



Ulepšajte liniju života.

Ul. Obrenovićeve bb, PC Gorča, lokal M20 18000 NIŠ
PIB: 103419657
Matični broj: 17576496
Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa

Tel: 018 415 0 444,
Fax: 018 514 960, 514 961

Vila Filipos

Opis

[Vila Filipos](#) nalazi se 500 metara van [Nea Kalikratije](#), na 10 metara od divlje plaže, a 800 metara od gradske plaže. Supermarket se nalazi na oko 900 metara. **Apartman** (1/4 app) – spavaća soba raspolaže francuskim ležajem i jednim singl ležajem, kupatilom sa tuš kadom, kuhinjskim delom u kome se nalazi jedan singl ležaj i koji sadrži šporet sa dve ringle i rernom, frižider, sudoperu i elemente sa osnovnim kuhinjskim inventarom. **Duplex** (1/4+1 dpx) – sastoji se od dve sobe, u jednoj sobi nalazi se francuski ležaj, u drugoj soba dva singl ležaja, u kuhinjskom delu nalazi se sofa koja se ne razvlači, koji sadrži manji šporet sa dve ringle i rernom, veliki frižider, sudoperu i elemente sa osnovnim kuhinjskim inventarom. Peškiri, toalet papir i sapun nisu sastavni deo smeštajne jedinice. Kupatila imaju tuš kade. Smeštajne jedinice su klimatizovane, imaju TV prijemnike sa grčkim kanalima, internet wireless. Smeštajni objekat ima obezbeđeno parking mesto u uređenom dvorištu, a može se parkirati i ispred dvorišta da bi se dobilo više slobodnog prostora u dvorištu. Za one koji dolaze sopstvenim prevozom, svoja vozila mogu parkirati u dvorištu (ne na travi) ili ispred dvorišta (čime dobijaju više prostora u dvorištu). Kuća je od plaže Kristal udaljena 2 km, a od plaže Sahara 2,5 km. *Upotreba klime je uračunata u cenu (osim za last minute ponude)!*

KUĆA FILIPOS - NEA KALIKRATIA:

- Udaljenost od plaže: **nalazi se na divljoj plaži**
- Wi-Fi: **ima Wi-Fi**
- Klima: **ima klimu**
- TV: **ima TV sa grčkim kanalima**
- Parking: **nema obezbeđeno parking mesto**
- Spratnost: **prizemlje**

KOORDINATE: N 40°18'47.65" E 23°03'03.69"

Aranžman obuhvata

Cena aranžmana obuhvata (SOPSTVENI PREVOZ):

- Smeštaj na bazi 10 noćenja u trokrevetnim, četvorokrevetnim apartmanima i četvorokrevetnim duplexima Filipos
- Usluge predstavnika agencije organizatora putovanja
- Troškove organizacije putovanja

Cena aranžmana obuhvata (AUTOBUSKI PREVOZ):

- Vanlinijski prevoz autobusom turističke klase (visokopodni ili dabldeker, klima, audio, video

opremljenost, prosečne udobnosti, bez obuhvaćenih usluga pića, hrane i tokom putovanja, WC - čije korišćenje nije omogućeno) na relaciji Novi Sad - Nea Kallkratia- Novi Sad

- Smeštaj na bazi 10 noćenja u trokrevetnim, četvorokrevetnim apartmanima i četvorokrevetnim duplexima Filipos
- Usluge predstavnika agencije organizatora putovanja
- Troškove organizacije putovanja

Aranžman ne obuhvata

Cena aranžmana ne obuhvata (SOPSTVENI PREVOZ):

- Prevoz
- Međunarodno putno zdravstveno osiguranje
- Individualne troškove i usluge koje nisu predviđene programom
- Troškove fakultativnih izleta koji nisu sastavni deo programa putovanja i predstavljaju zaseban ugovor, zaključen sa organizatorom izleta - inostranom agencijom
- Boravišnu taksu: 0,5 eur po apartmanu Plaća se na licu mesta

Cena aranžmana ne obuhvata (AUTOBUSKI PREVOZ):

- Međunarodno putno zdravstveno osiguranje
- Individualne troškove i usluge koje nisu predviđene programom
- Troškove fakultativnih izleta koji nisu sastavni deo programa putovanja i predstavljaju zaseban ugovor, zaključen sa organizatorom izleta - inostranom agencijom
- Boravišnu taksu: 0,5 eur po studiju Plaća se na licu mesta.

Način plaćanja

USLOVI PLAĆANJA: Cene su iskazane u stranoj valuti, a obračun uplata vrši se u dinarima prema zvaničnom srednjem kursu dinara NBS.

NAČIN PLAĆANJA: Plaćanje se vrši gotovinom, čekovima građana ili uplatom na tekući račun organizatora putovanja, na sledeće načine:

Uplata u celosti prilikom rezervacije:

Za uplatu u celosti prilikom rezervacije odobreni su sledeći popusti:

- za uplatu do 01.04.2024. **popusti** zavise od izabrane smene, objekta i načina prevoza. Uz svaku tabelu sa cenama naznačeni su i iznosi popusta.

Uplata do polaska - 30% prilikom rezervacije, ostatak u ratama, tako da ceo iznos bude isplaćen do 10 dana pre polaska na putovanje. Ukoliko stranke ne izvrše uplatu preostalog iznosa do pune cene aranžmana u predviđenom roku, smatra se da su odustali od korišćenja aranžmana i da je rezervacija otkazana.

Uplata u ratama čekovima građana - 30% prilikom rezervacije, ostatak u jednakim mesečnim ratama, tako da zadnja rata bude naplaćena do 15.11.2024. - za rate koje dolaze na naplatu posle

iskorišćenog aranžmana obavezno je deponovanje čekova građana, kao garancija plaćanja.

Administrativna zabrana - 30% prilikom rezervacije, ostatak u jednakim mesečnim ratama, tako da poslednja rata bude naplaćena do 15.11.2024.

Organizator putovanja zadržava pravo da vrši odabir pravnih lica čija rešenja o administrativnoj zabrani prihvata.

Kredit banke - Prilikom sklapanja ugovora plaća se 10% (ovaj iznos se vraća korisniku po odobrenju kredita). Organizator putovanja daje korisniku račun koji on nosi u svoju banku. Rok za plaćanje ovog računa je 5 radnih dana.

Autobuski prevoz

| Destinacija | Mesto polaska | Vreme polaska | Cena za odrasle (u eur) | Cena za decu do 12 god. (u eur) | Cena u jednom pravcu (u eur) | Polazna stanica iz navedenih gradova |
|--|---------------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|------------------------------|---|
| HALKIDIKI Nea Kalikratia Siviri Polihrono Pefkohori Furka Lutra | NOVI SAD | 16:00 | 79 | 69 | 55 | Parking kod TA „Market tours“, Bul. cara Lazara 55 - Novi Sad |
| | BEOGRAD | 17:15 | 79 | 69 | 55 | Turistički terminal, Beograd |
| | Stajališta između BG - NI | / | 75 | 65 | 50 | Organizator će putnike i subagente blagovremeno obavestiti o mestu i vremenu polaska. Ulazak putnika na stajalištima uz auto put. |
| | NIŠ | 21:00 | 69 | 59 | 45 | Parking ispred Lukoil pumpe pored „Mega Maxi“ centra u Nišu, Bulevar 12. Februara br. 80 |

Cena dodatne usluge rezervacije sedišta iznosi 20 eura po sedištu.

Napomene

- Najam apartmana tj. studija (NA) podrazumeva troškove električne energije, tople i hladne vode, korišćenja inventara. Putnici ulaze u očišćenu smeštajnu jedinicu, ali su u obavezi da tokom svog boravka sami vode računa o higijeni iste. Posteljina je sastavni deo svake smeštajne jedinice i menja se po potrebi na svakih 5 dana. Peškiri, toalet papir, sapuni nisu sastavni deo inventara u smeštajnim jedinicama. U svim smeštajnim jedinicama kuhinje su opremljene osnovnim priborom za pripremanje hrane. Iznošenje smeća i održavanje čistoće obaveza je gostiju.
- Napuštanje smeštajne jedinice je do 9:00 h (po lokalnom vremenu) poslednjeg dana boravka, a ulazak prvog dana do 16:00h (po lokalnom vremenu), većina se smesti već do 12:00h. Načinjene, eventualne štete, prouzrokovane nepažnjom, gosti su dužni da prijave ovlašćenom predstavniku Organizatora putovanja i iste nadoknade.
- Organizator zadržava pravo da putem Last minute ponude proda svoje slobodne kapacitete po cenama koje su drugačije od onih u cenovniku. Stranke koje su uplatile aranžman po cenama objavljenim u PROGRAMU PUTOVANJA nemaju pravo da potražuju nadoknadu na ime razlike u ceni. Takođe, Organizator putovanja zadržava pravo da za određene smene prodaje isključivo paket aranžman, bez mogućnosti umanjenja cene za sopstveni prevoz.
- Cena najma smeštajne jedinice a samim tim i aranžmana pretežno zavisi od kvaliteta i lokacije. Pomoćni ležaj u svim objektima u Grčkoj je na sklapanje, drvene ili metalne konstrukcije ili fotelje na rasklapanje, manjih dimenzija ili kreveta na naduvavanje, što može bitno pogoršati uslove smeštaja. Svi objekti u Grčkoj koriste sistem solarnih bojlera za zagrevanje vode, što

podrazumeva nešto nižu temperaturu tople vode, u odnosu na uobičajenu, kao i manji pritisak tople vode u određenim periodima dana, a u odnosu na kapacitet objekta. Minimalni broj punoplatežnih osoba je određen brojem osnovnih ležaja u smeštajnoj jedinici. U slučaju promene broja korisnika u okviru ugovorene smeštajne jedinice (odustanka nekog od putnika sa ugovora), obavezna je korekcija strukture smeštajne jedinice, i shodno tome, i cene aranžmana po važećem cenovniku.

- Organizator izleta zadržava pravo izmene termina i uslova izvođenja fakultativnih izleta predviđenih ovim programom. U slučaju promena cena: goriva, putarina, parkinga, tunela, trajekta, vinjeta-putna taksa u odnosu na dan izlaska programa - cena je podložna promeni. Izvršilac usluga i pomoći turistima u mestu odredišta je ino partner. Broj telefona predstavnika na lokaciji će biti dostupan putnicima u momentu izdavanja vaučera, a najkasnije pre otpočinjanja ugovorenog putovanja.
- **Program važi isključivo za putnike sa novim biometrijskim pasošima.** Organizator putovanja nije ovlašćen i ne ceni valjanost putnih i drugih isprava. Putnici koji nisu državljani Srbije u obavezi su da se sami upoznaju sa viznim režimom zemlje u koju putuju i kroz koje prolaze. Putnici se mole da vode računa o svojim putnim ispravama, novcu i stvarima na polasku i u toku trajanja aranžmana.
- **Preporučuje se** putnicima, sa novim biometrijskim pasošima, da se o uslovima ulaska u zemlje EU (potrebna novčana sredstva za boravak, zdravstveno osiguranje, potvrde o smeštaju...) informišu na sajtu Delegacije EU u Srbiji ili u ambasadi ili konzulatu zemlje u koju putuju. Agencija ne snosi odgovornost u slučaju da pogranične vlasti onemoguće putniku ulaz na teritoriju EU. U slučaju štrajka, blokade na putevima i drugih nepredviđenih okolnosti na koje organizator putovanja ne može uticati, organizator zadržava pravo promene rute putovanja kao i izmene redosleda sadržaja u programu.

Organizator puta

Uz ovaj program putovanja važe opšti uslovi putovanja TA Market Tours Licenca OTP 153/2021. TA Fun Travel Niš je ovlašćeni subagent.