



Ulepšajte liniju života.

Ul. Obrenovićeve bb, PC Gorča, lokal M20 18000 NIŠ
 PIB: 103419657
 Matični broj: 17576496
 Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa

Tel: 018 415 0 444,
 Fax: 018 514 960, 514 961

Vila Akis

Opis

Vila Akis 390m Nalazi se na oko 390m od mora, sa uređenim dvorištem sa roštiljem, parkingom i manjim dečijim igralištem. Studiji za 2 do 4 osobe su smešteni u prizemlju i na prvom spratu. Kuća ima SAT TV, signal za besplatan bežični internet i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu. Gostima je na raspolaganju dvorište sa bazenom i roštiljem u kući Katerina Resort koja je udaljena nepunih 50m. Uz minimalnu doplatu je omogućeno korišćenje i veš mašine. Naziv *Sarti* potiče od kralja Sartiosa. Gradić je sagrađen u 5. veku i bio je deo Unije [Halkidikija](#) koju su činila 32 grada. Sarti je imao značajnu ulogu u ovoj uniji. 348. godine pre nove ere je makedonski kralj Filipos uništio sve gradove iz unije Halkidikija. Sarti je jedno od najvećih mesta na [Sitoniji](#). Nalazi se na istočnoj obali. Grad je na ravnom području i ima sve sadržaje koji su potrebni za uspešno letovanje. Šetačka zona, mali trg, veliki broj malih prodavnica suvenira i garderobe, restorani, taverne, uređeno šetalište uz more, dugačka i široka peščana plaža, igrališta za decu, ali i dovoljno prostora za one sa sopstvenom opremom, nekoliko parking prostora, veliki supermarket za snabdevanje, veliki izbor smeštaja i lokacija (smeštaj u strogom centru, ali i malo izvan gužve a opet uz plažu), plaža na kojoj nikada nema gužve, sa sitnim peskom i na obali i u vodi, delovi plaže sa plicakom i delovi sa postepenom dubinom za plivače. Sarti se deli na dva dela - stari i novi koje odvaja jedan veliki parking prostor pored kojeg je škola i tzv. Sarti beach koji se nalazi skroz na kraju novog dela. Stari deo leži severno dok se novi deo nalazi južno. U starom delu plaža je šetalištem odvojena od bašti taverni i barova koji se u nizu ređaju jedan do drugog. Ovde ćete naći bezbroj kafića (većina, naravno, ima wi-fi), taverni, poslastičarnica, fast food objekata, prvenstveno giora, igralište za decu, apoteke i lekarske ordinacije, prodavnice (postoji i veliki market Marinopulos), suvenirnice, zlatare i centralni trg oko koga je u večernjim satima centar života i provoda. U starom delu Sartija ima manje parking prostora, dok je u novom delu lakše naći mesto za parkiranje.

Cenovnik

Cena sa "zvezdicom" * predstavlja cenu paket aranžmana (smeštaj+prevoz) po osobi.
Cena bez * predstavlja cenu najma smeštaja za navedeni broj osoba.

Period	Tip smeštaja	Max br. osoba	20.05-30.05	30.05-09.06	09.06-19.06	19.06-29.06	29.06-09.07	09.07-19.07	19.07-29.07	29.07-08.08	08.08-18.08	18.08-28.08	28.08-09.09	09.09-21.09	21.09-03.10
broj noćenja			10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	12 noći	12 noći	12 noći
Akis 1/2	studio	2	138*/228	198*/318	258*/428	338*/548	408*/678	448*/748	488*/818	488*/818	488*/818	448*/738	358*/578	268*/418	158*/248
Akis 1/3	studio	3	128*/248	168*/338	208*/458	258*/578	318*/738	358*/838	368*/888	368*/888	368*/888	348*/818	278*/618	208*/458	138*/268
Akis 1/3 br. 117	studio	3	138*/268	178*/348	218*/488	268*/618	338*/788	368*/888	388*/948	388*/948	388*/948	358*/848	288*/638	218*/478	148*/288

Akis 1/4 br. 117	studio	4	118*/298	148*/378	188*/528	238*/668	288*/848	318*/948	338*/1048	338*/1048	338*/1048	318*/948	348*/698	198*/518	138*/318			
Period	Tip smeštaja	Max br. osoba	20.05-01.06	01.06-13.06	13.06-21.06	21.06-28.06	28.06-05.07	05.07-12.07	12.07-19.07	19.07-26.07	26.07-02.08	02.08-09.08	09.08-16.08	16.08-23.08	23.08-30.08	30.08-09.09	09.09-21.09	21.09-03.10
broj noćenja			12 noći	12 noći	8 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	10 noći	12 noći	12 noći
Akis 1/2	studio	2	148*/ 258	238*/ 408	268*/ 428	278*/ 428	318*/ 488	338*/ 518	358*/ 558	388*/ 618	388*/ 618	388*/ 618	388*/ 618	358*/ 558	338*/ 518	308*/ 488	268*/ 418	158*/ 248
Akis 1/3	studio	3	138*/ 288	198*/ 438	208*/ 458	218*/ 458	248*/ 518	258*/ 558	268*/ 588	288*/ 648	288*/ 648	288*/ 648	288*/ 648	268*/ 588	258*/ 548	238*/ 518	208*/ 458	138*/ 268
Akis 1/4	studio	4	118*/ 308	168*/ 458	188*/ 498	188*/ 498	208*/ 568	228*/ 608	238*/ 638	248*/ 698	248*/ 698	248*/ 698	248*/ 698	238*/ 638	218*/ 578	198*/ 548	188*/ 498	128*/ 298

U ovoj kući na najam smeštaja odobravamo 10 % popusta za rane rezervacije, kao i dodatnih 10 % popusta za uplatu u celosti.

U ovoj kući na paket aranžmane odobravamo 10 eur popusta po osobi za rane rezervacije, kao i dodatnih 10 eur popusta po osobi za uplatu u celosti.

Popust na paket aranžmane odobravamo u periodu 20.05-08.09.2025

Aranžman obuhvata

- smeštaj u odabranoj kući, na bazi najma smeštaja, za odabrani broj noćenja
- prevoz u slučaju da se radi o paket aranžmanu (cena sa zvezdicom *) ili u slučaju da je prevoz posebno doplaćen (ukoliko za određeni datum nije postojala ponuda paket aranžmana).

Aranžman ne obuhvata

- zdravstveno putno osiguranje
- fakultativne izlete u organizaciji lokalnog partnera u Grčkoj
- ostale nepomenute troškove
- boravišnu taksu

Način plaćanja

USLOVI I NAČIN PLAĆANJA APARTMANSKOG SMEŠTAJA

Rezervacija se smatra konačnom prilikom uplate 40% od celokupnog iznosa aranžmana. Preostalih 60% aranžmana potrebno je uplatiti do 30 dana pre puta.

1.UPLATA U CELOSTI prilikom rezervacije.

2.UPLATA NA RATE uz akontaciju od 30%. Sve rate se obračunavaju u eurima, a naplaćuju u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS, na dan dospeća rate i dospevaju najkasnije do 15-og u mesecu.

- ČEKOVIMA na do 12 MESEČNIH RATA BEZ UVEĆANJA

Iznos pojedinačne rate bi bio obračunat u eurima, a stvarna naplata bi bila u kešu ili čekovima u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan donošenja ili dospeća rate, najkasnije svakog 15-og u mesecu. Za rate koje dospevaju tokom ili posle iskorišćenog aranžmana, neophodno je deponovanje čekova u agenciji 15 dana pre polaska, uz napomenu da poslednja rata dospeva najkasnije 15.12.2025.

- preko ADMINISTRATIVNE ZABRANE na do 12 MESEČNIH RATA BEZ KAMATE. Rata se obračunava u eurima, a stvarna naplata se vrši u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan uplate, uz napomenu da poslednja rata dospeva najkasnije 15.12.2025.

3.PLATNE KARTICE: Visa, Master, Dina, Maestro.

Autobuski prevoz

AUTOBUSKI PREVOZ SRBIJA-SITONIJA			
CENE PREVOZA			
Mesto polaska	ODRASLI	DECA do 12 god	Vreme polaska
SUBOTICA	100	85	16:00
BAČKA TOPOLA	100	85	16:40
SOMBOR	100	85	16:00
KIKINDA	100	85	16:00
SENTA	100	85	16:00
ZRENJANIN	100	85	17:00
SR.MITROVICA	100	85	18:00
RUMA	100	85	18:15
VRŠAC	100	85	17:30
PANČEVO	95	80	18:45
NOVI SAD	90	75	18:00
BEOGRAD	80	65	20:00
ČAČAK	100	85	20:00
KRALJEVO	100	85	19:30
KRAGUJEVAC	100	85	21:00
KRUŠEVAC	100	85	21:50
NIŠ	70	55	22:30

Cena paket aranžmana obeležena je zvezdicom i uključuje smeštaj u studiju ili apartmanu po izboru u trajanju od 9, 10, 11 ili 12 noći i autobuski prevoz. Cena istaknuta u cenovniku se odnosi na polazak iz Beograda. Za polazak iz Novog Sada doplata je 10 eur po osobi, za polazak iz Pančeva doplata je 15 eur po osobi, a za ostala mesta 20 eur po osobi. Za polazak iz Subotice, Bačke Topole i Sente u julu i avgustu doplata je 30 eur po osobi, a u maju, junu i septembru doplata je 20 eur po osobi.

Napomene

Najam studija ili apartmana

Početak boravka je najranije u 15:00h prvog dana, a završava se najkasnije u 09:30h poslednjeg dana smene/boravka. Cena uključuje troškove električne energije, tople i hladne vode, korišćenja inventara, komunalnu taksu i porez. Putnici ulaze u očišćenu i spremljenu smeštajnu jedinicu.

Sastavni deo inventara je posteljina (promena jednom u toku smene) ali ne i peškiri, toalet papir, sapuni, sredstva za održavanje čistoće ili pranje posudja. U toku boravka, gosti sami iznose smeće i održavaju čistoću a u obavezi su na domaćinski odnos prema inventaru i opremi kao i na poštovanje kućnog reda.

Željeno sedište i dodatno sedište

Raspored sedenja je određen redosledom prijave. Ukoliko stranke imaju želju da odaberu sedište, to je moguće uz doplatu od 20 eur-a po osobi. Sa detaljnim uslovima usluge željeno sedište se možete upoznati na našoj web stranici. Za sve one koji žele više komfora i prostora tokom putovanja autobusom uvodimo i novu uslugu dodatno sedište. Za putnike koji žele garantovano dodatno sedište ovu uslugu nudimo uz umanjeње 15 eur u odnosu na redovne cene autobuskih karata koje se razlikuju od mesta odnosno gradova polaska. Ukoliko je putnik odlučio da koristi uslugu željeno sedište, pored doplate za dodatno sedište potrebno je da se i za to dodatno sedište doplati 20 eur-a za uslugu željeno sedište.

NAPLATA PROMENE NA IZVRŠENOJ PRIJAVI

Troškovi promene podataka već potvrđenih rezervacija iznose 2,000 rsd. Promenom se smatra promena ugovorenog mesta boravka, datuma putovanja, prevoznog sredstva, smeštajnog objekta, smeštajne jedinice/broja putnika

Organizator puta

Uz ovaj program putovanja važe Opšti uslovi putovanja agencije Astra Travel, licenca OTP 66/2021, Kat. A. Fun Travel je ovlašćeni subagent.