



Ulepšajte liniju života.

Ul. Obrenovićeva bb, PC Gorča, lokal M20 18000 NIŠ

PIB: 103419657

Matični broj: 17576496

Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa

Tel: 018 415 0 444,

Fax: 018 514 960, 514 961

## Vila Anastasia

### Opis

**Vila Anastasia OPIS VILE** Vila Anastasia, kvalitetan objekat, jedan od najbolje pozicioniranih u Stavrosu. Nalazi se na svega 80 metara od gradske plaže i oko 200 metara od centra mesta i prvih marketa, mesara, pekara, taverni i ostalih turističkih sadržaja. Objekat u svom sastavu ima dvokrevetne, trokrevetne i četvorokrevetne studije koji se nalaze u prizemlju i na prvom spratu. Pojedini studiji imaju delimični pogled na more (kažemo delimični samo zbog udaljenosti od mora iako je dobar) i oni su cenovno odvojeni. Svi smeštajni kapaciteti poseduju osnovno opremljenu kuhinju (osnovno posuđe, frižider, rešo, osnovni pribor za jelo), komarnike, kupatilo, terasu sa garniturom za sedenje, LCD TV i klima uređaj čije se korišćenje doplaćuje na licu mesta (5 evra dnevno). Smeštajne jedinice nemaju peškire, a promena posteljine se vrši na polovini boravka. Gosti sami održavaju higijenu u smeštaju. U objektu je gostima na raspolaganju i besplatan Wi Fi internet čija se brzina protoka ne može garantovati. Objekat ne poseduje sopstveni parking, ali je parkiranje moguće ispred vile. Gostima su na raspolaganju dvorište puno zelenila kao i zajednički otvoreni prostor za druženje (postoji i u prizemlju i na spratu). Ono što vilu izdvaja od mnogih, pored kvaliteta su svakako i divni domaćini koji će vam uvek biti na raspolaganju kao i već pomenuto dvorište što posebno pogoduje porodicama sa malom decom. **Tip smeštaja: 1/2 studio** - u jednoj prostoriji čajna kuhinja i bračni ležaj ili dva obična ležaja **1/3 studio** - u jednoj prostoriji čajna kuhinja, jedan bračni i jedan običan ležaj **1/4 studio** - u jednoj prostoriji čajna kuhinja, dva bračna ležaja ili jedan manji bračni (dimenzija 190×120) i dva obična ležaja **\*Korišćenje klima uređaja se doplaćuje 5 evra dnevno (cena je podložna promeni) \*Wi Fi internet gratis \*GPS koordinate: 40.666992, 23.693445** [Stavros](#) se nalazi u zalivu Strimonikos i od [Soluna](#) je udaljen oko 70 km, a od aerodroma u Solunu do Stavrosa odličnim putem stiže se za svega 40 minuta vožnje. Stavros je okružen brdima i obiljem šume, i nalazi se u podnožju planine. U samom centru, nadomak luna parka je početna stanica vozića, odakle se putnici ukrcavaju i kreću u polučasovni obilazak grada, u šta je uključena i poseta starom delu grada. Mesto je živo tokom čitave godine, jer nije namenski izgrađeno za turiste već ima dužu tradiciju. Ano Stavros ili Gornji Stavros počinje nakon nekoliko minuta hoda uzbrdo od plaže. U pitanju je simpatično mestašce sa tradicionalnom atmosferom. Do njega možete doći pešice ukoliko Vam ne smeta uspon i oko pola sata hoda do najviše tačke. Uz put možete obići nekoliko crkava, prolazite kroz uske uličice, pored tradicionalnih taverni i dolazite do restorana Agnantni na brdu sa kog se pruža prelep pogled na čitav zaliv Strimonikos odnosno mesta Stavros, [Vrasnu](#), [Asprovalu](#)... i plažu dugu 10 km. U ovom restoranu možete ručati ili popiti piće u hladu platana, a restoran ima i parking. Ukoliko želite možete još malo produžiti naviše do kapelice posvećene proroku Iliji i krsta koji je lepo osvetljen tokom noći.

### Aranžman obuhvata

**Cena aranžmana za sopstveni prevoz obuhvata:**

- Smeštaj na bazi 10 noćenja u izabranom objektu u studijima/apartmanima;
- Usluge predstavnika agencije organizatora putovanja ili ino-partnera tokom boravka

### **Cena za paket aranžman obuhvata:**

- Prevoz turističkim autobusom (visokopodni ili dabldeker, audio i video opremljenost, klima) na relaciji Beograd - Stavros - Beograd.
- Smeštaj na bazi 10 noćenja u izabranom objektu u studijima/apartmanima;
- Usluge predstavnika agencije organizatora putovanja ili ino-partnera tokom boravka;
- Troškove organizacije i vođstva puta

## **Aranžman ne obuhvata**

### **Cena aranžmana za sopstveni prevoz ne obuhvata:**

- Boravišnu taksu u Grčkoj - u hotelima i privatnom smeštaju predviđeno je naplaćivanje boravišnih taksi. Cene su izražene po smeštajnoj jedinici dnevno. Takse u studijima /apartmanima u trenutku objavljivanja Programa putovanja iznose 1,50 eura dnevno po studiju / apartmanu. Takse su podložne promenama i plaćaju se na licu mesta (na dan dolaska).
- Međunarodno putno zdravstveno osiguranje, osiguranje od otkaza putovanja.
- Održavanje higijene smeštajnih jedinica tokom boravka kao i sredstva za higijenu (važi samo za privatni smeštaj).
- Individualne troškove

### **Cena za paket aranžman ne obuhvata:**

- Boravišnu taksu u Grčkoj - u hotelima i privatnom smeštaju predviđeno je naplaćivanje boravišnih taksi. Cene su izražene po smeštajnoj jedinici dnevno. Takse u studijima/apartmanima u trenutku objavljivanja Programa putovanja iznose 1,50 eura dnevno po studiju / apartmanu. Takse su podložne promenama i plaćaju se na licu mesta, vlasniku objekta (na dan dolaska).
- Međunarodno putno zdravstveno osiguranje, osiguranje od otkaza putovanja.
- Održavanje higijene smeštajnih jedinica tokom boravka kao i sredstva za higijenu (važi samo za privatni smeštaj).
- Individualne troškove

## **Način plaćanja**

- 30% prilikom prijavljivanja, ostatak najkasnije 15 dana pre datuma polaska na put
- Čekovima građana - 30% prilikom prijavljivanja, a ostatak u jednakim mesečnim ratama do 15.12.2024.
- Platnim karticama: DINA, MASTER, MAESTRO, VISA
- Administrativnom zabranom - 30% akontacije prilikom rezervacije, ostatak u jednakim mesečnim ratama, putem overene administrativne zabrane (formular korisniku izdaje Organizator putovanja) sa dospećem do 15.12.2024.
- Cene su izražene u evrima, a plaćanje se vrši isključivo u dinarima po srednjem kursu Narodne Banke Srbije na dan uplate.

# Autobuski prevoz

## Autobuski prevoz:

Prevoz turističkim autobusom (klima, TV, audio i video oprema). Polazak je dan ranije u odnosu na datume iz tabele. Tačno mesto polaska i satnica će se znati dan pred put. Gosti su u obavezi da provere tačno vreme i mesto polaska. Ulazak putnika (pored stajališta u Beogradu i Nišu) je moguć duž autoputa na mestima gde je to dozvoljeno saobraćajnim propisima (benzinske pumpe, hoteli, moteli..) Organizator zadržava pravo na skretanje sa rute autobusa do 25 km u jednom pravcu radi prihvata putnika. Organizator zadržava pravo da u slučaju nedovoljnog broja prijavljenih putnika realizuje prevoz manjim vozilom, sa drugom agencijom ili prevoznikom koji ima isti datum i mesto putovanja, što se može odraziti na promenu satnice i mesta polazaka.

## Cena prevoza:

Za putnike koji koriste samo autobuski prevoz ili žele dodatno sedište, cena povratne autobuske karte iz Beograda je 75 eura. Cena karte u jednom pravcu je 60 eura. Putnici koji ulaze u Nišu, Leskovcu i Vranju imaju umanjenje 10 eura na cenu autobuske karte.

Moguća je organizacija transfera do polazišta autobusa kolima, kombijem, mini busom ili drugim autobusom (vrsta prevoznog sredstva zavisi od broja putnika za izabrani polazak) i to prema sledećem cenovniku po osobi (povratni transfer):

CENE SU PO OSOBI ZA POVATNI TRANSFER MINIMUM ZA ORGANIZACIJU TRANSFERA JE 2 PUTNIKA			
NOVI SAD, KRAGUJEVAC	BEZ DOPLATE	SREMSKA MITROVICA, ŠABAC, VALJEVO, VRŠAC, KINJAŽEVAC, LAJKOVAC, GORNJI MILANOVAC, BOGATIĆ, RUMA, TOPOLA	20 €
KRUŠEVAC, PANČEVO, MLADENOVAC, KOVIN, POŽAREVAC, SMEDEREVO	10 €		
KRALJEVO, ČAČAK, LAZAREVAC, BOR, ZAJEČAR, ARANĐELOVAC, ALEKSANDROVAC, TRSTENIK, VRNJAČKA BANJA, ZRENJANIN, PIROT OBRENOVAC, PROKUPLE, PETROVAC NA MLAVI	15 €	KIKINDA, NEGOTIN, LUČANI, POŽEGA, APATIN, SOMBOR, BAČKA PALANKA, ODŽACI, KULA, VRBAS, BEČEJ	25 €
		SUBOTICA, UŽICE, LOZNICA, ARILJE, BAČKA TOPOLA, MAJDANPEK	30 €

## Napomene

### Uslovi za decu:

- Jedno dete do 7 godina, u krevetu sa roditeljima (dve punoplatežne osobe) - besplatno u slučaju sopstvenog prevoza. U slučaju autobusnog prevoza plaća samo cenu autobuske karte (75 eura).
- Jedno dete do 12 godina, na sopstvenom ležaju, u slučaju autobusnog prevoza ostvaruje popust od 20€ u odnosu na cenu iz tabele (CENOVNIK - AUTOBUSKI PREVOZ)
- Dvoje dece do 7 godina mogu boraviti u zajedničkom ležaju. U slučaju autobusnog prevoza, starije dete ostvaruje popust od 20€ u odnosu na cenu iz tabele (CENOVNIK - AUTOBUSKI PREVOZ), dok se za mlađe dete plaća samo cena autobuske karte (75 eura).
- Dvoje dece do 12 godina, na sopstvenom ležaju, u slučaju autobusnog prevoza - oba deteta ostvaruje popust od 20€ u odnosu na cenu iz tabele (CENOVNIK - AUTOBUSKI PREVOZ).
- Navedeni popusti za decu važe samo u pratnji 2 odrasle (punoplativne) osobe. Ukoliko je dete u sobi sa jednom odraslom osobom, plaća punu cenu aranžmana.\*

### Ukoliko putuje jedna osoba:

- ukoliko koristi autobuski prevoz - plaća cenu paket aranžmana uvećanu za 70% i ima jedno mesto u autobusu (rezervacija jednokrevetnih soba se radi isključivo na upit.)
- ukoliko koristi sopstveni prevoz - plaća punu cenu najma željene smeštajne jedinice

## **Organizator puta**

Uz ovaj program važe Opšti uslovi putovanja agencije AMT, licenca OTP 127/2021. Fun Travel je ovlašćeni subagent.