



Ulepšajte liniju života.

Ul. Obrenovićeve bb, PC Gorča, lokal M20 18000 NIŠ
PIB: 103419657
Matični broj: 17576496
Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa

Tel: 018 415 0 444,
Fax: 018 514 960, 514 961

Vila Vergina

Opis

VILA VERGINA

Vila Vergina nalazi se u mirnom delu Pefkohorija, na samom ulasku u mesto, od glavne plaže je udaljena oko 300 metara, a od centra mesta oko 400 metara. Supermarket je u neposrednoj blizini. Studiji se nalaze u prizemlju, na prvom i drugom spratu. *Struktura studija:* studiji su jednoobrazno uređeni i raspolažu sa dva francuska ležaja (dimenzije 120×190), kuhinjskim delom koji sadrži rešo sa dve ringle, veliki frižider, sudoperu i elemente sa osnovnim kuhinjskim inventarom. **Kupatila su nova, potpuno renovirana za sezonu 2018.** Peškiri, toalet papir i sapun nisu sastavni deo smeštajne jedinice. Studiji na drugom spratu imaju terasu sa pogledom na more u daljini, a na prvom spratu pogled na dvorište, klimatizovani su i imaju TV prijemnik sa grčkim kanalima. Smeštajni objekat ima internet wireless u dvorištu kuće. Postoji mogućnost parkiranja u neposrednoj blizini. Smeštajni objekat je okružen zelenilom u prostranom dvorištu sa delovima predviđenim za igru dece, spremanje hrane na **roštilju** i saletlom gde se nalazi **TV prijemnik sa srpskim kanalima.** **Napomena:** *Upotreba klime nije uračuna u cenu najma i dodatno se naplaćuje.* **VILA VERGINA - PEFKOHORI:**

- Udaljenost od glavne plaže: **300m**
- Wi-Fi: **ima Wi-Fi (u dvorištu)**
- Klima: **ima klimu i dodatno se plaća 4 eura po danu**
- TV: **u sobama TV sa grčkim kanalima, a u dvorištu sa srpskim kanalima (saletla)**
- Parking: **nema obezbeđeno parking mesto**
- Spratnost: **prizemlje, prvi i drugi sprat**

Pefkohori, drugačije znan kao Kapsohora, jedno je veliko mesto smešteno na [Kasandri](#), Halkidiki, dakle na prvom prstu. Od Soluna je udaljen 105 km i naći ćete ga u jugoistočnom delu poluostrva Kasandre, na udaljenosti od 19 km od Kalitee, kad prođete mesta [Kriopigi](#), Polihrono i Hanioti. Pefkohori ima 1600 stalnih stanovnika ali leti ugosti na desetine hiljada turista. Ovo je po kosmopolitskim odlikama drugo mesto na Kasandri tokom letnjih meseci, odmah iza [Kalitee](#). Pefkohori raspolaže organizovanim hotelskim kapacitetima, luksuznim vilama, a tu su i sobe za iznajmljivanje. Odatle možete videti Sitoniju i u daljini vrhove Svete Gore, planinu Atos. Turizam je ovde počeo da se razvija ranih 70-ih godina kada su počeli da dolaze brojni turisti privučeni veličanstvenim prirodnim lepotama, blagom klimom, dugačkim plažama i prepoznatljivim grčkim gostoprimstvom. Od tada se Pefkohori smatra jednim od najboljih odmarališta u celoj Evropi. U prevodu naziv Pefkohori znači selo borova (pefko - bor, horio - selo), a to je i razumljivo s obzirom da je okružen borovim šumama i plantažama maslina. Prvi put ovo mesto se pominje tek negde u XVIII veku. Iznad magistrale je stari Pefkohori gde živi najviše meštana. Karakterističan je po uskim ulicama, a vredni posetiti i stari trg koji svojim izgledom i atmosferom vraća u neka prošla vremena.

Veći (turistički) deo novog Pefkohorija se nalazi ispod magistrale, mada se grad ubrzano širi i naviše. Ovaj deo Pefkohorija ima dve velike paralelne ulice, jedna je magistralna, a druga je šetalište uz more. Nešto što izdvaja Pefkohori od svih ostalih naselja je upravo veoma duga primorska ulica, odnosno šetalište, koje ima more i prelepu peščanu plažu na jednoj strani i sve objekte koji su Vam potrebni na drugoj. Možete šetati okolo, plivati i popiti kafu u isto vreme, odnosno ručati u jednoj od mnogobrojnih taverni.

Aranžman obuhvata

Cena aranžmana obuhvata **(SOPSTVENI PREVOZ):**

- Smeštaj na bazi 10 noćenja
- Usluge predstavnika agencije organizatora putovanja
- Troškove organizacije putovanja

Cena aranžmana obuhvata **(AUTOBUSKI PREVOZ):**

- Vanlinijski prevoz autobusom turističke klase (visokopodni ili dabldeker, klima, audio, video opremljenost, prosečne udobnosti, bez obuhvaćenih usluga pića, hrane i sl. tokom putovanja, WC – čije korišćenje nije omogućeno) na relaciji Novi Sad – Pefkohori- Novi Sad
- Smeštaj na bazi 10 noćenja
- Usluge predstavnika agencije organizatora putovanja
- Troškove organizacije putovanja

Aranžman ne obuhvata

Cena aranžmana ne obuhvata **(SOPSTVENI PREVOZ):**

- Prevoz
- Međunarodno putno zdravstveno osiguranje
- Individualne troškove i usluge koje nisu predviđene programom
- Troškove fakultativnih izleta koji nisu sastavni deo programa putovanja i predstavljaju zaseban ugovor, zaključen sa organizatorom izleta - inostranom agencijom
- Boravišnu taksu: 0,5 eur po apartmanu dnevno. Plaća se na licu mesta

Cena aranžmana ne obuhvata **(AUTOBUSKI PREVOZ):**

- Međunarodno putno zdravstveno osiguranje
- Individualne troškove i usluge koje nisu predviđene programom
- Troškove fakultativnih izleta koji nisu sastavni deo programa putovanja i predstavljaju zaseban ugovor, zaključen sa organizatorom izleta - inostranom agencijom
- Boravišnu taksu: 0,5 eur po studiju dnevno. Plaća se na licu mesta.

Način plaćanja

USLOVI PLAĆANJA: Cene su iskazane u stranoj valuti, a obračun uplata vrši se u dinarima prema zvaničnom srednjem kursu dinara NBS.

NAČIN PLAĆANJA: Plaćanje se vrši gotovinom, čekovima građana ili uplatom na tekući račun organizatora putovanja, na sledeće načine:

Uplata u celosti prilikom rezervacije:

Za uplatu u celosti prilikom rezervacije odobreni su sledeći popusti:

- za uplatu do 15.05.2021. **popusti** zavise od izabrane smene, objekta i načina prevoza. Uz svaku tabelu sa cenama naznačeni su i iznosi popusta.

Uplata do polaska - 30% prilikom rezervacije, ostatak u ratama, tako da ceo iznos bude isplaćen do 10 dana pre polaska na putovanje. Ukoliko stranke ne izvrše uplatu preostalog iznosa do pune cene aranžmana u predviđenom roku, smatra se da su odustali od korišćenja aranžmana i da je rezervacija otkazana.

Uplata u ratama čekovima građana - 40% prilikom rezervacije, ostatak u jednakim mesečnim ratama, tako da zadnja rata bude naplaćena do 15.11.2021. - za rate koje dolaze na naplatu posle iskorišćenog aranžmana obavezno je deponovanje čekova građana, kao garancija plaćanja.

Administrativna zabrana - 40% prilikom rezervacije, ostatak u jednakim mesečnim ratama, tako da poslednja rata bude naplaćena do 15.11.2021.

Autobuski prevoz



- **Povratak (po lokalnom vremenu):** po zakonu o bezbednosti saobraćaja autobusi kada stignu u Grčku moraju da stoje 9 sati da bi se vozači odmorili i pripremili za povratak, tako da je povratak vezan za satnicu dolaska autobusa u Grčku.
- Prevoz do izabranog letovališta u Grčkoj obezbeđuje Organizator putovanja autobusima turističke klase (visokopodni ili dabldeker).
- **Polazak je jedan dan ranije u odnosu na termine iz tabele.**
- Transferi od Sremske Mitrovice, Subotice i Sombora do Novog Sada i u povratku od Novog Sada do Sremske Mitrovice, Sombora i Subotice mogu biti realizovani kombijem, mini busom ili putničkim autom uzavisnosti od broja putnika.
- Doplate za sopstveni prevoznema.
- Svako dete mora imati svoje sedište.
- Raspored sedenja u autobusu određuje Organizator putovanja isključivo na osnovu redosleda prijave, starosti putnika, broju dece, osim u izuzetnim slučajevima kada se može odrediti određeno mesto za trudnice, invalide i slično. **Putnik je u obavezi da prihvati bilo koje sedište koje mu organizator dodeli.** Za one putnike koji žele određeno sedište moguće je uplatiti predrezervaciju **20 eur** po sedištu u dinarskoj protivvrednosti na dan uplate.
- Moguće je priključenje putnika sa svih stajališta uz put Novi Sad - Beograd - Skoplje.
- Eventualne polaske iz Kikinde, Zrenjanina, Bečeja i dr. Organizator putovanja ostavlja kao mogućnost uz minimalan broj putnika i doplatu.
- Organizator putovanja zadržava pravo da u slučaju promena na tržištu nafte i naftnih derivata koriguje cenu prevoza.
- Prosečno trajanje putovanja od Novog Sada do izabranog letovališta traje oko 14 sati. U toku putovanja pravi se nekoliko pauza za odmor i osveženje. Zbog prelaska dve granice i 4 granične procedure moguća su nepredviđena čekanja na koja organizator putovanja nema

uticaj. Za udoban i bezbedan prevoz u autobusu se brinu dva vozača i jedan pratilac grupe.

Napomene

Aranžman je rađen na bazi od minimum 40 putnika u autobusu, u suprotnom, krajnji rok za obaveštavanje o otkazu aranžmana je 5 dana pre datuma polaska. Molimo Vas da se pre zaključenja ugovora o putovanju upoznate sa programom putovanja i Opštim uslovima putovanja agencije

Najam apartmana tj. studija (NA) podrazumeva troškove električne energije, tople i hladne vode, korišćenja inventara. Putnici ulaze u očišćenu smeštajnu jedinicu, ali su u obavezi da tokom svog boravka sami vode računa o higijeni iste. Posteljina je sastavni deo svake smeštajne jedinice i menja se po potrebi na svakih 5 dana. Peškiri, toalet papir, sapuni nisu sastavni deo inventara u smeštajnim jedinicama. U svim smeštajnim jedinicama kuhinje su opremljene osnovnim priborom za pripremanje hrane. Iznošenje smeća i održavanje čistoće obaveza je gostiju.

Napuštanje smeštajne jedinice je do 9:00 h (po lokalnom vremenu) poslednjeg dana boravka, a ulazak prvog dana do 16:00h (po lokalnom vremenu), većina se smesti već do 12:00h. Načinjene, eventualne štete, prouzrokovane nepažnjom, gosti su dužni da prijave ovlašćenom predstavniku Organizatora putovanja i iste nadoknade.

Organizator zadržava pravo da putem Last minute ponude proda svoje slobodne kapacitete po cenama koje su drugačije od onih u cenovniku. Stranke koje su uplatile aranžman po cenama objavljenim u PROGRAMU PUTOVANJA nemaju pravo da potražuju nadoknadu na ime razlike u ceni. Takođe, Organizator putovanja zadržava pravo da za određene smene prodaje isključivo paket aranžman, bez mogućnosti umanjenja cene za sopstveni prevoz.

Cena najma smeštajne jedinice a samim tim i aranžmana pretežno zavisi od kvaliteta i lokacije. Pomoćni ležaj u svim objektima u Grčkoj je na sklapanje, drvene ili metalne konstrukcije ili fotelje na rasklapanje, manjih dimenzija ili kreveta na naduvavanje, što može bitno pogoršati uslove smeštaja. Svi objekti u Grčkoj koriste sistem solarnih bojlera za zagrevanje vode, što podrazumeva nešto nižu temperaturu tople vode, u odnosu na uobičajenu, kao i manji pritisak tople vode u određenim periodima dana, a u odnosu na kapacitet objekta. Minimalni broj punoplatežnih osoba je određen brojem osnovnih ležaja u smeštajnoj jedinici. U slučaju promene broja korisnika u okviru ugovorene smeštajne jedinice (odustanka nekog od putnika sa ugovora), obavezna je korekcija strukture smeštajne jedinice, i shodno tome, i cene aranžmana po važećem cenovniku.

Organizator izleta zadržava pravo izmene termina i uslova izvođenja fakultativnih izleta predviđenih ovim programom. U slučaju promena cena: goriva, putarina, parkinga, tunela, trajekta, vinjeta-putna taksa u odnosu na dan izlaska programa - cena je podložna promeni. Izvršilac usluga i pomoći turistima u mestu odredišta je ino partner. Broj telefona predstavnika na lokaciji će biti dostupan putnicima u momentu izdavanja vaučera, a najkasnije pre otpočinjanja ugovorenog putovanja.

Organizator puta

Uz ovaj program putovanja važe opšti uslovi putovanja TA Market Tours Licenca OTP 462/2020-A10. TA Fun Travel Niš je ovlašćeni subagent.