat, na kom se nalaze dve spavaće sobe, u jednoj se nalaze dva grčko-francuska tipa ležaja (190x120cm) i jedan singl ležaj, u drugoj spavaćoj sobi se nalazi grčko-francuski tip ležaja (190x120cm). Obe spavaće sobe na drugom spratu imaju terase. Na drugom spratu se nalazi kupatilo sa kadom. Smeštajne jedinice su klimatizovane i imaju TV sa grčkim kanalima. Smeštajni objekat nema obezbeđeno parking mesto. Apartmani u prizemlju su pet friendly do 7 kg. **Napomene:** Upotreba klime je uključena u cenu najma **POPUSTI ZA DECU:** Za sve rane uplate do 01.04.2025. **DVOJE DECE** do 12 godina u pratnji dve punoplatežne osobe ne plaćaju smeštaj. Plaćaju samo prevoz, po cenama iz tabele prevoza. **APARTMANI ANEMOXADI - SIVIRI:**

- Udaljenost od glavne plaže: **120m**

- Wi-Fi: **nema Wi-Fi u sobama, ali ima u kompleksu**
- Klima: **ima klimu**
- TV: **ima TV sa grčkim kanalima u sobama**
- Parking: **nema obezbeđeno parking mesto**
- Spratnost: **prizemlje, prvi i drugi sprat**
- Pet friendly za kućne ljubimce do 7kg

[Siviri](#) je selo u zapadnoj [Kasandri](#) koje se nalazi 9 km daleko od [Kalitee](#). Sagrađeno je u obliku amfiteatra duž peščane obale. Tokom letnjih meseci, kao i svako drugo priobalno selo na [Halkidikiju](#) a naročito na prvom prstu, puno je stranih i grčkih turista koji ovde dolaze da bi se kupali i degustirali specijalitete u ribljim tavernama kraj mora.

Cenovnik

Jedinstvene cene su izražene u eurima (€) po apartmanu (studiju)

SOPSTVENI PREVOZ

Trajanje putovanja		22.05.-01.06.	01.06.-11.06.	11.06.-21.06.	21.06.-01.07.	01.07.-11.07.	11.07.-21.07.	21.07.-31.07.	31.07.-10.08.	10.08.-20.08.	20.08.-30.08.	30.08.-09.09.	09.09.-19.09.	19.09.-29.09.
struktura	usluga													
1/2 app		192	332	409	559	575	649	699	699	699	675	499	379	229
1/3 app	NA	240	409	482	629	669	765	799	799	799	723	579	419	259
1/2+2 app		273	482	530	675	699	820	905	905	905	760	609	499	289
1/7 ma		423	544	665	795	899	999	1165	1165	1165	999	679	599	439

POPUSTI: Za rane uplate do 01.04.2025. odobravamo popust od 10 %.

Aranžman obuhvata

- Usluge smeštaja, 10 noćenja na bazi najma apartmana u izabranom terminu prema tabeli
- Usluge predstavnika agencije organizatora putovanja
- Troškove organizacije putovanja

Aranžman ne obuhvata

- Prevoz
- Međunarodno putno zdravstveno osiguranje (informacije o uslovima i ceni osiguranja dobićete u agenciji)
- Individualne troškove i usluge koje nisu predviđene programom
- Troškove fakultativnih izleta koji nisu sastavni deo programa putovanja i predstavljaju zaseban ugovor, zaključen sa organizatorom izleta - inostranom agencijom
- Boravišnu taksu: 2 eur po apartmanu Plaća se na licu mesta u Grčkoj.

Način plaćanja

USLOVI PLAĆANJA: Cene su iskazane u stranoj valuti, a obračun uplata vrši se u dinarima prema

zvaničnom srednjem kursu dinara NBS.

NAČIN PLAĆANJA: Plaćanje se vrši gotovinom, čekovima građana ili uplatom na tekući račun organizatora putovanja, na sledeće načine:

Uplata u celosti prilikom rezervacije:

Za uplatu u celosti prilikom rezervacije odobreni su sledeći popusti:

- za uplatu do 01.04.2025. **popusti** zavise od izabrane smene, objekta i načina prevoza. Uz svaku tabelu sa cenama naznačeni su i iznosi popusta.

Uplata do polaska - 30% prilikom rezervacije, ostatak u ratama, tako da ceo iznos bude isplaćen do 10 dana pre polaska na putovanje. Ukoliko stranke ne izvrše uplatu preostalog iznosa do pune cene aranžmana u predviđenom roku, smatra se da su odustali od korišćenja aranžmana i da je rezervacija otkazana.

Uplata u ratama čekovima građana - 30% prilikom rezervacije, ostatak u jednakim mesečnim ratama, tako da zadnja rata bude naplaćena do 15.11.2025. - za rate koje dolaze na naplatu posle iskorišćenog aranžmana obavezno je deponovanje čekova građana, kao garancija plaćanja.

Administrativna zabrana - 30% prilikom rezervacije, ostatak u jednakim mesečnim ratama, tako da poslednja rata bude naplaćena do 15.11.2025.

Organizator putovanja zadržava pravo da vrši odabir pravnih lica čija rešenja o administrativnoj zabrani prihvata.

Autobuski prevoz

Cene i polasci autobuskog prevoza za putnike koji koriste i uslugu prevoza, u oba pravca po osobi.						
Destinacija	Mesto polaska	Vreme polaska	Cena za odrasle (u eur)	Cena za decu do 12 god. (u eur)	Cena u jednom pravcu (u eur)	Polazna stanica iz navedenih gradova
HALKIDIKI Nea Kalikratia Siviri Polihrono Furka Nea Skioni	NOVI SAD	16:00	89	79	69	Parking kod TA „Market tours“, Bul. cara Lazara 55 – Novi Sad
	BEOGRAD	17:15	89	79	69	Steco point
	Stajališta između BG - NI	/	85	75	70	Organizator će putnike i subagente blagovremeno obavestiti o mestu i vremenu polaska. Ulazak putnika na stajalištima uz auto put.
	NIŠ	21:00	79	69	65	Parking ispred Lukoil pumpe pored „Mega Maxi“ centra u Nišu, Bulevar 12. Februara br. 80

Cena dodatne usluge rezervacije sedišta iznosi 20 eura po sedištu.

Napomene

- Prevoz do izabranog letovališta u Grčkoj obezbeđuje Organizator putovanja autobusima visoke turističke klase
- Raspored sedenja u autobusu određuje Organizator putovanja isključivo na osnovu redosleda prijave, starosti putnika, broju dece, osim u izuzetnim slučajevima kada se može odrediti

- određeno mesto za trudnice, invalide i slično. **Putnik je u obavezi da prihvati bilo koje sedište koje mu organizator dodeli.** Za one putnike koji žele određeno sedište moguće je da se plati **20 eur** po sedištu u dinarskoj protivvrednosti na dan uplate (kao dodatnu uslugu).
- Dete mora imati svoje sedište u autobusu.
 - Putnik može poneti **2 komada prtljaga** (kofer ili putna torba) po korisniku sedišta, i predati ga ovlašćenom licu Organizatora.
 - Zabranjeno je nositi ležaljke, stolice, madrace, hranu koju propisi Evropske Unije ne dozvoljavaju, i ostali mobilijar koji ne spada u prtljag.
 - **Polazak autobusa je dan ranije u odnosu na termine označene početkom putovanja u PROGRAMU PUTOVANJA.**
 - **Organizator putovanja 24 h pre početka putovanja obaveštava putnika, odnosno subagenta o tačnom vremenu i mestu polaska autobusa.**
 - Transferi iz Sremske Mitrovice, Subotice i Sombora do Novog Sada mogu biti realizovani kombijem, mini busom ili putničkim autom u zavisnosti od broja putnika.
 - Eventualne polaske iz Kikinde, Zrenjanina, Bečeja i dr. Organizator putovanja ostavlja kao mogućnost uz minimalan broj putnika i doplatu.
 - Moguće je priključenje putnika sa svih stajališta uz put Novi Sad - Beograd - Skoplje.
 - **Povratak (po lokalnom vremenu):** Zakonom o radnom vremenu posade vozila u drumskom prevozu i tahografima ("Sl.glasnik RS", br.96/2015) propisana je pauza od 9 sati između dolaska autobusa na krajnju destinaciju i ponovnog otpočinjanja vožnje odnosno povratka. O polasku autobusa iz Grčke za Srbiju putnici se obaveštavaju od stane predstavnika Organizatora putovanja na dan povratka.
 - Prosečno trajanje putovanja od Novog Sada do izabranog letovališta traje oko 14 sati. U toku putovanja pravi se nekoliko pauza za odmor i osveženje. Zbog prelaska dve granice i 4 granične procedure moguća su nepredviđena čekanja na koja Organizator putovanja nema uticaj. Za udoban i bezbedan prevoz u autobusu se brinu dva vozača i jedan pratilac grupe.
 - Doplata za sopstveni prevoz nema.
 - Kućni red je sastavni deo programa „Grčka - Halkidiki 2025“ apartmanski smeštaj.

K U Ć N I R E D

- 1) Smeštajne jedinice se koriste od 16:00 časova prvog dana po programu putovanja, a napuštaju se poslednjeg dana boravka, najkasnije do 09:00 časova ujutro.**
- 2) U toku boravka korisnici apartmana sami čiste, održavaju apartman i izbacuju smeće iz smeštajne jedinice u za to postavljene kontejnere i obavezni su da prilikom napuštanja istu ostave čistu.**
- 3) Korisnici koji borave 10 ili više dana mogu sami zameniti posteljinu , po potrebi, svakih 5 dana. Na dan zamene posteljine dužni su da se jave ovlašćenom predstavniku agencije koji im obezbeđuje čistu posteljinu.**
- 4) Vreme predviđeno za odmor i tišinu:**
 - Od 14:00 časova do 17:00 časova i**
 - Od 23:00 časova do 08:00 časova.**

Svi gosti se mole da u tom periodu bude tišina i mir u zgradi.

- 5) Zabranjeno je bacanje toalet papira u WC šolju i unošenje peska u smeštajnu jedinicu (zbog zagušenja odvodnih instalacija).**
- 6) Toalet papir, sapuni i peškiri nisu sastavni deo opreme u smeštajnim jedinicama.**
- 7) Zabranjeno je ostavljati uključene klima uređaje kada se korisnik ne nalazi u smeštajnoj jedinici, a svaka zloupotreba podrazumevaće oduzimanje prava na korišćenje klima uređaja.**
- 8) U slučaju kvarova i drugih havarija na instalacijama obratiti se ovlašćenom predstavniku agencije.**
- 9) U slučaju namernog oštećenja ili otuđenja inventara u smeštajnoj jedinici, korisnik je obavezan da nastalu štetu nadoknadi.**
- 10) Organizator putovanja ne snosi odgovornost za kvalitet, jačinu i brzinu internet konekcije.**
- 11) Kućni red je sastavni deo programa putovanja i svi korisnici smeštajnih objekata su obavezni da se pridržavaju odredaba koje su istim predviđene.**

OPŠTE INFORMACIJE I NAPOMENE

- Najam apartmana tj. studija (NA) podrazumeva troškove električne energije, tople i hladne vode, korišćenja inventara. Putnici ulaze u očišćenu smeštajnu jedinicu, ali su u obavezi da tokom svog boravka sami vode računa o higijeni iste. Posteljina je sastavni deo svake smeštajne jedinice i menja se po potrebi na svakih 5 dana. Peškiri, toalet papir, sapuni nisu sastavni deo inventara u smeštajnim jedinicama. U svim smeštajnim jedinicama kuhinje su opremljene osnovnim priborom za pripremanje hrane. Iznošenje smeća i održavanje čistoće obaveza je gostiju.
- Napuštanje smeštajne jedinice je do 9:00 h (po lokalnom vremenu) poslednjeg dana boravka, a ulazak prvog dana do 16:00h (po lokalnom vremenu), većina se smesti već do 12:00h. Načinjene, eventualne štete, prouzrokovane nepažnjom, gosti su dužni da prijave ovlašćenom predstavniku Organizatora putovanja i iste nadoknade.
- Organizator zadržava pravo da putem Last minute ponude proda svoje slobodne kapacitete po cenama koje su drugačije od onih u cenovniku. Stranke koje su uplatile aranžman po cenama objavljenim u PROGRAMU PUTOVANJA nemaju pravo da potražuju nadoknadu na ime razlike u ceni. Takođe, Organizator putovanja zadržava pravo da za određene smene prodaje isključivo paket aranžman, bez mogućnosti umanjenja cene za sopstveni prevoz.
- Cena najma smeštajne jedinice a samim tim i aranžmana pretežno zavisi od kvaliteta i lokacije. Pomoćni ležaj u svim objektima u Grčkoj je na sklapanje, drvene ili metalne konstrukcije ili fotelje na rasklapanje, manjih dimenzija ili kreveta na naduvavanje, što može bitno pogoršati uslove smeštaja. Svi objekti u Grčkoj koriste sistem solarnih bojlera za zagrevanje vode, što podrazumeva nešto nižu temperaturu tople vode, u odnosu na uobičajenu, kao i manji pritisak tople vode u određenim periodima dana, a u odnosu na kapacitet objekta. Minimalni broj punoplatežnih osoba je određen brojem osnovnih ležaja u smeštajnoj jedinici. U slučaju promene broja korisnika u okviru ugovorene smeštajne jedinice (odustanka nekog od putnika sa ugovora), obavezna je korekcija strukture smeštajne jedinice, i shodno tome, i cene aranžmana po važećem cenovniku.
- Organizator izleta zadržava pravo izmene termina i uslova izvođenja fakultativnih izleta predviđenih ovim programom. U slučaju promena cena: goriva, putarina, parkinga, tunela, trajekta, vinjeta-putna taksa u odnosu na dan izlaska programa - cena je podložna promeni.

Izvršilac usluga i pomoći turistima u mestu odredišta je ino partner. Broj telefona predstavnika na lokaciji će biti dostupan putnicima u momentu izdavanja vaučera, a najkasnije pre otpočinjanja ugovorenog putovanja.

Organizator puta

Uz ovaj program putovanja važe opšti uslovi putovanja TA Market Tours Licenca OTP 153/2021. TA Fun Travel Niš je ovlašćeni subagent.